Fernando Albaladejo Asenjo (1 de 2)
Secretario en funciones
Fecha Firma: 03/11/2017
HASH: a0687290922028b675585fd2bbf301cd

Jaume Llinares Cortés (2 de 2)
Alcalde-Presidente
Fecha Firma: 03/11/2017
HASH: 872755675cc7d910b64074b6827296bc

ACTA DE LA SESIÓN CELEBRADA POR EL AYUNTAMIENTO PLENO, CON CARÁCTER ORDINARIO, EL DIA VEINTIOCHO DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL DIECISIETE, EN PRIMERA CONVOCATORIA.	**ACTA DE LA SESSIÓ CELEBRADA PEL PLENARI DE L'AJUNTAMENT, AMB CARÀCATER ORDINARI, EL DIA VINT-I-VUIT DE SETEMBRE DE DOS MIL DISSET, EN PRIMERA CONVOCATÒRIA.**
En la Villa de Altea y en el Salón de Actos del Centro Social habilitado al efecto, siendo las dieciséis horas, del día veintiocho de septiembre de dos mil diecisiete en primera convocatoria, se reunieron, bajo la Presidencia del Sr. Alcalde-Presidente, D. Jaume Llinares Cortés, los siguientes Concejales/as:	A la Vila d'Altea i en el Saló d'Actes del Centro Social habilitat a l'efecte, sent les setze hores, del dia vint-i-vuit de setembre de dos mil disset, en primera convocatòria, es van reunir, sota la Presidència del Sr. Alcalde-President Sr. Jaume Llinares Cortés, els següents Regidors/es:

SRA. Imma Orozco Ripoll.
SR. Pedro Juan Lloret Escortell
SR. Diego Zaragozí Llorens.
SR. Pedro Barber Ballester.
SR. Roque Ferrer Polvoreda.
SRA. Vicenta Pérez Barber.
SR. Vicente Ripoll Orozco
SR. Diego Martínez Pérez
SRA. Beatriz Nomdedeu González
SRA. Ana María Alvado Ausias
SR. Miguel Ortiz Zaragoza
SRA. Rocio Gómez Sánchez (que abandonó la sesión antes el debate del punto 6 del orden del dia reincorporándose posteriormente)
SR. Gregorio José Alvado Such.
SR. Pedro Juan Barber Pont
SR. Jesús Ballester Huertas.
SR. José Miguel Cortés Asencio Sánchez (que abandonó la sesión antes el debate del punto 6 del orden del dia reincorporándose posteriormente)
SR. Vicente Sanz Asensi
SR. Luis Eduardo Montes Ortega
SRA. Arianne Burli Marco

Al objeto de celebrar la presente sesión ordinaria, asistidos por el Secretario en Funciones D. Fernando Albaladejo Asenjo, de conformidad con el siguiente orden del día**:**	A l'objecte de celebrar la present sessió ordinària, assistits pel Secretario en Funcions Sr. Fernando Albaladejo Asenjo, de conformitat amb el següent ordre del día:
ACTIVIDAD RESOLUTORIA:	**ACTIVITAT RESOLUTÒRIA:**
1.- Toma conocimiento renuncia Concejala Grupo Municipal Compromís . 2.- Aprobación, si procede, toma posesión Concejal Grupo Municipal Popular 3.- Aprobación, si procede, borrador acta sesión anterior. 4.- Aprobación, si procede, dictamen comisión informativa de hacienda, especial de cuentas y	1.- Presa coneixement renúncia Regidora Grup Municipal Compromís. 2.- Aprovació, si procedeix, presa possessió Regidor Grup Municipal Popular. 3.- Aprovació, si procedeix, esborrany acta sessió anterior. 4.- Aprovació, si procedeix, dictamen comissió informativa d'hisenda, especial de comptes i règim

régimen interior sobre resolución alegaciones modificación bases ejecución presupuesto 2017. 5.- Aprobación, si procede, moción Grupo Municipal Cipal sobre ocupación vía pública. 6.- Aprobación, si procede, desafectación bien dominio público. 7.- Aprobación, si procede, cesión derecho superficie viviendas CEAM **ACTIVIDAD DE CONTROL:** Dar cuenta resoluciones Alcaldía desde última sesión plenaria ordinaria (del 1417 a 1575 /2017) Dar cuenta Decreto de la Alcaldía Presidencia número 1439/2017 composición Comisiones Informativas. Ruegos y preguntas	interior sobre resolució al·legacions modificació bases execució pressupost 2017. 5.- Aprovació, si procedeix, moció Grup Municipal Cipal sobre ocupació via pública. 6.- Aprovació, si procedeix, desafectació bé domini públic. 7.- Aprovació, si procedeix, cessió dret superfície vivendes CEAM. **ACTIVITAT DE CONTROL:** Donar compte resolucions Alcaldia des d'última sessió plenària ordinària (del 1417 a 1575/2017). Donar compte Decret de l'Alcaldia Presidència número 1439/2017 composició Comissions Informatives Precs i preguntes

Sr. Alcalde: Abans de començar els punts ordinaris del plenari, con fem en cada plenari, passarem a llegir les dones assassinades des de la data de l'última celebració del plenari, els he demanat als companys del Grup Popular si algú d'ells volia llegir-ho, i ho lleig Jesús Ballester.

Sr. Ballester: De nou estem ací en un altre plenari per a donar compte de les dones assassinades per les seues parelles o exparelles, este matí hem tingut coneixement de que una dona de 32 anys ha sigut assassinada pel seu marit a Sestao, Bilbao, segons dades oficials del Ministeri de Sanitat, actualitzades a dia 26 de setembre, en el que va d'any 2017, el nombre de dones assassinades per les seues parelles o exparelles, és de 38 dones, comptada la d'aquest matí, i 6 els menors assassinats per violència de gènere. Des de l'últim plenari ha sigut assassinada una dona més per la seua exparella el 25.09.2017 Rosa Maria Sánchez Pagán havia denunciat, eixe mateix matí, al seu assassí, el seu ex nuvi de 29 anys, a Cartagena, Múrcia; hi ha 3 casos més de dones assassinades considerats en procés d'investigació, per aclarir si oficialment són considerades o no víctimes de violència de gènere, en el que xifra s'elevaria a 41 dones assassinades en 2017, 18 xiquets i xiquetes han quedat orfes i òrfenes per la violència de gènere, en el que portem d'any 2017, segons organitzacions feministes, en el que portem d'any 2017, el número de dones assassinades per violència de gènere s'eleva a 75. Per totes elles preguem un minut de silenci.

PRIMERO.- TOMA DE RAZÓN RENUNCIA CONCEJAL DE LA CORPORACIÓN. Seguidamente se sometió a conocimiento del Pleno de la Corporación escrito presentado por Beatriz González Almás, Concejala del Grupo Municipal Compromís, sobre renuncia, por motivos laborales, cuya documentación obra en el expediente de la plataforma Gestiona número 4822/2017. Y considerando: **I.**- La propuesta dictada por el Sr. Alcalde-Presidente del Ayuntamiento de Altea: Vista la renuncia expresa realizada por Beatriz González Almás, al cargo de Concejal que ocupaba en este Ayuntamiento del cual tomó posesión el día 13 de junio de 2015, tras cumplir con las obligaciones impuestas por la Ley 5/1985, de 19 de junio, del Régimen Electoral General.	**PRIMER.**- PRESA DE RAÓ RENÚNCIA REGIDOR DE LA CORPORACIÓ. Seguidament es sotmet a coneixement del plenari de la Corporació escrit presentat per Beatriz González Almás, Regidora del Grup Municipal Compromís, sobre renúncia, per motius laborals, quina documentació obra en l'expedient de la plataforma Gestiona número 4822/2017. I considerant: **I.**- La proposta dictada pel Sr. Alcalde President de l'Ajuntament d'Altea: Vista la renúncia expressa realitzada per Beatriz González Almása, al càrrec de Regidor que ocupava en este Ajuntament del qual va prendre possessió el dia 13 de juny de 2015, després de complir amb les obligacions imposades per la Llei 5/1985, de 19 de juny, del Règim electoral

	General.
Que las razones que se alegó fueron las siguientes: Motivos laborales.	Que les raons que va al·legar foren les següents: Motius laborals.
Que el siguiente en la lista de los que concurrieron a las últimas elecciones municipal por el Grupo Político Compromís es María Antonia Laviós Zaragoza.	Que el següent en la llista dels que van concórrer a les últimes eleccions municipals pel Grup Polític Compro mís és María Antonia Laviós Zaragoza.
Por todo lo expuesto, PROPONGO, visto el informe de la Secretaría de este Ayuntamiento, se adopte el siguiente acuerdo:	Per tot això, PROPOSE, vist l'informe de la Secretaria d'este Ajuntament, s'adopte el següent acord:
1.- Tomar conocimiento de la renuncia formulada por Beatriz González Almás, a su cargo de Concejal del Ayuntamiento de Altea integrado en el Grupo Municipal Compromís.	1.- Prendre coneixement de la renúncia formulada per Beatriz González Almás, al seu càrrec de Regidor de l'Ajuntament d'Altea integrat en el Grup Municipal Compromís.
2.- Comunicar este acuerdo a la Junta Electoral Central para que expida la credencial acreditativa de la condición de electo a favor del candidato siguiente, según los datos que obran en este Ayuntamiento y que es María Antonia Laviós Zaragoza que ocupaba el puesto set (7) de la lista electoral del Partido Político Compromís en las Elecciones Locales del año 2015.	2.- Comunicar este acord a la Junta Electoral Central per a que expedisca la credencial acreditativa de la condició d'elecete a favor del candidat següent, segons les dades que obren en este Ajuntament i que és María Antonia Laviós Zaragoza que ocupava el lloc set (7) de la llista electoral del Partit Polític Compromís en les Eleccions Locals de l'any 2015.
II.- El informe emitido por el Secretario en Funciones del Ayuntamiento de Altea:	**II.**- L'informe emès pel Secretari en Funcions de l'Ajuntament d'Altea:
De acuerdo con lo ordenado por la Alcaldía, y en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 3.1.a) del Real Decreto 1174/1987, de 18 de septiembre, en relación con el expediente de la renuncia de Concejal y toma de posesión del Concejal que le sustituya, el Secretario en funciones emite el siguiente **INFORME**	D'acord amb el que s'ha ordenat per l'Alcaldia, i en compliment del que disposa l'article 3.1.a) del Reial Decret 1174/1987, de 18 de setembre, en relació amb l'expedient de la renúncia de Regidor i presa de possessió del Regidor que el substituirà, el Secretari en Funcions emet el següent INFORME:
PRIMERO. La Ley Orgánica 5/1985, de 19 de junio, del Régimen Electoral General (en adelante, LOREG) dispone que los Concejales pueden renunciar a su cargo ante el Pleno del Ayuntamiento y que, una vez tomado conocimiento de la renuncia por el Pleno, se designará al nuevo Concejal que sustituya al anterior.	PRIMER.- La Llei Orgànica 5/1985, de 19 de juny, del Règim Electoral General (endavant LOREG) disposa que els Regidors poden renunciar al seu càrrec davant el plenari de l'Ajuntament i que, una vegada s'haja pres coneixement de la renúncia pel plenari, es designarà el nou Regidor que substituirà a l'anterior.
SEGUNDO. La legislación aplicable en el procedimiento es la siguiente: arts. 182 y ss de la LOREG; art. 9.4 del Real Decreto 2568/1986, de 26 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales(en adelante ROF) ; art. 1 del Real Decreto 707/1979, de 5 de abril, regulador de la fórmula para toma de	SEGON.- La legislació aplicable en el procediment és la següent: arts. 182 i ss de la LOREG; art. 9.4 del Reial Decret 2568/1986, de 26 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals (endavant ROF); art. 1 del Reial Decret 707/1979, de 5 d'abril, regulador de

posesión de cargos o funciones públicas e Instrucción de 10 de julio de 2003, de la Junta Electoral Central, sobre sustitución de cargos representativos locales.	la fórmula per a presa de possessió de càrrecs o funcions públiques i Instrucció de 10 de juliol de 2003, de la Junta Electoral Central, sobre substitució de càrrecs representatius locals.
TERCERO. El procedimiento para la renuncia del Concejal y toma de posesión del sustituto es el siguiente:	TERCER.- El procediment per a la renúncia del Regidor i presa de possessió del substitut és el següent:
A. El Pleno tomará conocimiento de la renuncia al cargo de Concejal presentada por registro de entrada y, acto seguido, se remitirá una certificación del acuerdo adoptado a la Junta Electoral de Zona, durante el período de mandato de la misma, o a la Junta Electoral Central una vez concluido el mandato de aquélla, indicando el nombre de la persona a quien corresponde cubrir la vacante, a juicio de la Corporación.	A.- El plenari prendrà coneixement de la renúncia al càrrec de Regidor presentada per registre d'entrada i, acte seguit, es remetrà una certificació de l'acord adoptat a la Junta Electoral de Zona, durant el període de mandat de la mateixa, o a la Junta Electoral Central una vegada conclòs el mandat d'aquella, indicant el nom de la persona a qui correspon cobrir la vacant, a judici de la Corporació.
B. Recibida la comunicación de la Junta Electoral, tras ser notificada al interesado/a la recepción de la acreditación, el Pleno, una vez realizado el correspondiente juramento, aceptará la toma de posesión del cargo de Concejal del Ayuntamiento. Si bien, antes de su toma de posesión como Concejal deberá formular, conforme a la legislación vigente, declaración sobre causas de incompatibilidad y sobre cualquier actividad que le proporcione o le pueda proporcionar ingresos económicos y además, declaración de sus bienes patrimoniales.	B.- Rebuda la comunicació de la Junta Electoral, després de ser notificada a l'interessat/da la recepció de l'acreditació, el plenari, una vegada realitzat el corresponent jurament, acceptarà la presa de possessió del càrrec de Regidor de l'Ajuntament. Si bé, abans de la presa de possessió com a Regidor deurà formular, conforme a la legislació vigent, declaració sobre causes d'incompatibilitat i sobre qualsevol activitat que li proporcione o li puga proporcionar ingressos econòmics i a més declaració dels seus bens patrimonials.
El Ayuntamiento Pleno toma conocimiento de la renuncia formulada por Beatriz González Almás, a su cargo de Concejala del Ayuntamiento de Altea integrada en el Grupo Municipal Compromís, debiéndose comunicar a la Junta Electoral de Central para que expida la credencial acreditativa de la condición de electo a favor del candidato siguiente y que se trata de María Antonia Laviós Zaragoza que ocupaba el puesto siete (7) de la lista electoral del Partido Político Compromís en las Elecciones Locales del año 2015.	El plenari de l'Ajuntament pren coneixement de la renúncia formulada per Verónica López Ramón, al seu càrrec de Regidora de l'Ajuntament d'Altea integrada en el Grup Municipal Socialista, devent ser comunicat a la Junta Electoral Central per a que expedir la credencial a favor del candidat següent i que es tracta de María Antonia Laviós Zaragoza que ocupava el lloc set (7) de la llista electoral del Partit Polític Compromís en les Eleccions Locals de l'any 2015.

Sr. Alcalde: Bea ha estat fins a hui com a Regidor del Grup Municipal Compromís, per temes laborals, fa uns dies ha tingut una oferta de treball, que ella ha considerat irrenunciable, de veritat era molt bona per a ella i per a la seua trajectòria professional, i ha decidit deixar la faena política en l'Ajuntament d'Altea i dedicar-se a la seua faena professional. Li done, com és obvi, l'enhorabona per millorar la seua situació laboral, o ella estima que millora la seua situació laboral, i considere que hi ha que donar-li l'enhorabona, i donar-li les gràcies per tota la seua faena, Bea és una dóna magnífica, tota la gent que la coneix, és una dóna discreta, honesta, i ha fet tota la seua faena en tota la normalitat i discreció que li correspon a un càrrec públic, jo sols tinc que donar-li les gràcies i desitjar-li molta sort en la seua faena professional. La següent en la llista de Compromís és María Antonia Laviós Zaragoza i ella serà la que en tindre les

credencials aprovades passarà a formar part d'este plenari com a Regidora.

SEGUNDO.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, TOMA POSESIÓN CONCEJAL GRUPO MUNICIPAL POPULAR.	**SEGON.-** APROVACIÓ, SI PROCEDEIX, PRESA POSSESSIÓ REGIDOR GRUP MUNICIPAL POPULAR.
Dada cuenta al Pleno por el Sr. Alcalde de la expedición de la credencial de Concejal por la Junta Electoral Central, con fecha 14 de septiembre de 2017, a favor de D. Vicente Sanz Asensi, que ha de sustituir por renuncia a Dª Margarita Riera Botella y de que, de acuerdo con la información aportada por Secretaría, ha sido formulada la declaración de bienes patrimoniales y de causas de posibles incompatibilidades y actividades que puedan proporcionar ingresos económicos, siguiendo el modelo de declaración aprobado por el Pleno de esta Corporación el 3 de febrero de 2011, a los efectos de su inscripción en el correspondiente registro de intereses, tal como está previsto en el artículo 75 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local.	Donat compte al plenari pel Sr. Alcalde de l'expedició de la credencial de Regidor per la Junta Electoral Central, amb data 14 de setembre de 2017, a favor de Sr. Vicente Sanz Asensi, que ha de substituir per renúncia a Sra. Margarita Riera Botella i de que, d'acord amb la informació aportada per Secretaria, ha sigut formulada la declaració de bens patrimonials i de causes de possibles incompatibilitats i activitats que poden proporcionar ingressos econòmics, seguint el model de declaració aprovat pel plenari d'esta Corporació el 3 de febrer de 2011, als efectes de la seua inscripció en el corresponent registre d'interessos, tal com està previst en l'article 75 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.
Seguidamente por el Sr. Alcalde se procede a tomar juramento o promesa del cargo según la fórmula siguiente, establecida por el Real Decreto 707/1979, de 1 de abril:	Seguidament pel Sr. Alcalde es procedeix a prendre jurament o promesa del càrrec segons la fórmula següent, establerta pel Reial Decret 707/1979, d'1 d'abril:
Juráis/prometéis por vuestra conciencia y honor cumplir fielmente las obligaciones del cargo de Concejal del Ayuntamiento de Altea, con lealtad al Rey y de guardar y hacer guardar la Constitución como norma fundamental del Estado.	Jureu / prometeu per la vostra consciència i honor complir fidelment les obligacions del càrrec de Regidor de l'Ajuntament d'Altea, amb lleialtat al Rei i de guardar i fer guardar la Constitució com a norma fonamental de l'Estat.
A lo que D. Vicente Sanz Asensi, contesto: Sí juro.	Al que el Sr. Vicente Sanz Asensi va contestar: Sí que ho jure.
Tras dar la bienvenida al nuevo Concejal, por el Sr. Alcalde-Presidente se le impone el atributo correspondiente a su condición de Concejal.	Després de donar la benvinguda al nou Regidor, pel Sr. Alcalde President se li imposa l'atribut corresponent a la seua condició de Regidor.

TERCERO.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, BORRADOR ACTA SESION ANTERIOR.	**TERCER.-** APROVACIÓ, SI PROCEDEIX, ESBORRANY ACTA SESSIÓ ANTERIOR.
Abierta la sesión, el Sr. Alcalde-Presidente pregunta si algún miembro de la Corporación tiene que formular alguna observación al acta de la sesión plenaria celebrada el día 31 de agosto de 2017, no realizándose ninguna, por lo tanto en votación ordinaria y por unanimidad de los asistentes, quedó aprobada.	Oberta la sessió, el Sr. Alcalde-President pregunta si algun membre de la Corporació té que formular alguna observació a l'acta de la sessió plenària celebrada el dia 31 d'agost de 2017, no realitzant-se cap, per tant en votació ordinària i per unanimitat dels assistents, va quedar aprovada.

CUARTO.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, DICTAMEN COMISIÓN INFORMATIVA DE HACIENDA, ESPECIAL DE CUENTA Y REGIMEN INTERIOR SOBRE RESOLUCIÓN ALEGACIONES MODIFICACIÓN BASES EJECUCIÓN PRESUPUESTO 2017.

Visto el dictamen de la Comisión Informativa de fecha 15.09.2017:

"URGENCIA: Teniendo en cuenta lo dispuesto en el artículo 115 en relación con el artículo 103 del Reglamento Orgánico Municipal, la Presidencia concluido el examen de los asuntos incluidos en el Orden del día, y antes de pasar al turno de Ruegos y Preguntas, sometió a votación la declaración de urgencia de los asuntos que se detallarán, acordándose, por mayoría (12 votos a favor: 6 del Grupo Municipal Compromís, 4 del Grupo Municipal Socialista y 2 del Grupo Municipal Altea amb Trellat y 8 abstenciones: 6 del Grupo Municipal Popular y 2 del Grupo Municipal Cipal), y en consecuencia respetándose el quórum de mayoría absoluta, incluir en el Orden del Día los siguientes: **TERCERO.-** DICTAMEN ALEGACIONES MODIFICACION BASES EJECUCION PRESUPUESTO.

Seguidamente se somete a dictamen de la Comisión Informativa la documentación obrante en el expediente de la plataforma Gestiona número 3942/2017.

Y considerando la propuesta de acuerdo formulada por el Concejal Delegado de Recursos Humanos:

"Pedro Juan Lloret Escortell, Concejal delegado de Hacienda y Recursos Humanos, remite a Comisiones Informativas, para su dictamen y posterior aprobación por el Pleno, si procede, el expediente sobre modificación de las bases de ejecución del presupuesto anualidad 2017, en la base 29 en el apartado 1 de gastos de personal.

Visto que el pasado día 3 de agosto de 2017, el Pleno del Ayuntamiento de Altea aprobó inicialmente una modificación de las Bases de Ejecución del Presupuesto General de 2017 para incorporar las normas que hayan de regular el régimen económico y organizativo sobre productividades al personal por atribución de funciones extraordinarias.

Visto que el 14 de agosto de 2017 aparece publicado el edicto en el BOP de Alicante nº 155 anunciando la apertura del período de exposición pública, que abarcó desde el día 16 de agosto de

QUART.- APROVACIÓ, SI PROCEDEIX, DICTAMEN COMISSIÓ INFORMATIVA D'HISENDA, ESPECIAL DE COMPTES I RÈGIM INTERIOR SOBRE RESOLUCIÓN AL·LEGACIONS MODIFICACIÓ BASES EXECUCIÓ PRESSUPOST 2017.

Vist el dictamen de la Comissió Informativa de data 15.09.2017:

"URGÈNCIA: Tenint en compte allò disposat en l'article 115 en relació amb l'article 103 del Reglament Orgànic Municipal, La Presidència conclòs l'examen dels assumptes inclosos en l'Ordre del Dia, i abans de passar al torn de Precs i Preguntes, va sotmetre a votació la declaració d'urgència dels assumptes que es detallaran acordant-se, per majoria (12 vots a favor: 6 del Grup Municipal Compromís, 4 del Grup Municipal Socialista i 2 del Grup Municipal Altea amb Trellat i 8 abstencions: 6 del Grup Municipal Popular i 2 del Grup Municipal Cipal), i en conseqüència respectant el quòrum de majoria absoluta, incloure en l'Ordre del Dia els següents: **TERCER.-** DICTAMEN AL·LEGACIONS MODIFICACIÓ BASES EXECUCIÓ PRESSUPOST.

Seguidament es sotmet a dictamen de la Comissió Informativa la documentació obrant en l'expedient de la plataforma Gestiona número 3942/2017.

I considerant la proposta d'acord formulada pel Regidor Delegat de Recursos Humans:

"Pedro Juan Lloret Escortell, Regidor Delegat d'Hisenda i Recursos Humans, remet a Comissions Informatives, per al seu dictamen i posterior aprovació pel plenari, si procedeix, l'expedient sobre modificació de les bases d'execució del pressupost anualitat 2017, en la base 29, en l'apartat 1 de despeses de personal.

Vist que el passat dia 3 d'agost de 2017, el plenari de l'Ajuntament d'Altea va aprovar inicialment una modificació de les Bases d'Execució del Pressupost General de 2017 per a incorporar les normes que hagen de regular el règim econòmic i organitzatiu sobre productivitats al personal per atribució de funcions extraordinàries.

Vist que el 14 d'agost de 2017 apareix publica l'edicte en el BOP d'Alacant nº 155, anunciant l'obertura del període d'exposició pública, que va

2017 hasta el día 4 de septiembre de 2017, ambos inclusive.	abastir des del dia 16 d'agost de 2017 fins el dia 4 de setembre de 2017, ambdues inclusius.
Visto que durante el período de exposición pública, se ha presentado alegación por parte de Dª. Joana Roig Mas y D. Pascual Moragues Gualde, en representación del Sindicato USO, en fecha 01/09/2017 con registro de entrada nº 10.625.	Vist que durant el període d'exposició pública, s'ha presentat al·legació per part de Sra. Joana Roig Más i Sr. Pascual Moragues Gualde, en representació del Sindicat USO, en data 01.09.2017 amb registre d'entrada nº 10625.
Vistos los informes emitidos por el Técnico de Recursos Humanos y el Sr. Interventor, desestimando las alegaciones presentadas de fecha 13/09/2017.	Vistos els informes emesos pel Tècnic de Recursos Humans i el Sr. Interventor, desestimant les al·legacions presentades en data 13.09.2017.
Se propone al Ayuntamiento Pleno la siguiente ***propuesta de acuerdo:***	Es proposa al plenari de l'Ajuntament la següent ***proposta d'acord:***
Primero.- Desestimar la alegación presentada por Dª. Joana Roig Mas y D. Pascual Moragues Gualde, en representación del Sindicato Uso, de fecha 01/09/2017 con registro de entrada nº 10.625, por los motivos expresados en los informes del Técnico de Recursos Humanos y el Sr. Interventor, de fecha 13/09/2017, que se transcribirán, como antecedente, a los efectos de la notificación a los interesados del presente acuerdo.	**Primer.-** Desestimar l'al·legació presentada per Sra. Joana Roig Mas i Sr. Pascual Moragues Gualde, en representació del Sindicat USO, de data 01.09.2017 amb registre d'entrada nº 10625, pels motius expressats en els informes del Tècnic de Recursos Humans i el Sr. Interventor, de data 13.09.2017, que es transcriuran, com antecedent, als efectes de la notificació als interessats del present acord.
Segundo.- Aprobar definitivamente la modificación de las bases de ejecución del Presupuesto de la Corporación anualidad 2017 en el apartado referente a gastos de personal, en los siguientes términos:	**Segon.-** Aprovar definitivament la modificació de les bases d'execució del Pressupost de la Corporació anualitat 2017 en l'apartat referent a despeses de personal, en els següents terminis:
1.3. ***Productividad por atribución de funciones extraordinarias.***	1.3.- ***Productivitat per atribució de funcions extraordinàries.***
En ejercicio de sus potestades de auto organización y para poder continuar prestando los servicios que el Ayuntamiento tiene encomendados, en los supuestos de puestos vacantes y en aquellos otros que no estén desempeñados efectivamente por sus titulares por encontrarse en alguna de las circunstancias siguientes:	*En exercici de les seues potestats d'auto organització i per a poder continuar prestant els servicis que l'Ajuntament té encomanats, en els supòsits de llocs vacants i en aquells altres que no estiguen desenvolupats efectivament per els seus titulars per trobar-se en alguna de les circumstàncies següents:*
a) Comisión de servicios. *b) Suspensión provisional.* *c) Excedencia por cuidado de hijos.* *d) Enfermedad.* *e) Otros supuestos de ausencia.* *f) El ejercicio de funciones nuevas de entidad suficientemente justificada.*	*a) Comissió de servicis.* *b) Suspensió provisional.* *c) Excedència per tenir cura de fills.* *d) Infermetat.* *e) Altes supòsits d'absència.* *f) L'exercici de funcions noves d'entitat suficientment justificada.*
Se hace precisa la atribución de funciones que no estén asignadas específicamente a su puesto de trabajo a determinados funcionarios, que por el	*Es fa precisa l'atribució de funcions que no estiguen assignades específicament al seu lloc de*

incremento de su carga de trabajo y responsabilidad, implicando que además deban realizar, para el buen desarrollo de las funciones propias y realizándose las encomendadas incluso parte de ellas fuera de su jornada habitual de trabajo.	*treball a determinats funcionaris, que per l'increment de la seua càrrega de treball i responsabilitat, implicant que a més deuran realitzar, per al bon desenvolupament de les funcions pròpies i realitzant-se les encomanades fins i tot part d'elles fora de la seua jornada habitual de treballa.*
La encomienda de funciones y su motivación deberá encontrarse documentada mediante Decreto en el que se asignen las mismas, en el que constará la causa y duración prevista o previsible de su ejercicio, igualmente deberá incluir la previsión de que habrán de retribuirse con éste carácter extraordinario.	*L'encomana de funcions i la seua motivació deurà trobar-se documentada mitjançant Decret en el que s'assignen les mateixes, en el que constarà la causa i duració prevista o previsible del seu exercici, igualment deurà incloure la previsió de que hauran de ser retribuïdes amb este caràcter extraordinari.*
Para la determinación de la cuantía a percibir individualizadamente por este concepto, se utilizará como método preferente el cálculo de diferencias retributivas entre complemento de destino y complemento específico, de los puestos del funcionario al que se atribuyen las funciones y las del puesto vacante cuyas funciones son atribuidas, teniendo en cuenta el número de días de desempeño. Alternativamente se efectuará una valoración a tanto alzado a propuesta del concejal del Área o Departamento afectado que deberá ser aceptada por la Concejalía Delegada de Recursos Humanos.	*Per a la determinació de la quantia a rebre individualitzadament per este concepte, s'utilitzarà com mètode preferent el càlcul de diferències retributives entre complement de destí i complement específic, dels llocs del funcionari al que s'atribuisquen les funcions i les del lloc vacant quines funcions són atribuïdes, tenint en compte el número de dies de desenvolupament. Alternativament s'efectuarà una valoració a tant alçat a proposta del Regidor de l'Àrea o Departament afectat que deurà ser acceptada per la Regidoria Delegada de Recursos Humans.*
Para la inclusión de las productividades en el Decreto mensual se deberá acreditar la realización de las funciones asignadas, a plena satisfacción y con la máxima diligencia, en propuesta formulada por el Concejal del Departamento afectado. En ningún caso el desempeño de las funciones acumuladas dará derecho a la percepción de un importe superior al 30 por 100 de las remuneraciones correspondientes al puesto principal.	*Per a la inclusió de les productivitats en el Decret mensual es deurà acreditar la realització de les funcions assignades, a plena satisfacció i amb la màxima diligència, en proposta formulada pel Regidor del Departament afectat. En cap cas el desenvolupament de les funcions acumulades donarà dret a la percepció d'un import superior al 30 per 100 de les remuneracions corresponents al lloc principal.*
Las acumulaciones de los funcionarios con habilitación de carácter nacional que se encuentren ocupando un puesto de trabajo a ellos reservado a desempeñar asimismo en una entidad local próxima las funciones reservadas, se tramitarán de acuerdo a las normas contenidas en el Real Decreto 1732/1994, de 29 de julio, sobre provisión de puestos de trabajo reservados a funcionarios de Administración local con habilitación de carácter nacional y el Decreto 32/2013, de 8 de febrero, del Consell, por el que se regula el régimen jurídico del personal funcionario con habilitación de carácter estatal en el ámbito territorial de la Comunitat Valenciana.	*Les acumulacions dels funcionaris per habilitació de caràcter nacional que es troben ocupant un lloc de treball a ells reservar a desenvolupar així mateix en una entitat local pròxima les funcions reservades, es tramitaran d'acord a les normes contingudes en el Reial Decret 1732/1994, de 29 de juliol, sobre provisió de llocs de treball reservats a funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional i el Decret 32/2013, de 8 de febrer, del Consell, pel qual es regula el règim jurídic del personal funcionari amb habilitació de caràcter estatal en l'àmbit territorial de la Comunitat Valenciana.*
No se prevé la aplicación retroactiva de la norma, no obstante, para compensar el desempeño de las	*No es preveu l'aplicació retroactiva de la norma,*

funciones acumuladas descritas, por el Concejal delegado de Recursos Humanos se fijará un único pago a los funcionarios que hayan desempeñado dichas funciones durante el periodo, dentro del presente año 2017, en que no hayan percibido retribución, por entenderlo de justicia. Dicha indemnización se tramitará con la propuesta del/la Concejal/a del Área o Departamento correspondiente y en ningún caso el desempeño de las funciones acumuladas dará derecho a la percepción de una retribución superior a una mensualidad de las remuneraciones correspondientes al puesto principal.

Tercero.- Publicar en el BOP y en el tablón de anuncios municipal la aprobación definitiva.

Cuarto.- Contra el acto administrativo de aprobación definitiva se puede interponer en el plazo de dos meses a contar desde el día siguiente al de la publicación de la modificación de crédito en el BOP y por los sujetos legitimados previstos en el artículo 171 TRLHL recursos contencioso administrativo.

Quinto.- Que por el área Económica, Tesorería y de Recursos Humanos de este Ayuntamiento se proceda a realizar las gestiones y publicaciones que sean necesarias en orden a la efectividad del presente acuerdo."

Y vistos:

I.- El informe emitido por Fernando Albaladejo Asenjo, funcionario responsable del Área de Recursos Humanos de este Ayuntamiento:

Trasladado a este Servicio escrito de alegaciones suscrito por Dª. Joana Roig Mas y D. Pascual Moragues Gualde, en nombre del Sindicato USOCV, registrado de entrada con el número 10.625 de fecha 1 de septiembre de 2017, por el funcionario responsable de Recursos Humanos paso a emitir informe jurídico en base a los siguientes, **HECHOS:**

PRIMERO.- Por acuerdo del Pleno del Ayuntamiento celebrado el día tres de agosto de dos mil diecisiete, se aprobó inicialmente la modificación de las bases de ejecución del Presupuesto de la Corporación anualidad 2017 en el apartado referente a gastos de personal.

SEGUNDO.- El mencionado acuerdo fue objeto de la preceptiva exposición pública, mediante anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia de fecha 14 de agosto de 2017, a los efectos de

no obstant, per a compensar el desenvolupament de les funcions acumulades descrites, pel Regidor Delegat de Recursos Humans, es fixarà un únic pagament als funcionaris que hagen desenvolupat eixes funcions durant el període, dins del present any 2017, en que no hagen rebut retribució, per entendre-ho de justícia. Eixa indemnització es tramitarà amb la proposta del/la Regidor/a de l'Àrea o Departament corresponent i en cap cas el desenvolupament de les funcions acumulades donarà dret a la percepció d'una retribució superior a una mensualitat de les remuneracions corresponents al lloc principal.

Tercer.- Publicar en el BOP i en el tauler d'anuncis municipal l'aprovació definitiva.

Quart.- Contra l'acte administratiu d'aprovació definitiva es pot interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la publicació de la modificació de crèdit en el BOP i pels subjectes legitimats previstos en l'article 171 TRLHL recursos contenciós administratiu.

Cinquè.- - Que per l'Àrea Econòmica, Tresoreria i de Recursos Humans d'este Ajuntament es procedisca a realitzar les gestions i publicacions que siguen necessàries en ordre a l'efectivitat del present acord.

I vistos:

I.- L'informe emès per Fernando Albaladejo Asenjo, funcionari responsable de l'Àrea de Recursos Humans d'este Ajuntament:

Traslladat a este servici escrit d'al·legacions subscrit per Sra. Joana Roig Mas i Sr. Pascual Moragues Gualde, en nom del Sindicat USOCV, registrat d'entrada amb el número 10625 de data 1 de setembre de 2017, pel funcionari responsable de Recursos Humans s'emet informe jurídic en base als següents **FETS:**

PRIMER.- Per acord del plenari de l'Ajuntament celebrat el dia tres d'agost de dos mil disset, es va aprovar inicialment la modificació de les bases d'execució del Pressupost de la Corporació anualitat 2017 en l'apartat referent a despeses de personal.

SEGON.- El mencionat acord va ser objecte de la preceptiva exposició pública, mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província de data 14

conocimiento por los interesados y eventuales reclamaciones a su contenido.

TERCERO.- Por los representantes del Sindicato Unión Sindical Obrera de la Comunidad Valenciana, se ha presentado, en plazo, alegación contra la aprobación de la modificación de las Bases de ejecución de Presupuesto en tramitación.

CUARTO.- Alegaciones

Primera, el expediente de modificación de las bases de ejecución del presupuesto, en tramitación, "no es el legalmente idóneo para contener "criterios objetivos" para la regulación del Complemento de Productividad de los funcionarios".

Segunda. Debe "ser sometido a negociación colectiva, al ser un tema económico que incide de lleno en las condiciones laborales del personal municipal, tal y como marca el EBEP."

Tercera. Se afirma en el escrito presentado respecto de la modificación de las bases de ejecución del presupuesto anualidad 2017, que son "nulas y que no se proceda a decretar la asignación de Complementos de Productividad en base al mismo y mucho menos pagos con efectos retroactivos que pudieran incurrir en ilícito penal."

A tales hechos son de aplicación los siguientes

FUNDAMENTOS DE DERECHO

I.- La primera de las alegaciones es objeto de informe independiente suscrito por el Sr. Interventor de fondos municipal, por lo que no será estudiada aquí.

II.- La segunda alegación, sobre la necesidad de negociación colectiva, de acuerdo con las previsiones del artículo 37 del Real Decreto Legislativo 5/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Estatuto Básico del Empleado Público -TREBEP-, resulta sorprendente por improcedente, puesto que por la Concejalía de Recursos Humanos se está en pleno trámite de negociación con las fuerzas sindicales, del texto definitivo del documento que haya de regular la "valoración del complemento de productividad" de cuya primera versión se repartió un ejemplar a los representantes sindicales para estudio y aportación de propuestas, previéndose que para finales de año se pueda acordar un texto para su aprobación plenaria. Pero no solo esto es así, en Mesa General de Negociación conjunta del

d'agost de 2017, als efectes de coneixement pels interessats i eventuals reclamacions al seu contingut.

TERCER.- Pels representants del Sindicat Unió Sindical Obrera de la Comunitat Valenciana, s'ha presentat, en termini, al·legació contra l'aprovació de la modificació de les Bases d'Execució de Pressupost en tramitació.

QUART.- Al·legacions.

Primera, l'expedient de modificació de les bases d'execució del pressupost, en tramitació 'no és el legalment idoni per a contenir criteris objectius per a la regulació del Complement de Productivitat dels funcionaris'.

Segona. Deu 'ser sotmès a negociació col·lectiva, al ser un tema econòmic que incideix de ple en les condicions laborals del personal municipal, tal i com marca l'EBEP'.

Tercera. S'afirma en l'escrit presentat respecte de la modificació de les bases d'execució del pressupost anualitat 2017, que són 'nul·les i que no es procedisca a decretar l'assignació de complements de productivitat en base al mateix i molt menys pagos amb efectes retroactius que pogueren incórrer en il·lícit penal'.

A tals fets són de aplicació els següents

FONAMENTS DE DRET

I.- La primera de les al·legacions és objecte d'informe independent subscrit pel Sr. Interventor de Fons Municipal, per tal cosa no serà estudiada ací.

II.- La segona al·legació, sobre la necessitat de negociació col·lectiva, d'acord amb les previsions de l'article 37 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de l'Estatut Bàsic del Treballador Públic -TREBEP-, resulta sorprenent per improcedent, donat que per la Regidoria de Recursos Humans s'està en ple tràmit de negociació amb les forces sindicals, del text definitiu del document que haja de regular la 'valoració del complement de productivitat' de quina primera versió es va repartir un exemplar als representats sindicals per a estudi i aportació de propostes, prevenint que per a finals d'any es puga acordar un text per a la seua aprovació plenària. Però no sols açò és així, en Mesa General de Negociació conjunta del

personal funcionario y laboral, celebrada con carácter extraordinario el día treinta y uno de julio del corriente, se trató como punto único el texto aprobado de modificación bases ejecución presupuesto 2017, que resultó aprobado por la mayoría tanto de la Administración como de la representación sindical.	personal funcionari i laboral, celebrada amb caràcter extraordinari el dia trenta-un de juliol del corrent, es va tractar com punt únic el text aprovat de modificació de bases execució pressupost 2017, que va resultar aprovat per la majoria tant de l'Administració com de la representació sindical.
III.- Por lo que respecta a la tercera de las alegaciones, que se recoge al final del escrito para justificar la solicitud de inaprobación del expediente, se menciona la nulidad de las bases modificadas, en base, según puede entenderse, a la retroactividad que se predica de los posibles pagos aprobados en la futura aplicación de las previsiones contenidas en ellas.	**III.-** Pel que respecta a la tercera de les al·legacions, que es recull al final de l'escrit per a justificar la sol·licitud de no aprovació de l'expedient, es menciona la nul·litat de les bases modificades, en base, segons pot entendre's, a la retroactivitat que es predica dels possibles pagos aprovats en la futura aplicació de les previsions contingudes en elles.
Merece, esta difusa alegación, que se haga una sucinta mención de la doctrina administrativa sobre la retroactividad. La concepción amplia de retroactividad, entendida como "retroacción material", y la existencia de tres grados de retroactividad – máximo, medio y mínimo -, para describir las posibilidades de incidencia de una norma nueva en situaciones existentes. El concepto amplio de retroactividad ha podido mantenerse en el plano de la aplicación normativa, porque con el mismo no se ha pretendido *declarar inadmisible* una determinada acción normativa en el tiempo, sino simplemente *describirla*; de forma que el resultado de la interpretación puede ser cualquiera de los tres grados de retroactividad. En cambio, cuando se trata de aplicar una *prohibición constitucional de disposiciones retroactivas*, vinculante para el Legislador, la calificación como "retroactiva" de una norma jurídica resulta determinante – al menos en principio – para declarar su nulidad. En este sentido un concepto muy amplio de retroactividad supone atar excesivamente a la Administración y coartar su libertad de configuración reglamentaria, en ejercicio de sus potestades de auto organización, de una forma inadmisible en un Estado social y democrático de Derecho.	Mereix, esta difusa al·legació, fer una succinta menció de la doctrina administrativa sobre la retroactivitat. La concepció ampla de retroactivitat, entesa com 'retroacció material', i l'existència de tres graus de retroactivitat -màxim, medi i mínim-, per a descriure les possibilitats d'incidència d'una norma nova en situacions existents. El concepte ample de retroactivitat ha pogut mantenir-se en el plànol de l'aplicació normativa, perquè amb el mateix no s'ha pretès *declarar inadmissible* una determinada acció normativa en el temps, si no simplement *descriure-la* de forma que el resultat de la interpretació puga ser qualsevol dels tres graus de retroactivitat. En canvi, quan es tracta d'aplicar una *prohibició constitucional de disposicions retroactives*, vinculant per al legislador, la qualificació com 'retroactiva' d'una norma jurídica resulta determinant -al menys en principi- per a declarar la seua nul·litat. En este sentit un concepte molt ampli de retroactivitat suposa fermar excessivament a l'Administració i coartar la seua llibertat de configuració reglamentària, en exercici de les seues potestats d'auto organització, d'una forma inadmissible en un Estat Social i Democràtic de Dret.
La retroactividad "*stricto sensu"* objeto de interdicción, como exigencia de seguridad jurídica del ciudadano, no tiene acogida en el texto objeto del expediente, puesto que lo que se recoge en el párrafo que el sindicato alegante tacha de nulo, e incluso de ilícito penal, no consiste en otra cosa que la aplicación de la nueva norma sólo a los *efectos* de la relación jurídica que hubieren de *nacer después* de su vigencia. Pero al margen del debate jurídico sobre el criterio de la *producción de efectos*, que es en definitiva una forma de expresar la realización de "*facta praeterita"* y el	La retroactivitat '*stricto sensu'* objecte d'interdicció, com exigència de seguretat jurídica del ciutadà, no té acollida en el text objecte de l'expedient, donat que el que es recull en el paràgraf que el Sindicat al·legant tatxa de nul, i fins i tot d'il·lícit penal, no consisteix en altra cosa que l'aplicació de la nova norma sols als *efectes* de la relació jurídica que hagueren de *nàixer després* de la seua vigència. Però al marge del debat jurídic sobre el criteri de la *producció d'efectes*, que és en definitiva una forma d'expressar la realització de

criterio de la ejecución, que responde, como ya sabemos, a la noción de las "causae finitae", no resulta dudosa la legalidad de la regulación propuesta, que viene a dar satisfacción a una situación de estricta justicia, puesto que se trata de retribuir al personal que ha venido realizando tareas asignadas por la Administración para la satisfacción de necesidades públicas, por encima de las propias de sus puestos de trabajo, y ello con el carácter de provisionalidad que se predica de la regulación incorporada a Bases de Ejecución del Presupuesto. Por último y no por ello de menor trascendencia, no debe dejarse en el olvido que a la retroactividad que se cuestiona, no le es de aplicación el artículo 47.2 de Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Pública, que prevé la sanción de nulidad para los reglamentos que establezcan la retroactividad de disposiciones sancionadoras no favorables o restrictivas de derechos, pues no es el caso y a mayor abundamiento el artículo 39 del mismo texto legal, establece que podrá otorgarse eficacia retroactiva a los actos cuando produzcan efectos favorables al interesado, siempre que los supuestos de hecho necesarios existieran ya en la fecha a que se retrotraiga la eficacia del acto y ésta no lesione derechos o intereses legítimos de otras personas.

IV.- Es competente para resolver sobre las presentes alegaciones el Pleno del Ayuntamiento de Altea, por mayoría simple.

CONCLUSIONES

Es por todo lo expuesto que se propone desestimar las alegaciones presentadas por Dª. Joana Roig Mas y D. Pascual Moragues Gualde, en nombre del Sindicato USOCV, por los argumentos expuestos en el cuerpo de este informe."

II.- El informe emitido por el Interventor de Fondos Municipal:

"JOSE ANTONIO PORCAR JOVER, Funcionario de Administración Local con Habilitación de carácter estatal, subescala Intervención-Tesorería e Interventor del Ayuntamiento de Altea, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 168.4 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales (TRLHL) y el artículo 18.4 del Real Decreto 500/1990, de 20 de abril, tiene el deber de emitir el siguiente I N F O R M E

Sobre las alegaciones a la Modificación de las

'*facta praeterita*' i el criteri de l'execució, que respon, com ja sabem, a la noció de les 'causae finitae', no resulta dubtosa la legalitat de la regulació proposada, que ve a donar satisfacció a una situació d'estricta justícia, donat que es tracta de retribuir al personal que ha vingut realitzant tasques assignades per l'Administració per a la satisfacció de necessitats públiques, per damunt de les pròpies dels seus llocs de treball, i això amb el caràcter de provisionalitat que es predica de la regulació incorporada a Bases d'Execució del Pressupost. Per últim i no per això de menys transcendència, no deu deixar-se en l'oblit que la retroactivitat que es qüestiona, no li és d'aplicació l'article 47.2 de la Llei 39/2015, d'1 d`octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, que preveu la sanció de nul·litat per als reglaments que establisquen la retroactivitat de disposicions sancionadores no favorables o restrictives de drets, donat que no és el cas i a major abundament l'article 39 del mateix text legal, estableix que podrà ser atorgada eficàcia retroactiva als actes quan produïsquen efectes favorables a l'interessat, sempre que el supòsits de fet necessaris existiren ja en la data a que es retrotaga la eficàcia de l'acte i aquesta no lesione drets o interessos legítims d'altres persones.

IV.- És competent per a resoldre sobre les presents al·legacions el plenari de l'Ajuntament d'Altea, per majoria simple.

CONCLUSIONS

És per tot el que s'ha exposat que es proposa desestimar les al·legacions presentades per Sra. Joana Roig Mas i Sr. Pascual Moragues Gualde, en nom del Sindicat USOCV, pels arguments exposats en el cos d'este informe".

II.- L'informe emès per l'Interventor de Fons Municipal:

"José Antonio Porcar Jover, Funcionari d'Administració Local amb habilitació de caràcter estatal, subescala Intervenció Tresoreria i Interventor de l'Ajuntament d'Altea en compliment del que es disposa en l'article 168.4 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (TRLHL) i l'article 18.4 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, té el deure d'emetre el següent INFORME:

Bases del Presupuesto General para el ejercicio del año 2017, sobre las normas que hayan de regular el régimen económico y organizativo sobre productividades al personal por atribución de funciones extraordinarias.	**Sobre les al·legacions a la modificació de les Bases del Pressupost General per a l'exercici de l'any 2017, sobre les normes que hagen de regular el règim econòmic i organitzatiu sobre productivitats al personal per atribució de funcions extraordinàries.**
PRIMERO.- LEGISLACIÓN GENERAL APLICABLE	**PRIMER.- LEGISLACIÓ GENERAL APLICABLE.**
Ley 7/1985 de 2 de Abril Reguladora de las Bases de Régimen Local (LBRL). Artículo 112.	Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local (LBRL). Article 112.
RDL 2/2004 de 5 de Marzo por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales (TRLHL). Artículos 162 a 171.	RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (TRLHL). Articles 162 a 171.
RD 500/1990 de 20 de Abril de desarrollo de la LRHL en materia presupuestaria. Artículos 2 a 23.	RD 500/1990, de 20 d'abril, de desenvolupament de la LRHL en matèria pressupostària. Articles 2 a 23.
Ley 29/1998 de 13 de julio reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa (LJCA).	Llei 29/1998, de 13 de juliol, Reguladora de la Jurisdicció Contenciós Administrativa (LJCA).
SEGUNDO.- ANTECEDENTES	**SEGON.- ANTECEDENTS.**
El pasado día 3 de agosto de 2017, el Pleno del Ayuntamiento de Altea aprobó inicialmente una modificación de las Bases de Ejecución del Presupuesto General de 2017 para incorporar las normas que hayan de regular el régimen económico y organizativo sobre productividades al personal por atribución de funciones extraordinarias.	El passat dia 3 d'agost de 2017, el plenari de l'Ajuntament d'Altea, va aprovar inicialment una modificació de les Bases d'Execució del Pressupost General de 2017 per a incorporar les normes que hagen de regular el règim econòmic i organitzatiu sobre productivitats al personal per atribució de funcions extraordinàries.
El día 14 de agosto de 2017 aparece publicado edicto en el BOP de Alicante nº 155 anunciado la apertura del período de exposición pública, que abarcó desde el día 16 de agosto de 2017 hasta el día 4 de septiembre de 2017, ambos inclusive.	El dia 14 d'agost de 2017, apareix publica edicte en el BOP d'Alacant nº 155, anunciant l'obertura del període d'exposició pública, que va abastir des del dia 16 d'agost de 2017 fins el dia 4 de setembre de 2017, ambdues inclusius.
Durante el período de exposición pública, de acuerdo con el certificado del Secretario municipal, se han presentado las siguientes alegaciones al mismo:	Durant el període d'exposició pública, d'acord amb el certificat del Secretari Municipal, s'han presentat les següents al·legacions al mateix:
Alegación por parte de Joana Roig Más y Pascual Moragues Gualde en representación del Sindicato USO en fecha 01.09.2017 bajo el número 10625.	Al·legació per part de Joana Roig Más i Pascual Moragues Gualde, en representació del Sindicat USO en data 01.09.2017 baix el número 10625.
TERCERO.- EL REGIMEN DE RECLAMACIONES O ALEGACIONES A LAS MODIFICACIONES DEL PRESUPUESTO.	**TERCER.- EL RÈGIM DE RECLAMACIONS O AL·LEGACIONS A LES MODIFICACIONS DEL PRESSUPOST.**
El TRLHL establece que, para determinadas modificaciones del presupuesto, estas se someterán a los mismos trámites y requisitos que el	El TRLHL estableix que, per a determinades modificacions del pressupost, aquestes es

Presupuesto General, por lo cual hay que acudir al artículo 169 TRLHL, que establece que el Presupuesto se considerará definitivamente aprobado si durante el plazo de exposición pública no se hubiesen presentado reclamaciones; en caso contrario, el Pleno dispondrá del plazo de 1 mes para resolverlas. En caso de que dichas reclamaciones no se resuelvan en plazo, las mismas se entenderán denegadas en aplicación del silencio administrativo desestimatorio. El artículo 170 TRLHL establece que tendrán la consideración de interesados: a) Los habitantes en el territorio de la respectiva entidad local. b) Los que resulten directamente afectados, aunque no habiten en el territorio de la entidad local. c) Los colegios oficiales, cámaras oficiales, sindicatos, asociaciones y demás entidades legalmente constituidas para velar por intereses profesionales o económicos y vecinales, cuando actúen en defensa de los que les son propios. Únicamente podrán entablarse reclamaciones contra el presupuesto: a) Por no haberse ajustado su elaboración y aprobación a los trámites establecidos en esta ley. b) Por omitir el crédito necesario para el cumplimiento de obligaciones exigibles a la entidad local, en virtud de precepto legal o de cualquier otro título legítimo. c) Por ser de manifiesta insuficiencia los ingresos con relación a los gastos presupuestados o bien de estos respecto a las necesidades para las que esté previsto. Del contenido de los artículos 169 y 170 TRLHL cabe analizar tres cuestiones fundamentales: 1º) Hay que entender estas reclamaciones contra el acto de aprobación inicial. 2º) Realizarlas por los sujetos legitimados relacionados en al artículo 170.1 TRLHL. 3º) Por las causas tasadas del artículo 170.2 del TRLHL. Dado que el primer requisito se cumple, queda por verificar los otros dos requisitos.	sotmetran als mateixos tràmits i requisits que el pressupost general, per tal cosa hi ha que acudir a l'article 169 TRLHL, que estableix que el pressupost es considerarà definitivament aprovat si durant el termini de exposició pública no s'hagueren presentat reclamacions; en cas contrari, el plenari disposarà del termini d'un mes per a resoldre-les. En cas de que eixes reclamacions no es resolgueren en termini, les mateixes s'entendran denegades en aplicació del silenci administratiu desestimatori. L'article 170 TRLHL estableix que tindran la consideració d'interessats: a) Els habitants en el territori de la respectiva entitat local. b) Els que resulten directament afectats, a pesar que no habiten en el territori de l'entitat local. c) Els col·legis oficials, càmeres oficials, sindicats, associacions i demés entitats legalment constituïdes per a vetllar per interessos professionals o econòmics i veïnals, quan actuen en defensa dels que els són propis. Únicament podran presentar-se reclamacions contra el pressupost: a) Per no haver-se ajustat la seua elaboració i aprovació als tràmits establerts en esta Llei. b) Per ometre el crèdit necessari per al compliment d'obligacions exigibles a l'entitat local, en virtut de precepte legal o de qualsevol altre títol legítim. c) Per ser de manifesta insuficiència els ingressos amb relació a les despeses pressupostats o bé d'estos respecte a les necessitats per a les que estiga previst. Del contingut dels articles 169 i 170 TRLHL cap analitzar tres qüestions fonamentals: 1º) Hi ha que entendre estes reclamacions contra l'acte d'aprovació inicial. 2º) Realitzar-se pels subjectes legitimats relacionats amb l'article 170.1 TRLHL. 3º) Per les causes taxades de l'article 170.2 del TRLHL. Donat que el primer requisit s'acompleix, queda per verificar els altres dos requisits.

CUARTO.- LEGITIMACIÓN ACTIVA.	**QUART.- LEGITIMACIÓ ACTIVA.**
El artículo 170.1 TRLHL establece que tendrán la consideración de interesados:	L'article 170.1 TRLHL estableix que tindran la consideració d'interessats:
Los habitantes en el territorio de la respectiva entidad local.	Els habitants en el territori de la respectiva entitat local.
Los que resulten directamente afectados, aunque no habiten en el territorio de la entidad local.	Els que resulten directament afectats, a pesar que no habiten en el territori de l'entitat local.
Los colegios oficiales, cámaras oficiales, sindicatos, asociaciones y demás entidades legalmente constituidas para velar por intereses profesionales o económicos y vecinales, cuando actúen en defensa de los que les son propios.	Els col·legis oficials, càmeres oficials, sindicats, associacions i demés entitats legalment constituïdes per a vetllar per interessos professionals o econòmics i veïnals, quan actuen en defensa dels que els són propis.
Los alegantes, de acuerdo con los datos que obran en el expediente, están legitimados para formular alegaciones al acto de aprobación inicial de la modificación del Presupuesto General por aplicación del artículo 170.1 TRLHL, letra a).	Els al·lega'ns, d'acord amb les dades que obren en l'expedient, estan legitimats per a formular al·legacions a l'acte d'aprovació inicial de la modificació del pressupost general per aplicació de l'article 170.1 TRLHL, lletra a).
QUINTO.- MOTIVOS TASADOS DE RECLAMACIÓN.	**CINQUÈ.- MOTIUS TAXATS DE RECLAMACIÓ.**
El artículo 170.2 TRLHL establece que únicamente podrán entablarse reclamaciones contra el presupuesto:	L'article 170.2 TRLHL estableix que únicament podran ser presentades reclamacions contra el pressupost:
Por no haberse ajustado su elaboración y aprobación a los trámites establecidos en esta ley.	Per no haver-se ajustat la seua elaboració i aprovació als tràmits establerts en esta llei.
Por omitir el crédito necesario para el cumplimiento de obligaciones exigibles a la entidad local, en virtud de precepto legal o de cualquier otro título legítimo.	Per ometre el crèdit necessari per al compliment d'obligacions exigibles a l'entitat local, en virtut de precepte legal o de qualsevol altre títol legítim.
Por ser de manifiesta insuficiencia los ingresos con relación a los gastos presupuestados o bien de estos respecto a las necesidades para las que esté previsto.	Per ser de manifesta insuficiència els ingressos amb relació a les despeses pressupostats o bé d'estos respecte a les necessitats per a les que estiga previst.
Visto el escrito de alegaciones presentadas se pueden encuadrar en los motivos tasados del artículo 170.2 TRLHL.	Vist l'escrit d'al·legacions presentades es poden enquadrar e els motius taxats de l'article 170.2 TRLHL.
SEXTO.- CONTENIDO DE LAS ALEGACIONES.	**SISÈ.- CONTINGUT DE LES AL·LEGACIONS.**
Alegación Primera. *El expediente de modificación de las bases de ejecución del presupuesto, en tramitación, no es el legalmente idóneo para contener "criterios objetivos" para la regulación del Complemento de Productividad de los funcionarios.*	**Al·legació Primera. L'expedient de modificació de les bases d'execució del pressupost, en tramitació, no és el legalment idoni per a contenir 'criteris objectius' per a la regulació del complement de productivitat dels funcionaris.**

El artículo 165.1 TRLHL define las Bases de Ejecución del Presupuesto (BEP) y establece que contendrán la adaptación de las disposiciones generales en materia presupuestaria a la organización y circunstancias de la propia entidad, así como aquellas otras necesarias para su acertada gestión, estableciendo cuantas prevenciones se consideren oportunas o convenientes para la mejor realización de los gastos y recaudación de los recursos, sin que puedan modificar lo legislado para la administración económica ni comprender preceptos de orden administrativo que requieran legalmente procedimiento y solemnidades específicas distintas de lo previsto para el presupuesto.	L'article 165.1 TRLHL defineix les Bases d'Execució del Pressupost (BEP) i estableix que contindran l'adaptació de les disposicions generals en matèria pressupostària a l'organització i circumstàncies de la pròpia entitat, així com aquelles altres necessàries per a la seua encertada gestió, establint quantes prevencions es consideren oportunes o convenients per a la millor realització de les despeses i recaptació dels recursos, sense que puguen modificar allò legislat per l'administració econòmica ni comprendre preceptes d'ordre administratiu que requerisquen legalment procediment i solemnitats específiques distintes del que es preveu per al pressupost.
Las BEP abarcan los aspectos de la ejecución de:	Les BEP abasteixen els aspectes de l'execució de:
Presupuestos de la Entidad Local.	Pressupostos de l'Entitat Local.
Presupuestos de los OOAA.	Pressupostos de les OOAA.
Estados de previsión de las Sociedades Mercantiles Locales íntegramente municipales.	Estat de previsió de les societats mercantil locals íntegrament municipals.
Determinados aspectos de la actividad económico-financiera de las Sociedades Mercantiles Locales Mixtas.	Determinats aspectes de l'activitat econòmica financera de les Societats Mercantils Locals Mixtes.
La vigencia de las BEP coincide con el Presupuesto General (año natural), por lo que en caso de prórroga de éste, también se prorrogan las Bases de Ejecución.	La vigència de les BEP coincideix amb el Pressupost General (any natural), per tal cosa que en cas de pròrroga d'aquest, també es prorroguen les Bases d'Execució.
Respecto a las Limitaciones de las BEP tenemos:	Respecte a les limitacions de les BEP tenim:
No puede modificar lo regulado para la administración económica.	No pot modificar allò regulat per l'administració econòmica.
No puede comprender preceptos que requieran legalmente un procedimiento o solemnidades específicas ya reguladas expresamente.	No pot comprendre preceptes que requerisquen legalment un procediment o solemnitats específiques ja regulades expressament.
Y, por último respecto a su contenido mínimo queda establecido en el artículo 9.2 RD 500/1990.	I, per últim respecte al seu contingut mínim queda establert en l'article 9.2 RD 500/1990.
Se trata de un documento que interpreta y adapta la legislación vigente. Es un instrumento mediante el cual la Entidad Local hace posible su autonomía en materia presupuestaria. El legislador dio mucha importancia a las BEP como manifestación de la autonomía o capacidad de autorregulación de las entidades locales afirmando en la exposición de motivos del RD 500/1990 que "*Finalmente, y en cuanto a la autorregulación normativa de los Entes locales, han sido muchos los aspectos en los*	Es tracta d'un document que interpreta i adapta la legislació vigent. És un instrument mitjançant el qual l'Entitat Local fa possible la seua autonomia en matèria pressupostària. El legislador va donar molta importància a les BEP com autoregulació de les entitats locals afirmant en l'exposició de motius del RD 500/1990 que '*Finalment, i en quant a l'autoregulació normativa dels Ens Locals, han sigut molts els aspectes en els que, després de definir-se figures pressupostàries i*

que, después de definirse figuras presupuestarias y establecer unas normas mínimas, ya de obligado cumplimiento, ya de tipo supletorio, se declara la competencia de las distintas Entidades locales para el desarrollo de aquéllas. En tal sentido, adquieren una fuerza e importancia, que hasta ahora no tenían, las Bases de Ejecución del Presupuesto que se configuran, por su alcance y contenido, como auténticas normas presupuestarias propias aprobadas por las Corporaciones Locales."	*establir unes normes mínimes, ja d'obligat compliment, ja de tipus supletori, es declara la competència de les distintes Entitats Locals per al desenvolupament d'aquelles. En tal sentit, adquireixen una força i importància, que fins ara no tenien, les Bases d'Execució del Pressupost que es configuren, pel su abast i contingut, com autèntiques normes pressupostàries pròpies aprovades per les Corporacions Locals'.*
Efectivamente las BEP de los presupuestos del Ayuntamiento de Altea, a parte de regular el contenido mínimo de las mismas del artículo 9.2 RD 500/1990, viene recogiendo otras normas y procedimientos: estructura orgánica del ayuntamiento, finalidades y procedimiento para el uso del Fondo de Contingencia, procedimiento y requisitos para la concesión de subvenciones nominativas, procedimiento y requisitos para la concesión de subvenciones de concurrencia competitiva (incluyendo normas específicas para subvenciones de guarderías, libros de texto y AMPAS), normas de tramitación de la contratación administrativa, tratamiento y procedimiento para las transferencias a la sociedad municipal y medios propios, regulación de la facturación electrónica y la normativa del control y fiscalización.	Efectivament les BEP dels pressupostos de l'Ajuntament d'Altea, a part de regular el contingut mínim de les mateixes de l'article 9.2 RD 500/1990, ve recollint altres normes i procediments: estructura orgànica de l'Ajuntament, finalitats i procediment per a l'ús del Fons de Contingència, procediment i requisits per a la concessió de subvencions nominatives, procediment i requisits per a la concessió de subvencions de concurrència competitiva (incloent normes específiques per a subvencions de guarderies, llibres de text i AMPES), normes de tramitació de la contractació administrativa, tractament i procediment per a les transferències a la societat municipal i mitjans propis, regulació de la facturació electrònica i l normativa de control i fiscalització.
Esas otras normas y procedimientos que se vienen regulando adicionalmente en las BEP podrían regularse perfectamente a través de otros instrumentos; el procedimiento y requisitos para la concesión de subvenciones nominativas y procedimiento y requisitos para la concesión de subvenciones de concurrencia competitiva podría regularse a través de una Ordenanza General de Subvenciones, pero los sucesivos gobiernos municipales parecen haber creído más conveniente, en base a la potestad de autonomía o capacidad de autorregulación de las entidades locales, regularlo a través de las BEP. Lo mismo ocurre con las normas de tramitación de la contratación administrativa, el tratamiento y procedimiento para las transferencias a la sociedad municipal y medios propios, la regulación de la facturación electrónica y la normativa del control y fiscalización, aspectos todos ellos que podrían haberse regulado a través de ordenanzas singulares u otros medios (acuerdos, decretos, etc) según el caso, pero los sucesivos gobiernos municipales parecen haber creído más conveniente, en base a la potestad de autonomía o capacidad de autorregulación de las entidades locales, regularlo a través de las BEP	Eixes altres normes i procediments que es venen regulant addicionalment en les BEP podrien ser regulades perfectament mitjançant altres instruments; el procediment i requisits per a la concessió de subvencions nominatives i procediment i requisits per a la concessió de subvencions de concurrència competitiva podria ser regulat mitjançant d'una Ordenança General de Subvencions, però els successius Governs Municipals, pareixen haver cregut més convenient, en base a la potestat d'autonomia o capacitat d'autoregulació de les entitats locals, regular-ho mitjançant les BEP. El mateix ocorre amb les normes de tramitació de la contractació administrativa, el tractament i procediment per a les transferències a la societat municipal i mitjans propis, la regulació de la facturació electrònica i la normativa del control i fiscalització, aspectes tots ells que podrien haver-se regulat mitjançant d'ordenances singulars u altres mitjans (acord, decrets, etc) segons el cas, però els successius governs municipals pareixen haver cregut més convenient, en base a la potestat d'autonomia o capacitat d'autoregulació de les entitats locals, regular-ho mitjançant de les BEP.

La utilización de las BEP no merma en absoluto el trámite procedimental de otros instrumentos ya que, por una parte, es un documento que se aprueba junto con el Presupuesto por el Pleno, y por otra parte goza de un período de exposición pública para permitir alegaciones. Las BEP incluso se configuran como un instrumento más ágil y eficaz respecto a otros debido a su ámbito temporal, que coincide con el Presupuesto General (un año natural), lo que permite realizar modificaciones, adaptaciones y mejoras para permitir una mayor eficacia y eficiencia en la gestión del gasto o del ingreso público.	La utilització de les BEP no minva en absolut el tràmit procedimental d'altres instruments ja que, per una part, és un document que s'aprova junt amb el Pressupost pel plenari, i per altra part gaudeix d'un període d'exposició pública per a permetre al·legacions. Les BEP fins i tot es configuren com un instrument més àgil i eficaç respecte a altres degut al seu àmbit temporal, que coincideix amb el pressupost general (un any natural), el que permet realitzar modificacions, adaptacions i millores per a permetre una major eficàcia i eficiència en la gestió del gasto o de l'ingrés públic.
A mayor abundamiento, en la Base 30 de las BEP del Ayuntamiento ya se viene regulando ininterrumpidamente (al menos desde 2008) sobre las productividades. Efectivamente, en dicha Base se establece que "*Las remuneraciones por los conceptos de productividad y gratificaciones precisarán, además, que por parte del servicio de personal se certifique que han sido prestados los servicios especiales, o que procede abonar cantidad por el concepto de productividad de acuerdo con la normativa interna reguladora de la misma*". La modificación que se plantea sobre las BEP lo que hace no es más que ampliar lo ya regulado para un supuesto muy específico de productividades por atribución de funciones extraordinarias.	Per a major abundantment, en la Base 30 de les BEP de l'Ajuntament ja es ve regulant ininterrompudament (al menys des de 2008) sobre les productivitats. Efectivament, en eixa Base s'estableix que '*Les remuneracions pels conceptes de productivitat i gratificacions precisaran, a més, que per part del servici de personal es certifique que han sigut prestats els servicis especials o que procedeix abonar quantitat pel concepte de productivitat d'acord amb la normativa interna reguladora de la mateixa'*. La modificació que es planteja sobre les BEP el que fa no és més que ampliar el ja regulat per a un supòsit molt específic de productivitats per atribució de funcions extraordinàries.
Es por todo ello que no parece que pueda existir objeción legal alguna de regular las normas del régimen económico y organizativo sobre productividades al personal por atribución de funciones extraordinarias a través ampliación de lo ya regulado en las BEP, en base a potestad de autonomía o capacidad de autorregulación de las entidades locales.	És per tot això que no pareix que puga existir objecció legal alguna de regular les normes del règim econòmic i organitzatiu sobre productivitats del personal per atribució de funcions extraordinàries mitjançant ampliació del que ja està regulat en les BEP, en base a potestat d'autonomia o capacitat d'autoregulació de les entitats locals.
Es por todo ello que puede desestimarse la alegación."	És per tot això que pot ser desestimada l'al·legació".
La Comisión Informativa de Hacienda, Especial de Cuentas y Régimen Interior, visto el expediente tramitado, en votación ordinaria y por mayoría (12 votos a favor: 6 del Grupo Municipal Compromís, 4 del Grupo Municipal Socialista y 2 del Grupo Municipal Altea amb Trellat y 8 abstenciones: 6 del Grupo Municipal Popular y 2 del Grupo Municipal Cipal), dictamina favorablemente la siguiente propuesta de acuerdo:	La Comissió Informativa d'Hisenda, Especial de Comptes i Règim Interior, vist l'expedient tramitat, en votació ordinària i per majoria (12 vots a favor: 6 del Grup Municipal, 4 del Grup Municipal Socialista i 2 del Grup Municipal Altea amb Trellat i 8 abstencions: 6 del Grup Municipal Popular i 2 del Grup Municipal Cipal), dictamina favorablement la següent proposta d'acord:
1.- Desestimar la alegación presentada por Dª. Joana Roig Mas y D. Pascual Moragues Gualde, en representación del Sindicato USO, de fecha 01/09/2017 con registro de entrada número 10.625,	**1.-** Desestimar l'al·legació presentada per Sra. Joana Roig Mas i Sr. Pascual Moragues Gualde, en representació del Sindicat USO, de data 01.09.2017 amb registre d'entrada nº 10625, pels

por los motivos expresados en los informes antes transcritos.	motius expressats en els informes abans transcrits.
2.- Aprobar definitivamente la modificación de las bases de ejecución del Presupuesto de la Corporación anualidad 2017 en el apartado referente a gastos de personal, en los siguientes términos:	**2.-** Aprovar definitivament la modificació de les bases d'execució del Pressupost de la Corporació anualitat 2017 en l'apartat referent a despeses de personal, en els següents terminis:
1.3. ***Productividad por atribución de funciones extraordinarias.***	1.3.- ***Productivitat per atribució de funcions extraordinàries.***
En ejercicio de sus potestades de auto organización y para poder continuar prestando los servicios que el Ayuntamiento tiene encomendados, en los supuestos de puestos vacantes y en aquellos otros que no estén desempeñados efectivamente por sus titulares por encontrarse en alguna de las circunstancias siguientes:	*En exercici de les seues potestats d'auto organització i per a poder continuar prestant els servicis que l'Ajuntament té encomanats, en els supòsits de llocs vacants i en aquells altres que no estiguen desenvolupats efectivament per els seus titulars per trobar-se en alguna de les circumstàncies següents:*
a) Comisión de servicios. *b) Suspensión provisional.* *c) Excedencia por cuidado de hijos.* *d) Enfermedad.* *e) Otros supuestos de ausencia.* *f) El ejercicio de funciones nuevas de entidad suficientemente justificada.*	*a) Comissió de servicis.* *b) Suspensió provisional.* *c) Excedència per tenir cura de fills.* *d) Infermetat.* *e) Altes supòsits d'absència.* *f) L'exercici de funcions noves d'entitat suficientment justificada.*
Se hace precisa la atribución de funciones que no estén asignadas específicamente a su puesto de trabajo a determinados funcionarios, que por el incremento de su carga de trabajo y responsabilidad, implicando que además deban realizar, para el buen desarrollo de las funciones propias y realizándose las encomendadas incluso parte de ellas fuera de su jornada habitual de trabajo.	*Es fa precisa l'atribució de funcions que no estiguen assignades específicament al seu lloc de treball a determinats funcionaris, que per l'increment de la seua càrrega de treball i responsabilitat, implicant que a més deuran realitzar, per al bon desenvolupament de les funcions pròpies i realitzant-se les encomanades fins i tot part d'elles fora de la seua jornada habitual de treballa.*
La encomienda de funciones y su motivación deberá encontrarse documentada mediante Decreto en el que se asignen las mismas, en el que constará la causa y duración prevista o previsible de su ejercicio, igualmente deberá incluir la previsión de que habrán de retribuirse con éste carácter extraordinario.	*L'encomana de funcions i la seua motivació deurà trobar-se documentada mitjançant Decret en el que s'assignen les mateixes, en el que constarà la causa i duració prevista o previsible del seu exercici, igualment deurà incloure la previsió de que hauran de ser retribuïdes amb este caràcter extraordinari.*
Para la determinación de la cuantía a percibir individualizadamente por este concepto, se utilizará como método preferente el cálculo de diferencias retributivas entre complemento de destino y complemento específico, de los puestos del funcionario al que se atribuyen las funciones y las del puesto vacante cuyas funciones son atribuidas, teniendo en cuenta el número de días de desempeño. Alternativamente se efectuará una	*Per a la determinació de la quantia a rebre individualitzadament per este concepte, s'utilitzarà com mètode preferent el càlcul de diferències retributives entre complement de destí i complement específic, dels llocs del funcionari al que s'atribuisquen les funcions i les del lloc vacant quines funcions són atribuïdes, tenint en compte el número de dies de desenvolupament. Alternativament s'efectuarà una valoració a tant alçat a proposta del Regidor de l'Àrea o*

valoración a tanto alzado a propuesta del concejal del Área o Departamento afectado que deberá ser aceptada por la Concejalía Delegada de Recursos Humanos. *Para la inclusión de las productividades en el Decreto mensual se deberá acreditar la realización de las funciones asignadas, a plena satisfacción y con la máxima diligencia, en propuesta formulada por el Concejal del Departamento afectado. En ningún caso el desempeño de las funciones acumuladas dará derecho a la percepción de un importe superior al 30 por 100 de las remuneraciones correspondientes al puesto principal.* *Las acumulaciones de los funcionarios con habilitación de carácter nacional que se encuentren ocupando un puesto de trabajo a ellos reservado a desempeñar asimismo en una entidad local próxima las funciones reservadas, se tramitarán de acuerdo a las normas contenidas en el Real Decreto 1732/1994, de 29 de julio, sobre provisión de puestos de trabajo reservados a funcionarios de Administración local con habilitación de carácter nacional y el Decreto 32/2013, de 8 de febrero, del Consell, por el que se regula el régimen jurídico del personal funcionario con habilitación de carácter estatal en el ámbito territorial de la Comunitat Valenciana.* *No se prevé la aplicación retroactiva de la norma, no obstante, para compensar el desempeño de las funciones acumuladas descritas, por el Concejal delegado de Recursos Humanos se fijará un único pago a los funcionarios que hayan desempeñado dichas funciones durante el periodo, dentro del presente año 2017, en que no hayan percibido retribución, por entenderlo de justicia. Dicha indemnización se tramitará con la propuesta del/la Concejal/a del Área o Departamento correspondiente y en ningún caso el desempeño de las funciones acumuladas dará derecho a la percepción de una retribución superior a una mensualidad de las remuneraciones correspondientes al puesto principal.* **3.-** Publicar en el BOP y en el tablón de anuncios municipal la aprobación definitiva. **4.-** Contra el acto administrativo de aprobación definitiva se puede interponer en el plazo de dos meses a contar desde el día siguiente al de la publicación de la modificación de crédito en el BOP y por los sujetos legitimados previstos en el artículo 171 TRLHL recursos contencioso administrativo.	*Departament afectat que deurà ser acceptada per la Regidoria Delegada de Recursos Humans.* *Per a la inclusió de les productivitats en el Decret mensual es deurà acreditar la realització de les funcions assignades, a plena satisfacció i amb la màxima diligència, en proposta formulada pel Regidor del Departament afectat. En cap cas el desenvolupament de les funcions acumulades donarà dret a la percepció d'un import superior al 30 per 100 de les remuneracions corresponents al lloc principal.* *Les acumulacions dels funcionaris per habilitació de caràcter nacional que es troben ocupant un lloc de treball a ells reservar a desenvolupar així mateix en una entitat local pròxima les funcions reservades, es tramitaran d'acord a les normes contingudes en el Reial Decret 1732/1994, de 29 de juliol, sobre provisió de llocs de treball reservats a funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional i el Decret 32/2013, de 8 de febrer, del Consell, pel qual es regula el règim jurídic del personal funcionari amb habilitació de caràcter estatal en l'àmbit territorial de la Comunitat Valenciana.* *No es preveu l'aplicació retroactiva de la norma, no obstant, per a compensar el desenvolupament de les funcions acumulades descrites, pel Regidor Delegat de Recursos Humans, es fixarà un únic pagament als funcionaris que hagen desenvolupat eixes funcions durant el període, dins del present any 2017, en que no hagen rebut retribució, per entendre-ho de justícia. Eixa indemnització es tramitarà amb la proposta del/la Regidor/a de l'Àrea o Departament corresponent i en cap cas el desenvolupament de les funcions acumulades donarà dret a la percepció d'una retribució superior a una mensualitat de les remuneracions corresponents al lloc principal.* **3.-** Publicar en el BOP i en el tauler d'anuncis municipal l'aprovació definitiva. **4**.- Contra l'acte administratiu d'aprovació definitiva es pot interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la publicació de la modificació de crèdit en el BOP i pels subjectes legitimats previstos en l'article 171 TRLHL recursos contenciós administratiu.

5.- Que por el área Económica, Tesorería y de Recursos Humanos de este Ayuntamiento se proceda a realizar las gestiones y publicaciones que sean necesarias en orden a la efectividad del acuerdo.”	**5.-** - Que per l’Àrea Econòmica, Tresoreria i de Recursos Humans d’este Ajuntament es procedisca a realitzar les gestions i publicacions que siguen necessàries en ordre a l’efectivitat del present acord.”

Sr. Ballester: Para el Partido Popular nuestro planteamiento inicial no ha cambiado ni un ápice con respecto al pleno del 3 de agosto, donde recuerdo que se aprobó inicialmente este punto únicamente con los votos del Equipo de Gobierno y los motivos de nuevo, se los expongo detalladamente. En primer lugar, para el Partido Popular, no ha habido negociación, de hecho, recuerdo, se dictaminó el acuerdo para elevarlo al pleno el viernes anterior de llevarlo a la mesa de negociación con los Sindicatos, por lo tanto negociación no hubo, que el resultado de las votaciones, es decir, del dictamen en las Comisiones Informativas y de la mesa de negociación sea concordante, para nosotros es meramente circunstancial, pero en ningún caso valida el hecho de que exista una negociación, por tanto negociación no hubo, pues aunque la mesa de negociación se pronunciara en contra, el punto ya se había incluido tal cual lo había redactado el Equipo de Gobierno, en el orden del día del pleno. En segundo lugar, la retribución de las tareas asignadas, para el Partido Popular, a diversos puestos de trabajo como aquí se indica, no son complementos de productividad, son complementos específicos, según el artículo 5 del Real Decreto 861/1996, de 25 de abril, por el que se establece el régimen de retribuciones de los funcionarios de la Administración Local, precisa que el complemento de productividad está destinado a distribuir un especial rendimiento, especial interés e iniciativa, en aquel funcionario que desempeñe su trabajo, la apreciación de la productividad deberá apreciarse en función de circunstancias objetivas relacionadas directamente con el desempeño del puesto de trabajo, y objetivos asignados al mismo, y en ningún caso las cuantías asignadas por complemento de productividad durante un período de tiempo, originarán ningún tipo de derecho individual respecto a las valoraciones o apreciaciones correspondientes a períodos sucesivos, en resumen, especial rendimiento, actividad extraordinaria, iniciativa en base a circunstancias objetivas, esto de las circunstancias objetivas tiene más inri si encima, lo que ustedes promueven es el dedazo del Concejal a la hora de repartir el dinero de los alteanos como les plazca, y aquí ha quedado reflejado en esta modificación, y nunca fijas y periódicas, y si no dan derecho a valoraciones futuras, quien se explica que den derecho a valoraciones pasadas, porque aquí no hablan ustedes de retroactividad, dicen que no hay retroactividad, pero es que se va a hacer una retribución única por esas especiales productividades que no sabemos cómo se han medido, para algunos funcionarios, no para todos. Señor Alcalde, en este caso usted es muy sectario, se ha pasado por el arco del triunfo durante dos años una ordenanza vigente desde abril de 2015, de esas que ustedes dicen que si no las aplican, pues prevarican, siempre claro que no vayan a favor de sus intereses, se han hecho unas modificaciones en connivencia con unos pocos, para gratificar a los suyos, no hay una gratificación y no hay un acceso al 100% de los trabajadores del Ayuntamiento de Altea para acceder igualitariamente a estas productividades, por ello los criterios aprobados solo se aplican a algunos funcionarios, cuando deberían de ser universales. El tercer caso, como ya he comentado anteriormente, el tema de retroactividad en el tema de estas mal llamadas productividades es rizar el rizo, volviendo a lo que acabo de decir, si la productividad ha de basarse en unos objetivos definidos para poder asignarse, nos preguntamos, en qué circunstancias objetivas os basasteis para asignar dichas productividades, se evaluaron a todos los trabajadores, o solo a aquellos que queríais aplicarles estas productividades, y no existía una ordenanza vigente de esas que si no aplicáis prevaricáis, dicho lo dicho, esto huele a otro contencioso más, señor Llinares va a pasar a la historia con más contenciosos interpuestos en una legislatura de Altea.

Sra. Nomdedeu: Des d’Altea amb Trellat desitgem sort en la nova vida laboral a la Regidora de Participació Bea González, i li desitgem i li donem la benvinguda al nou Regidor en esta legislatura, a Vicent Sanz.

Des d’Altea amb Trellat creiem necessari l’aprovació definitiva de les bases d’execució que permeten la compensació econòmica al personal per la realització de funcions efectivament extraordinàries, la situació de crisi va propiciar en el 2012 l’aprovació i implantació d’una norma estatal anomenava Llei d’Estabilitat Pressupostària que fomenta les polítiques d’austeritat, reduint les competències dels Ajuntaments i la qualitat dels serveis municipals, per no parlar de la reforma de l’article 135 de la Constitució, prioritzant el pagament del deute. Amb aquesta situació no és d’estranyar que el personal que

treballa als Ajuntament haja d'assumir en determinats moments la realització de funcions extraordinàries per tal de mantenir uns servicis municipals de qualitat, a més, quan la prioritat és l'atenció de les persones, i no satisfer les polítiques d'austeritat, i amb la realització d'aquestes funcions, és necessari i primordial la compensació econòmica que tal i com ve arreplegada en la proposta, els treballs desenvolupats han de ser acreditats i no han de superar el trenta per cent de la remuneració principal, aleshores, si entenem que la precarietat laboral és una de les causes que incrementa la desigualtat social, i si entenem que la millora en la qualitat del treball serà fonamental per al ressorgir de la nostra societat, no podem com Ajuntament, permetre que hi haja desequilibris d'aquesta forma, i hem de retribuir als treballadors i treballadores d'aquest Ajuntament per les faenes que realment realitzen, per tant sols ens queda acceptar la modificació de les bases d'execució que permetrà la compensació econòmica per la faena efectivament realitzada.

Sra. Pérez: Primer que tot donar-li l'enhorabona al nou Regidor, Vicent, segurament et desitgem tota la sort que sempre es diu en aquestos casos, que segurament, ací ens veurem en moltes situacions, i ara és tot positiu i que paga seguir sent així fins el final. Donar també l'enhorabona a Bea, en este cas, per la nova tasca a desenvolupar fora, sols tenim paraules d'orgull, en el sentit de que ha sigut una companya de l'Equip de Govern i la veritat és que en ella hem tractat molt i hem parlat, i de veritat que li desitgem tot el que puga ser millor en la nova vida que li ve ara.

Respecte al punt, doncs pensem que aquesta modificació era necessària i el que està fent-se és reconèixer unes retribucions que tenen que fer-se i que bé, ja tardaven, també és una cosa que tenim que anar fent poc a poc, però sense parar.

Sr. Lloret: Per centrar una mica el tema, perquè es barregen molt els conceptes en una alegria desmesurada, i per a que tot el món ens puga entendre. Del que es tracta, és de que els funcionaris que estan portant a termini eixes funcions extraordinàries, per a subsanar deficiències en l'organització, les tinguen retribuïdes fins com ara, açò no ho hem començat nosaltres, això vol dir que en la pràctica no suposarà cap canvi en les percepcions del funcionaris implicats, però igual convindria comentar el contingut de les al·legacions per a cenyir-nos al punt.

La primera al·legació que recull USO diu que l'expedient de modificació de les bases d'execució, no és l'idoni legalment per a contenir criteris objectius per a la regulació del complement de productivitat dels funcionaris. L'informe de l'Interventor conclou en sentit contrari de que no hi ha cap objecció legal per a regular este assumpte utilitzant esta via, de fet com bé s'assenyala també en el mateix informe, les bases d'execució ja venen regulant, al menys des de l'any 2008, aspectes referits a la productivitat. Amb la modificació que es planteja no és fa més que ampliar el que ja es regula en les bases a un supòsit molt específic, les atribucions de funcions extraordinàries, i com és obvi amb totes les garanties procedimentals, ha hagut un període d'exposició pública, es resolen les al·legacions i es porta a la seua aprovació pel plenari. La segona al·legació que fa Unió Sindical Obrera i en això coincideix el Partit Popular, és que este assumpte ha d'estar sotmès a negociació col·lectiva, jo no entenc ni el motiu ni el sentit d'esta al·legació, perquè com s'expressa en l'informe del Secretari, el text de la modificació de les bases d'execució, tot i que li pese, va ser aprovat en mesa de negociació extraordinària el 31 de juliol, tant per la majoria dels representants de l'Administració, com per la majoria dels Sindicats representats. La tercera al·legació que també recull Jesús, és la nul·litat de la modificació proposada basant-se sobre tot en la seua interpretació de la qüestió de la retroactivitat, jo en esta ocasió més que als arguments tècnics i jurídics que es contenen en l'informe del Secretari i que tenen certa complexitat, jo faré una crida al sentit comú, un sentit comú que també es reflecteix en l'informe del Secretari, i citaré l'informe que diu, la regulació proposada, ve a donar satisfacció a una situació d'estricta justícia, perquè del que es tracta és de retribuir al personal que està realitzant tasques assignades per l'Administració, per a la satisfacció de necessitats públiques, sobre les pròpies del seu lloc de treball. Supose, que tots aspirem que se'ns puga retribuir pel treball que se'ns encomana, sobre tot si eixe treball, eixes funcions extraordinàries, s'han produït regularment per a compensar insuficiències organitzatives, a més, l'assignació d'eixes funcions i la seua retribució, fins ara baix un paraigües enganyat, equivocat de gratificació, s'ha fet amb el vist i plau de tots els Grups ací presents, d'un extrem a l'altre de la taula, i pels mateixos imports, no crec que hi haja molt més que afegir.

Sr. Ballester: Lo primero que quisiera recordar y repetir, porque parece que esto hayan empezado a

regularizarlo ahora, y hayan organizado una ordenanza nueva, y hayan trabajado en una ordenanza nueva, yo quiero que todos los alteanos y alteanas sepan, lo digo porque muchos miembros del Equipo de Gobierno se llenan la boca diciendo que las ordenanzas están para cumplirlas, que desde abril del año 2015, aprobado por acuerdo plenario, por este mismo pleno, existía una ordenanza de régimen retributivo de productividades, que nunca han querido utilizar el Equipo de Gobierno actual, por lo tanto parece que hay ordenanzas que hay que cumplir si ó si, pese a quien le pese, y que otras pueden pasar sin pena ni gloria durante los años, y si tan mal estaba, en más de dos años de gobierno que han tenido, ya la podrían haber modificado, yo creo que la podían haber modificado.

El Partido Popular no está en contra de que existan retribuciones extraordinarias, claro que tienen que haber, si una persona hace más horas extraordinarias, se le deben pagar sus horas extraordinarias, si una persona ejerce su trabajo con un especial interés y dedicación, se le debe pagar ese especial interés y dedicación, si una persona ejerce una función que extralimita las funciones de su puesto de trabajo, se le tiene que pagar como tal, pero que todo eso lo pongan en una bolsa y que hablen de productividades, es lo que no nos tragamos, por ahí no pasamos, hay que hablar de productividades, hay que hablar de complementos específicos, complementos de destino y tienen que ser para todos, lo que no puede ser es que sean para 20, para 15, hay que evaluar todas esas cuestiones, no solo las horas que hagan de más, no solo si se les destina a otro sitio o hacen otra función distinta, ya he dicho, tienen que ser objetivas, con criterios objetivos, y que, como planteo el Partido Popular, involucren a técnicos, a empleados del servicio, a los Concejales, a los políticos evidentemente, pero una de las modificaciones que ustedes introducen en esta nueva manera de retribuir a los trabajadores es, leo el acuerdo, alternativamente se efectuará una valoración a tanto alzado a propuesta del Concejal del Área o Departamento afectado, que deberá ser aceptada por la Concejalía Delegada de Recursos Humanos, es decir, ya no hay una mesa de técnicos, ya no hay unas declaraciones objetivas, pues no, las productividades ahora mismo las podrá pagar a tanto alzado el concejal según le convenga, esa es la gran modificación que han hecho ustedes, es decir, hemos pasado de una manera democrática donde los técnicos trabajan y aportan si un trabajador, porque nosotros los políticos no estamos todos los días viendo si el de delante de la mesa entra o sale a la hora, o realiza su trabajo con mayor o menor dedicación, ustedes cambian eso porque el Concejal a dedo diga, 300, 200, 400, me parece que vamos hacia atrás. Ya le digo, en el Ayuntamiento de Altea no puede ser que trabajadores tengan cero productividad, es que no hacen nada bien, no tienen especial dedicación, no, cero, y otros tengan un 25% y todo lo llamemos productividad, ya le he leído antes lo que es la productividad, es que la productividad no solo habla de actividad extraordinaria, habla de iniciativa, habla de circunstancias objetivas, habla de especial rendimiento, habla de muchas cosas, y ustedes se cogen a si hace un especial trabajo, y ya le digo, solo para unos pocos.

Yo no voy a entrar en los informes jurídicos y económicos, ahí no voy a entrar, como siempre el Partido Popular de Altea va a respetar, aunque en ocasiones como en este caso no los comparta, de todas formas es difícil ser juez y parte a la hora de realizar un informe. No seremos nosotros los que juzguemos los informes, para eso ya están los Tribunales, si se llega a ese punto, nuestras apreciaciones no irán más allá de las manifestaciones que como representantes de miles de alteanos y alteanas hagamos para defender el buen funcionamiento de la Administración Pública, y el gasto correcto de los dineros, que vienen de los impuestos, que se recaudan de todos los ciudadanos, lo demás importa muy poco, o nada.

Sra. Nomdedeu: Nosaltres, des d'Altea amb Trellat, ens reiterem en la necessitat d'acabar en la precarietat laboral, i de remunerar les funcions efectivament realitzades, d'altre costat ens posicionem al costat dels informes tècnics, tant del Secretari com de l'Interventor, on rebutgen les al·legacions presentades, per tant, nosaltres continuem en la línia de compartir aquestos informes tècnics i continuem en la línia d'acabar en la precarietat laboral.

Sr. Lloret: Açò ja comença a ser un patró recurrent en el modus operandi del Partit Popular, és la història d'esta legislatura, un crea un problema, el deixa per al que vinga darrere, quan el que ve darrere intenta posar una solució resulta que els que han creat el problema són els primers que intenten que eixa solució no funcione, és un patró prou recurrent i en este té la seua importància, però hi ha coses més grosses. A veure, partim d'una situació prèvia, creada per l'anterior Equip de Govern Municipal, a principis de 2015, no en abril, en febrer, s'aprova una modificació de la RPT, s'integren productivitats en el complement específic, s'elaboren uns programes de productivitat, tres, dels quals se'n apliquen dos, i s'obliden del m és conflictiu, i el que és més important per entendre tot este assumpte, i és més gros, decideixen pagar

com a gratificacions estes retribucions de les quals estem parlant ara, quan esclata el problema i no poden seguir-se pagant eixes quantitats com a gratificacions perquè és evident que no ho són, un grup important d'empleats públics es veuen perjudicats en el seu salari, i eixe problema exigeix una solució ràpida, perquè quan es tracta del salari, de les garrofes de la gent, per entendre'ns, si la solució no és ràpida, doncs no és una bona solució, i esta és una solució transitòria, li consta perfectament al representant del Partit Popular que hi ha una proposta nova en la mesa de negociació sobre un nou sistema de repartiment de productivitats que estem treballant-la, i ací estem, en una posició atípica, com a poc és curiosa, perquè mentre un Sindicat, Unió Sindical Obrera, considera que el paper que deu assumir entenc que de manera legítima, no tinc res al respecte, és el de garant de la legalitat i fa una interpretació com a mínim restrictiva de les normes, resulta que este Equip de Govern, l'Administració el pagador, el que fa de patró, per entendre'ns, és el que assumeix la defensa dels interessos econòmics dels treballadors, té el seu punt.

Sra. Burli: Antes que nada, como no había hablado hasta ahora, quiero desearle a Bea González todo lo mejor, a pesar de jugar en equipos, jugar, trabajar, en equipos distintos, es una persona que le he cogido muchísimo cariño y ella sabe que le deseo todo lo mejor, y aprovecho también para dar la bienvenida a Vicente, que gente joven como tú estéis interesados y que seas valiente para meterte en política da mucho gusto, que todo te vaya muy bien.

Desde Cipal seguimos en la misma postura que cuando se trató este tema en el pasado pleno, pensamos que las fórmulas de pago llamadas a tanto alzado hay que eliminarlas, y cambiarlas por sistemas mucho más objetivos, creemos que ya no vale decir, como vosotros lo hacíais mal, nosotros seguimos haciéndolo mal, o peor, pero también entendemos que no se puede permitir que se realicen trabajos extras y no se esté cobrando por ello, y por todo eso nosotros vamos a abstenernos.

Sr. Ballester: Aquí al final muchas veces se viene a hablar de cosas que no tienen nada que ver con el punto del orden del día, estamos hablando de precariedad laboral, aquí tenemos trabajadores que ojalá, en la empresa privada, se trabajara en los mismos términos y hubiera trabajadores que tuvieran sus contratos como funcionarios fijos de carrera, como contratos laborales, o como interinos, como ocurre en la Administración Pública, con sus pagas, que reciben a fin de mes, yo creo que aquí hablar de precariedad laboral es un insulto para muchos trabajadores que si que la tienen.

Esto de hablar del patrón recurrente que hace el Concejal de Compromís, acabas de decir una frase que la voy a emplear yo dentro de pocos minutos cuando vengamos a traer aquí una moción acerca de la ordenanza de la ocupación de la vía pública, uno crea un problema, y luego crea la solución, lo vamos a ver en cinco o diez minutos, hablar de que hemos mejorado, o que estamos mejorando, cuando repito, alternativamente se efectuará una valoración a tanto alzada a propuesta del Concejal del Área o Departamento afectado, que deberá ser aceptada por la Concejalía Delegada de Recursos Humanos, volvemos al dedazo de toda la vida, si en dos años y pico de gobierno, lo más que se os ha ocurrido para mejorar el pago de los trabajadores de forma objetiva, y para todos, porque ustedes hablan de trabajadores como si hablaran del 100%, si quieren mañana vamos a hacer una encuesta por el Ayuntamiento y a ver si todos los trabajadores están igual de satisfechos con esta modificación que ustedes están haciendo, yo creo que no va a ser así, y la mayoría a lo mejor tampoco, pero bueno, hablar de esto, hablar de esta manera después de dos años y medio, decir que el P.P. ha puesto un problema y que ustedes están dándole solución es mucho decir, dos años y pico, hombre, por favor, un poco de seriedad, si ustedes creían que había un problema y que ese problema lo había generado el P.P., y existía un conflicto con los trabajadores, yo creo que esto un añito les hubiera venido ya más que de largo para solucionarlo, sobre todo cuando ya había mucho trabajo hecho, porque ustedes no han modificado completamente la ordenanza, ni han modificado completamente todos los sistemas retributivos, han modificado 3 puntos, es que tampoco han hecho mucho más, nosotros votamos en contra, primero por sentido común, ya que votamos en contra en el pleno del 3 de agosto, y después, porque estamos y creemos conscientemente, de que esta manera de retribuir a los trabajadores no es, ni por asomo, objetiva y creo que existe un perjuicio directo de unos sobre otros, y ya digo, nosotros no estamos de acuerdo con esta modificación y por tanto votaremos en contra.

Sra. Nomdedeu: Des d'Altea amb Trellat el que creiem que hi ha que fer, Jesús, és millorar les condicions laborals quan un té la possibilitat de fer-ho, independentment dels treballadors i treballadores, independentment de la seua qualificació, entenem que la precarietat laboral es pot indistintament produir

en qualsevol escala del treball, i aleshores nosaltres el que pretenem ací és millorar aquesta problemàtica que ha sorgit, jo entenc que el Partit Popular no és un adalil millorant els treballs, perquè la crisi està provocada en gran mesura per a que esta precarietat laboral, que és de la qual estem parlant, i si no dotem a les persones de capacitat econòmica, no anem a ressorgir d'aquesta societat de que estem en precari, i entenc que a vosaltres no vos interessa, perquè entenc que la desigualtat salarial implica una bretxa salarial molt important que al final el que crea és diferents categories i això és al final el que vol el Partit Popular, crear una societat on hi haja més poderosos que puguen manar d'aquells que no tenen tants recursos. Nosaltres entenem que amb aquesta mesura es milloren les condicions laborals, i per tant anem a votar a favor de la proposta del Regidor.

Sra. Pérez: Votarem a favor.

Sr. Lloret: És de veritat curiós, quan fan la seua proposta de repartiment de productivitats desitgen pagar unes funcions extraordinàries com a gratificacions, si el Partit Popular les paga com a gratificacions que és un concepte incorrecte, estan ben pagades, ve Compromís, quan corregim eixe defecte i es paguen com a productivitats estan mal pagades, estem parlant dels mateixos imports, i de les mateixes persones, i ara ens tirem les mans al cap, no entenc res, jo pregaria de veritat que deixaren de jugar en els garrofes de la gent, nosaltres votarem a favor.

El Ayuntamiento Pleno, previa deliberación, en votación ordinaria y por mayoría (11 votos a favor: 5 del Grupo Municipal Compromís, 4 del Grupo Municipal Socialista y 2 del Grupo Municipal Altea amb Trellat; 2 abstenciones del Grupo Municipal Cipal y 7 votos en contra del Grupo Municipal Popular), acuerda:	El plenari de l'Ajuntament, prèvia deliberació, en votació ordinària i per majoria (11 vots a favor: 5 del Grup Municipal Compromís, 4 del Grup Municipal Socialista i 2 del Grup Municipal Altea amb Trellat; 2 abstencions del Grup Municipal Cipal i 7 vots en contra del Grup Municipal Popular), acorda:
Primero.- Desestimar la alegación presentada por Dª. Joana Roig Mas y D. Pascual Moragues Gualde, en representación del Sindicato USO, de fecha 01/09/2017 con registro de entrada número 10.625, por los motivos expresados en los informes antes transcritos.	**Primer.-** Desestimar l'al·legació presentada per Sra. Joana Roig Mas i Sr. Pascual Moragues Gualde, en representació del Sindicat USO, de data 01.09.2017 amb registre d'entrada nº 10625, pels motius expressats en els informes abans transcrits.
Segundo.- Aprobar definitivamente la modificación de las bases de ejecución del Presupuesto de la Corporación anualidad 2017 en el apartado referente a gastos de personal, en los siguientes términos:	**Segon.-** Aprovar definitivament la modificació de les bases d'execució del Pressupost de la Corporació anualitat 2017 en l'apartat referent a despeses de personal, en els següents terminis:
1.3. ***Productividad por atribución de funciones extraordinarias.***	1.3.- ***Productivitat per atribució de funcions extraordinàries.***
En ejercicio de sus potestades de auto organización y para poder continuar prestando los servicios que el Ayuntamiento tiene encomendados, en los supuestos de puestos vacantes y en aquellos otros que no estén desempeñados efectivamente por sus titulares por encontrarse en alguna de las circunstancias siguientes:	*En exercici de les seues potestats d'auto organització i per a poder continuar prestant els servicis que l'Ajuntament té encomanats, en els supòsits de llocs vacants i en aquells altres que no estiguen desenvolupats efectivament per els seus titulars per trobar-se en alguna de les circumstàncies següents:*
a) Comisión de servicios. *b) Suspensión provisional.* *c) Excedencia por cuidado de hijos.* *d) Enfermedad.* *e) Otros supuestos de ausencia.*	*a) Comissió de servicis.* *b) Suspensió provisional.* *c) Excedència per tenir cura de fills.* *d) Infermetat.*

f) El ejercicio de funciones nuevas de entidad suficientemente justificada. *Se hace precisa la atribución de funciones que no estén asignadas específicamente a su puesto de trabajo a determinados funcionarios, que por el incremento de su carga de trabajo y responsabilidad, implicando que además deban realizar, para el buen desarrollo de las funciones propias y realizándose las encomendadas incluso parte de ellas fuera de su jornada habitual de trabajo.* *La encomienda de funciones y su motivación deberá encontrarse documentada mediante Decreto en el que se asignen las mismas, en el que constará la causa y duración prevista o previsible de su ejercicio, igualmente deberá incluir la previsión de que habrán de retribuirse con éste carácter extraordinario.* *Para la determinación de la cuantía a percibir individualizadamente por este concepto, se utilizará como método preferente el cálculo de diferencias retributivas entre complemento de destino y complemento específico, de los puestos del funcionario al que se atribuyen las funciones y las del puesto vacante cuyas funciones son atribuidas, teniendo en cuenta el número de días de desempeño. Alternativamente se efectuará una valoración a tanto alzado a propuesta del concejal del Área o Departamento afectado que deberá ser aceptada por la Concejalía Delegada de Recursos Humanos.* *Para la inclusión de las productividades en el Decreto mensual se deberá acreditar la realización de las funciones asignadas, a plena satisfacción y con la máxima diligencia, en propuesta formulada por el Concejal del Departamento afectado. En este caso el desempeño de las funciones acumuladas dará derecho a la percepción de un importe superior al 30 por 100 de las remuneraciones correspondientes al puesto principal.* *Las acumulaciones de los funcionarios con habilitación de carácter nacional que se encuentren ocupando un puesto de trabajo a ellos reservado a desempeñar asimismo en una entidad local próxima las funciones reservadas, se tramitarán de acuerdo a las normas contenidas en el Real Decreto 1732/1994, de 29 de julio, sobre provisión de puestos de trabajo reservados a funcionarios de Administración local con habilitación de carácter nacional y el Decreto*	*e) Altes supòsits d'absència.* *f) L'exercici de funcions noves d'entitat suficientment justificada.* *Es fa precisa l'atribució de funcions que no estiguen assignades específicament al seu lloc de treball a determinats funcionaris, que per l'increment de la seua càrrega de treball i responsabilitat, implicant que a més deuran realitzar, per al bon desenvolupament de les funcions pròpies i realitzant-se les encomanades fins i tot part d'elles fora de la seua jornada habitual de treballa.* *L'encomana de funcions i la seua motivació deurà trobar-se documentada mitjançant Decret en el que s'assignen les mateixes, en el que constarà la causa i duració prevista o previsible del seu exercici, igualment deurà incloure la previsió de que hauran de ser retribuïdes amb este caràcter extraordinari.* *Per a la determinació de la quantia a rebre individualitzadament per este concepte, s'utilitzarà com mètode preferent el càlcul de diferències retributives entre complement de destí i complement específic, dels llocs del funcionari al que s'atribuisquen les funcions i les del lloc vacant quines funcions són atribuïdes, tenint en compte el número de dies de desenvolupament. Alternativament s'efectuarà una valoració a tant alçat a proposta del Regidor de l'Àrea o Departament afectat que deurà ser acceptada per la Regidoria Delegada de Recursos Humans.* *Per a la inclusió de les productivitats en el Decret mensual es deurà acreditar la realització de les funcions assignades, a plena satisfacció i amb la màxima diligència, en proposta formulada pel Regidor del Departament afectat. En este cas el desenvolupament de les funcions acumulades donarà dret a la percepció d'un import superior al 30 per 100 de les remuneracions corresponents al lloc principal.* *Les acumulacions dels funcionaris per habilitació de caràcter nacional que es troben ocupant un lloc de treball a ells reservar a desenvolupar així mateix en una entitat local pròxima les funcions reservades, es tramitaran d'acord a les normes contingudes en el Reial Decret 1732/1994, de 29 de juliol, sobre provisió de llocs de treball reservats a funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional i el Decret 32/2013, de 8 de febrer, del Consell, pel qual es*

32/2013, de 8 de febrero, del Consell, por el que se regula el régimen jurídico del personal funcionario con habilitación de carácter estatal en el ámbito territorial de la Comunitat Valenciana.	*regula el règim jurídic del personal funcionari amb habilitació de caràcter estatal en l'àmbit territorial de la Comunitat Valenciana.*
No se prevé la aplicación retroactiva de la norma, no obstante, para compensar el desempeño de las funciones acumuladas descritas, por el Concejal delegado de Recursos Humanos se fijará un único pago a los funcionarios que hayan desempeñado dichas funciones durante el periodo, dentro del presente año 2017, en que no hayan percibido retribución, por entenderlo de justicia. Dicha indemnización se tramitará con la propuesta del/la Concejal/a del Área o Departamento correspondiente y en ningún caso el desempeño de las funciones acumuladas dará derecho a la percepción de una retribución superior a una mensualidad de las remuneraciones correspondientes al puesto principal.	*No es preveu l'aplicació retroactiva de la norma, no obstant, per a compensar el desenvolupament de les funcions acumulades descrites, pel Regidor Delegat de Recursos Humans, es fixarà un únic pagament als funcionaris que hagen desenvolupat eixes funcions durant el període, dins del present any 2017, en que no hagen rebut retribució, per entendre-ho de justícia. Eixa indemnització es tramitarà amb la proposta del/la Regidor/a de l'Àrea o Departament corresponent i en cap cas el desenvolupament de les funcions acumulades donarà dret a la percepció d'una retribució superior a una mensualitat de les remuneracions corresponents al lloc principal.*
Tercero.- Publicar en el BOP y en el tablón de anuncios municipal la aprobación definitiva.	**Tercer.**- Publicar en el BOP i en el tauler d'anuncis municipal l'aprovació definitiva.
Cuarto.- Contra el acto administrativo de aprobación definitiva se puede interponer en el plazo de dos meses a contar desde el día siguiente al de la publicación de la modificación de crédito en el BOP y por los sujetos legitimados previstos en el artículo 171 TRLHL recursos contencioso administrativo.	**Quart**.- Contra l'acte administratiu d'aprovació definitiva es pot interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la publicació de la modificació de crèdit en el BOP i pels subjectes legitimats previstos en l'article 171 TRLHL recursos contenciós administratiu.
Quinto.- Que por el área Económica, Tesorería y de Recursos Humanos de este Ayuntamiento se proceda a realizar las gestiones y publicaciones que sean necesarias en orden a la efectividad del acuerdo.	**Cinquè.**- - Que per l'Àrea Econòmica, Tresoreria i de Recursos Humans d'este Ajuntament es procedisca a realitzar les gestions i publicacions que siguen necessàries en ordre a l'efectivitat del present acord.
Sexto.- Facultar al Concejal Delegado de Hacienda para la firma de cuantos documentos sean necesarios.	**Sisè.**- Facultar al Regidor Delegat d'Hisenda per a signar tots els documents que siguen necessaris.

QUINTO.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, MOCION CIPAL SOBRE OCUPACIÓN VÍA PÚBLICA.	**CINQUÉ.**- APROVACIÓ, SI PROCEDEIX, MOCIÓ CIPAL SOBRE OCUPACIÓ VIA PÚBLICA.
Visto el dictamen de la Comisión Informativa de fecha 22.09.2017:	Vist el dictamen de la Comissió Informativa de data 22.09.2017:
"TERCERO.- DICTAMEN MOCION CIPAL SOBRE OCUPACIÓN VIA PÚBLICA.	**"TERCER.**- DICTAMEN MOCIÓ CIPAL SOBRE OCUPACIÓ VIA PÚBLICA.
Vista la moción presentada por el Grupo Municipal Cipal, obrante en el expediente de la	Vista la moció presentada pel Grup Municipal Cipal, obrant en l'expedient de la plataforma

plataforma Gestiona número 4794/2017, cuyo contenido es el siguiente:	Gestiona número 4794/2017, amb el següent contingut:
Arianna Burli, Portavoz del Grupo Cipal en el Ayuntamiento de Altea, al amparo de lo establecido en los artículos 91.4 y 97.3 del RD 2568/1986, de 28 de noviembre, Reglamento de Organización Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, formula la siguiente moción para su discusión, debate y, en su caso, aprobación en el próximo pleno.	Arianna Burli, Portaveu del Grup Cipal en l'Ajuntament d'Altea, a l'empara d'allò previst en els articles 91.4 i 97.3 del RD 2568/1986, de 28 de novembre, Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, formula la següent moció per a la seua discussió, debat i, en el seu cas, aprovació en el pròxim plenari.
EXPOSICIÓN DE MOTIVOS	**EXPOSICIÓ DE MOTIUS**
Los sectores comerciales y de restauración son unos de los principales sectores de Altea. Representan una de las bases en la que se sustenta el turismo de Altea y, por tanto, son sustento de nuestra economía y de muchas familias alteanas. Proporciona empleo directo y actúa como motor de empleo indirecto de otros múltiples sectores (distribución alimentaria, construcción y reformas, mobiliario y maquinaria, etc). Asimismo representa un complemento imprescindible no solo para el turismo sino también para la propia vida de los alteanos.	Els sectors comercials i de restauració són uns dels principals sectors d'Altea. Representen una de les bases en la que es sustenta el turisme d'altea i, per tant, són sustent de la nostra economia i de moltes famílies alteanes. Proporciona treball directe i actua com motor de treball indirecte d'altres múltiples sectors (distribució alimentària, construcció i reformes, mobiliari i maquinària, etc). Així mateix representa un complement imprescindible no sols per al turisme si no també per a la pròpia vida dels alteans.
Por otra parte, no cabe duda que la regulación de la ocupación de la vía pública en beneficio de la estética y de una adecuada escena urbana, así como de una movilidad que facilite el tránsito peatonal afecta también al turismo, dado que una regulación desfasada o la falta de mecanismos de control del cumplimiento de las normas que la regulan puede generar una degradación de la imagen de Altea que repercuta negativamente en el propio turismo y en el bienestar de los alteanos.	Por altra part, no cap dubte que la regulació de l'ocupació de la via pública en benefici de l'estètica i d'una adequada escena urbana, així com d'una mobilitat que facilite el trànsit de vianants afecta també al turisme, donat que una regulació desfasada o la falta de mecanismes de control del compliment de les normes que la regulen pot generar una degradació de la imatge d'Altea que repercutirà negativament en el propi turisme i en el benestar dels alteans.
Actualmente desde el Equipo de Gobierno se está llevando un proceso de modificación de la Ordenanza Reguladora de la Ocupación de la Vía Pública a través de una mesa de negociación creada al efecto desde la Concejalía de Comercio. Además, durante la tramitación de esta norma, finalizada la fase de negociación en la mesa, se pueden continuar produciendo modificaciones durante su revisión administrativa, paso por pleno y exposición pública. En definitiva, la ordenanza finalmente marcará unos nuevos requisitos y cánones reguladores que va a afectar, entre otros muchos aspectos, por ejemplo, al tipo de cerramiento permitido, a sus características técnicas y a los requisitos de colocación.	Actualment des de l'Equip de Govern s'està portant un procés de modificació de l'Ordenança Reguladora de l'Ocupació de la Via Pública mitjançant d'una mesa de negociació creada a l'efecte des de la Regidoria de Comerç. A més, durant la tramitació d'esta norma, finalitzada la fase de negociació en la mesa, es poden continuar produint modificacions durant la seua revisió administrativa, pas pel plenari i exposició pública. En definitiva, l'ordenança finalment marcarà uns nous requisits i cànons reguladors que van a afectar, entre altres molts aspectes, per exemple, al tipus de tancament permès, a les seues característiques tècniques i als requisits de col·locació.
Al mismo tiempo y desde la Concejalía de Infraestructuras se tiene constancia que se están enviando comunicaciones a los establecimientos	Al mateix temps i des de la Regidoria d'Infraestructures es té constància que s'estan enviant comunicacions als establiments per a

para la eliminación de los cerramientos actualmente existentes con fecha límite fin de octubre.	l'eliminació dels tancaments actualment existents amb data límit finals d'octubre.
En caso de dar cumplimiento a lo acordado entendemos que va a generar un enorme perjuicio económico e incertidumbre al sector de la restauración y a los empresarios y, en definitiva a la economía de Altea y de los alteanos, dado que cualquier inversión de adaptación que se realice una vez retirado el cerramiento podría ser contraria a la nueva ordenanza en proceso de elaboración y que dado los tiempos legales de tramitación, no entrará en vigor hasta dentro de unos meses.	En cas de donar compliment al que s'ha acordat, entenem que va a generar un gran perjudici econòmic i incertesa al sector de la restauració i als empresaris i, en definitiva a l'economia d'Altea i dels alteans, donat que qualsevol inversió d'adaptació que es realitze una vegada retirat el tancament podria ser contrària a la nova ordenança en procés d'elaboració i que donat els temps legals de tramitació, no entrarà en vigor fins dins d'uns mesos.
En resumen parece un contrasentido e incoherencia la adopción de medidas administrativas coercitivas contra los empresarios del sector de restauración por los cerramientos cuando al mismo tiempo se tiene en trámite la normativa que los va a regular.	En resum pareix un contrasentit i incoherència l'adopció de mesures administratives coercitives contra els empresaris del sector de restauració pels tancaments quan al mateix temps està en tràmit la normativa que els regularà.
Por todo lo expuesto, se propone el siguiente ACUERDO PLENARIO:	Per tot el que s'ha exposat, es proposa el següent ACORD PLENARI:
Ampliar el plazo concedido a los establecimientos de restauración para adaptar sus cerramientos ya existentes hasta que se apruebe y entre en vigor la nueva ordenanza reguladora de la materia".	Ampliar el termini concedit als establiments per adaptar els seus tancaments ja existentsa fins que s'aprove i entre en vigor la nova ordenança reguladora de la matèria".
La Comisión Informativa de Infraestructuras y Medio Ambiente, en votación ordinaria y por mayoría (4 votos a favor: 2 del Grupo Municipal Cipal y 2 del Grupo Municipal Altea amb Trellat; y 16 abstenciones: 6 del Grupo Municipal Compromís, 4 del Grupo Municipal Socialista y 6 del Grupo Municipal Popular), dictamina favorablemente la siguiente propuesta de acuerdo:	La Comissió Informativa d'Infraestructures i Medi Ambient, en votació ordinària i per majoria (4 vots a favor: 2 del Grup Municipal Cipal i 2 del Grup Municipal Altea amb Trellat; i 16 abstencions: 6 del Grup Municipal Compromís, 4 del Grup Municipal Socialista i 6 del Grup Municipal Popular), dictamina favorablement la següent proposta d'acord:
Ampliar el plazo concedido a los establecimientos de restauración para adaptar sus cerramientos ya existentes hasta que se apruebe y entre en vigor la nueva ordenanza reguladora de la materia."	Ampliar el termini concedit als establiments per adaptar els seus tancaments ja existentsa fins que s'aprove i entre en vigor la nova ordenança reguladora de la matèria."
Y considerando la enmienda presentada por todos los Grupos Políticos Municipales:	I considerant l'esmena presentada per tots els Grups Polítics Municipals:
"Los sectores comercial y de la restauración son unos de los principales sectores económicos de Altea. Representan una de las bases en la que se sustenta el turismo de Altea y, por tanto, son sustento de nuestra economía y de muchas familias alteanas. Proporciona empleo directo a muchas personas y actúa como motor de empleo indirecto de otros múltiples sectores (distribución alimentaria, construcción y reformas, mobiliario y maquinaria, etc…). Así mismo representa un	"Els sectors comercial i de la restauració són uns dels principals sectors econòmics d'Altea. Representen una de les bases en la que es sustenta el turisme d'Altea i, per tant, són sostén de la nostra economia i de moltes famílies alteanes. Proporciona treball directe a moltes persones i actua com a motor de treballa indirecte en altres múltiples sectors (distribució alimentària, construcció i reformes, mobiliari i maquinària, etc....). Així mateix representa un complement

complemento imprescindible no solo para el turismo sino también para la propia vida de los alteanos y alteanas.	imprescindible no sols per al turisme si no també per a la pròpia vida dels alteans i alteanes.
Por otra parte, no cabe duda que la regulación de la ocupación de la vía pública en beneficio de una movilidad que permita el tránsito peatonal construyendo un municipio accesible, así como de, la estética y de una adecuada escena urbana que afecta también al turismo, dado que una desregulación o la no aplicación de mecanismos de control del cumplimiento de las normas que la regulan, ha generado una degradación de la imagen de Altea que repercute negativamente en la movilidad, en el propio turismo, comercio, en su imagen y en el bienestar de la ciudadanía alteana.	Per altra part, no cap dubte que la regulació de l'ocupació de la via pública en benefici d'una mobilitat que permeta el trànsit peatonal, construint un municipi accessible, així com de, l'estètica i d'una adequada escena urbana que afecta també al turisme, donat que una desregulació o la no aplicació de mecanismes de control del compliment de les normes que la regulen, ha generat una degradació de la imatge d'Altea que repercuteix negativament en la mobilitat, en el propi turisme, comerç, en la seua imatge i en el benestar de la ciutadania alteana.
Actualmente desde el Equipo de Gobierno se está llevando a cabo un proceso de modificación de la ordenanza reguladora de la ocupación de la vía pública. Para participar en este proceso, la Concejalía de Comercio y Turismo crea al efecto una Mesa de Trabajo, formada por asociaciones de comerciantes y de hostelería, representantes de los Grupos Políticos, asociaciones vecinales del puerto y del pueblo antiguo, Policía Local, técnico de infraestructuras, técnica de comercio y Concejales de las Áreas de Comercio, Turismo e Infraestructuras. Esta Mesa ha trabajado sobre un borrador de la ordenanza presentado por la Concejalía de Infraestructuras.	Actualment des de l'Equip de Govern s'està portant a termini un procés de modificació de l'ordenança reguladora de l'ocupació de la via pública. Per a participar en este procés, la Regidoria de comerç i Turisme crea a l'efecte una Mesa de Treball, formada per associacions de comerciants i d'hostaleria, representants dels Grups Polítics, associacions veïnals del port i del poble antic, Policia Local, tècnic d'infraestructures, tècnica de comerç i Regidors de les Àrees de Comerç, Turisme i Infraestructures. Esta Mesa ha treballat sobre un esborrany de l'ordenança presentat per la Regidoria d'Infraestructures.
Se propone el siguiente ACUERDO PLENARIO:	Es proposa el següent ACORD PLENARI.
1.- Proponer al Consejo de Comercio y Turismo la modificación de la Mesa de Trabajo de la Ocupación de la Vía Pública constituida al efecto en sesión ordinaria del día 10 de enero de 2017, en cuanto a su composición, manteniendo a los miembros existentes y ampliando la presencia de otros Departamentos y, en cuanto a su funcionamiento, modificar el derecho de voto de algunos miembros para hacerla más representativa y atribuir la Presidencia al Sr. Alcalde.	1.- Proposar al Consell de Comerç i Turisme la modificació de la Mesa de Treball de l'Ocupació de la Via Pública constituïda a l'efecte en sessió ordinària del dia 10 de gener de 2017, en quant a la seua composició, mantenint als membres existents i ampliant la presència d'altres Departaments i, en quant al seu funcionament, modificar el dret de vot d'alguns membres per a fer-la més representativa i atribuir la Presidència al Sr. Alcalde.
2.- Que se mantenga la Mesa de Trabajo, una vez modificada, creada al efecto desde la Concejalía de Comercio.	2.- Que es mantinga la Mesa de Treball, una vegada modificada, creada a l'efecte des de la Regidoria de Comerç.
3.- Que el Concejal de Infraestructuras acuda acompañado de los técnicos de su departamento o de aquellos que considere oportunos, a las reuniones de la Mesa de Trabajo existente, a los efectos de conseguir una propuesta de la Ordenanza con el mayor consenso político y civil posible.	3.- Que el Regidor d'Infraestructures acudisca acompanyat dels tècnics del seu departament o d'aquells que puga considerar oportuns, a les reunions de la Mesa de Treball existent, als efectes d'aconseguir una proposta de l'ordenança amb el major consens polític i civil possible.

4.- Que la nueva Ordenanza Reguladora contemple una disposición transitoria en la que se incluya el plazo de tiempo que los establecimientos dispondrán para la realización del cambio de elementos. 5.- Que se notifique por el Departamento de Infraestructuras, la paralización del Decreto de desmonte de los cerramientos previsto para el 31 de octubre.”	4.- Que la nova Ordenança Reguladora contemple una disposició transitòria en la que s’incloga el termini de temps que els establiments disposaran per a la realització del canvi d’elements. 5.- Que es notifique pel Departament d’Infraestructures, la paralització del Decret per a desmuntar els tancaments previst per al 31 d’octubre.”

Sr. Montes: Voy a resumir, porque realmente esta es una historia muy larga, yo creo que podría formar parte perfectamente del manual de cómo no se deben de hacer las cosas, y realmente yo, desde Cipal pensamos que lo ideal hubiera sido que no hubiera tenido que llegar al pleno este asunto. El año pasado, por parte de la Concejalía de Infraestructuras se envió en plena época estival a realizar una serie de inspecciones para comprobación, cuando más trabajo tenían los empresarios cuando más turismo hay en Altea, para levantar una serie de actas, cuando el personal, los empresarios tienen que estar plenamente centrados en sacar adelante sus negocios, porque son los momentos cuando realmente sacan dinero para el resto del año, y eso generó una serie de manifestaciones, este es el primer punto absolutamente inconcebible, que nosotros no entendemos, se generó un enorme problema, manifestaciones, con mis propios ojos vi como los empresarios iban por los pasillos del Ayuntamiento buscando al señor Alcalde, a nuestro señor Alcalde, para hablar con él, esto se paró, y desde la concejalía de comercio, con Ana Alvado, se generó en el Consejo de Comercio un grupo de trabajo para modificar la ordenanza de ocupación de la vía pública bajo dos premisas, primero, fue un grupo muy bien intencionado, y yo creo que eso es bueno en política, y hay que reconocerlo, y en segundo lugar fue participativo, con esta misma buena intención y carácter participativo, a pesar de que los partidos políticos en la Oposición no tenemos voto, desde luego desde Cipal con mi compañera aquí al lado, participamos intentando aportar de la forma más bien intencionada posible y con el trabajo más serio posible, iniciativas e intentar apoyar para que esto salga adelante del mejor modo posible. El principal problema de este grupo es que el señor Concejal de Infraestructuras prácticamente no ha asistido ni al 10, ni al 20% de las reuniones, ni siquiera sus técnicos, eso es un enorme problema y una enorme pérdida de tiempo, porque si se hubiera asistido, hubiera tenido la misma participación constructiva y bien intencionada que hemos tenido desde la oposición, hubiera andado mucho mejor ese grupo, segundo punto absolutamente inconcebible del manual de cómo no se tienen que hacer las cosas, pero si esto es grave ya de por si, el tercer punto absolutamente inconcebible del manual de cómo no se tienen que hacer las cosas, es que en pleno proceso de modificación se envían unos requerimientos a los empresarios instándoles a retirar antes del 31 de octubre los cerramientos que todavía no se sabe como iban a quedar regulados, tercer punto inconcebible, ante esta situación, de prisa y corriendo para que viniera a este pleno, presentamos la moción inicial que acabamos de leer para parar ese golpe, porque era una absoluta barbaridad. Una vez que presentamos el viernes en comisión, a la semana siguiente a los 3 ó 4 días a través de redes sociales nos enteramos que se va a paralizar porque según comentaba el Concejal de Infraestructuras se había dado cuenta que se estaba modificando la ordenanza, inconcebible, cuarto inconcebible, y además, creaba otra mesa de trabajo, sin haber hablado previamente con la oposición, sin haber acudido a la mesa de comercio, sin haber expuesto el porqué, sin saber de que manera, cómo, por supuesto que desde Cipal no íbamos a participar, porque un a cosa es ser bien intencionado y luchar por este pueblo, y otra cosa es que se nos tome el pelo. A partir de ese momento, lógicamente, en la situación tan absurda que estaba por parte del Equipo de Gobierno se ha acercado a la oposición para hacer otra nueva enmienda a la totalidad en la que aparte de paralizar los cerramientos que para nosotros es el punto fundamental, se han aportado y se han ido recogiendo distintas aportaciones que nosotros hemos ido diciendo, como por ejemplo, que tengamos votación, mejoras en cuanto a la mesa que estaba en funcionamiento, todo es mejorable evidentemente, cualquier cosa que se haga es mejorable, y bueno, voy a dejar de momento aquí el tema y me reservo para el segundo turno que continuaré explicando nuestra postura en este asunto.

Sr. Ballester: Eduardo, te felicitó por la exposición, porque la verdad es que tendría que reiterar todas tus palabras, solo puedo puntualizar dos o tres cuestiones, la primera, cuando iban hace un año por los pasillos buscando al Alcalde con las notificaciones en la mano, el Alcalde les dijo que no sabía nada de lo que ocurría, no sabía nada, cada uno de los puntos que aquí se recogen los podemos definir como caos,

kafkianos, desorganización, ausencia de proyecto, es que se me acaban los adjetivos para poder calificar la situación que estamos viviendo, a lo mejor se tira de frases hechas, hay muchas frases hechas, he recogido algunas, si quieres matar una idea haz una comisión para desarrollarla, si quieres que algo se haga encárgaselo a una persona, si quieres que algo no se haga encárgaselo a una comisión, cuando quieras que algo no avance crea una comisión, pues aquí estamos en la moción de la comisión, o sea, esto es surrealista, el empresario hostelero de la primera línea de la playa, 107 establecimientos, que ahora nos esté escuchando dirá, señores miren, váyanse ustedes ahí a fer la ma, y no nos hagan perder más tiempo, déjennos trabajar por favor, no nos digan arriba y abajo, pero es que estamos en esta situación, ahora mismo por los alteanos, por dejarles claro los términos numéricos. El Equipo de Gobierno son 12 Concejales en el día de hoy 11, mayoría absoluta, y la Oposición somos 9 Concejales, y vamos a acordar en pleno atribuirle la presidencia al señor Alcalde, cosa que ya propusimos hace casi un año, cuando el Alcalde, siendo el Equipo de Gobierno mayoría absoluta, no necesita el acuerdo plenario, lo debería haber hecho motu propio, que se mantenga la mesa de trabajo una vez modificada, después de reunirnos en 12 ocasiones, yo he ido a 2 por motivos laborales, mi compañera Rocio Gómez ha ido a otras 10, que el Concejal de Infraestructuras acuda acompañado del técnico, a una mesa que inicialmente, y formada por el Equipo de Gobierno, ya debía de acudir, o sea, el Concejal de Infraestructuras va a votar que debe de ir a una mesa que ya debería haber ido y que no ha ido no sabemos porqué, o sea eso es lo que vamos a votar hoy. Luego el tema de que, por favor no amenace usted más, no amenace usted más a los hosteleros, tenemos que llegar aquí al pleno para que de una manera pública, porque ya no nos creemos nada de lo del Equipo de Gobierno porque es un paso para adelante y otro para atrás, yo me digo, el otro dice, que el 31 de octubre por favor no retiren los cerramientos sin tener una propuesta encima de la mesa, porque al final aquí, aunque quieran algunos pensar los contrario, no estamos decidiendo cerramientos si, cerramientos no, si se tiene que quedar como se tiene que quedar, lo que estamos proponiendo es que para un sector tan importante, que genera miles de empleos directos e indirectos en el municipio de Altea, porque aquí no estamos hablando solo de los hosteleros, estamos hablando del que le provee el pescado, el que le provee la carne, el que le provee las verduras, el que le provee la bebida, estamos hablando de muchas personas, lo que se le proponía era quitarle todo su medio de poder sobrevivir, porque es que dice mucha gente, no, que quiten los cerramientos y que pongan sombrillas, muy bien, y la gente irá a cenar en junio, julio, agosto y un poco de septiembre, y el resto del año cerrarán, entonces, nosotros no estamos hablando aquí de eso, estamos hablando de que llevamos casi un año trabajando en una mesa, en la cual como bien ha dicho Eduardo y dijimos nosotros desde un principio, es incomprensible si se quiere ser democrático, que cualquier asociación tenga voz y voto, y los partidos políticos de la oposición, que representan casi a 4.000 alteanos, puedan hablar, pero no puedan decidir, dónde se ha visto eso, asociaciones de comerciantes, de hostelería, da igual que la formen 10 personas, 15, 20, tienen derecho a voz y voto, que me parece perfecto, pero que los representantes de 4.000 alteanos no tengan derecho a voto en una comisión, por favor, es que clama al cielo. Le vuelvo a repetir, aquí no estamos decidiendo si cerramientos si ó no, estamos decidiendo que hay que buscar un modelo, un modelo que no tiene porqué ser unitario, un modelo que permita, por un lado a los hosteleros seguir realizando su trabajo, y por otro lado mejorar la fachada litoral del municipio de Altea, y es lo que queremos hacer, pero que estemos llegando al punto que estamos llegando, en el cual desde el Equipo de Gobierno se podrían haber tomado todas estas decisiones, y haya tenido que ser desde la Oposición, a base de instar y con la fuerza, porque nos sentimos con la fuerza del sector de la hostelería que nos han dicho, por favor ayudadnos, que lleguemos a este punto para que se obligue a que el Concejal de Infraestructuras vaya a una comisión en la cual debería haber participado desde el minuto uno, es que es surrealista.

Sra. Alvado: Vicent, benvingut, si necessites qualsevol cosa que puga ajudar-te, estic a la teua disposició.

Jo voldria posar una mica d'ordre a açò, perquè la gent que està escoltant-nos tal vegada no sàpiga, encara que Eduardo ha fet una bona exposició, estem tractant una moció, que s'ha presentat pels motius que ja ha dit Eduardo, jo vull deixar clar, abans de començar la meua exposició, que en els punts que s'acorden en este plenari, el primer punt és proponer al Consejo de Comercio y Turismo la modificación de la mesa de trabajo, tiene que quedar claro para los miembros porque veo que hay muchos aquí, miembros de la mesa de trabajo, y gracias por venir, me alegro que estéis aquí, el Consejo de Comercio es independiente al plenario, vale, yo como Presidenta del Consejo de Comercio y de Turismo que es, vuelvo a repetir, un órgano independiente a este Pleno del Ayuntamiento, me comprometo a transmitiros lo que hemos acordado en esta moción, sobre todo porque se ha respetado lo que hablamos la semana pasada en la reunión que tuvimos, que era que no teníamos muy claro que era formar otro Grupo de trabajo político,

todo eso se ha consensuado en esta moción, y de ahí se ha llegado a un acuerdo de modificar esta mesa de trabajo ampliándola, que me parece fantástico que se amplíe, cuanta más gente participe mejor, solo con que hubieran venido los que estaban hubiera sido muchísimo mejor, también es importante el tema de las votaciones, yo se que es una cosa que os ha molestado mucho a los miembros de la Oposición, pero no estáis diciendo la verdad Jesús, no son los Partidos Políticos de la Oposición los que no tienen voto, te enseño el acta del Consejo de Comercio y Turismo donde se decidió por 10 votos a favor y 1 abstención que fue la del Partido Popular, quien componía la mesa de trabajo y quien tenía derecho a voto, ningún Grupo Municipal tiene derecho a voto, ninguna, y en la misma condición que estáis Cipal y P.P., está Compromís, los únicos políticos que teníamos derecho a voto era Roque Ferrer, porque es Concejal de Infraestructuras, y yo porque era la Presidenta de la Mesa, el resto de Grupos Políticos no, si Compromís no tiene, por ejemplo, está en la misma situación que vosotros, o sea, los Grupos Políticos no tenían derecho a voto, aprobado por todos los miembros del Consell, esto es una manera democrática y participativa de hacer las cosas, y se tiene que respetar, que ahora posiblemente se vaya a cambiar con esta propuesta de modificar la mesa, fantástico. Y con respecto a atribuir la Presidencia al Alcalde no hay cosa que me pueda congratular más, porque significa que se va a implicar más en el trabajo de esta mesa, que es un trabajo muy importante el que se ha hecho, y es muy importante para mi que esté el Alcalde al corriente del trabajo que hacemos, cómo lo hacemos y que salga adelante al final el trabajo de la mesa, yo evidentemente seguiré estando, tanto como Presidenta del Consell como Concejala de Comercio. Respecto a esto estamos hablando de porqué hemos llegado aquí, no voy a repetir lo que ha dicho Eduardo, lo ha dicho muy bien, todo esto empezó el verano pasado con todos los problemas que hubo, si que hubo muchísima gente indignada, yo personalmente recibí a muchas personas, intenté no dejar de atender a nadie, intenté calmar la situación, y visto lo que había sucedido, recién constituido el Consell, consideré que una buena solución sería crear la mesa de trabajo, todos los que estáis aquí, o la mayoría, lo vuelvo a explicar para la gente de casa que nos está escuchando, el Consell tiene la potestad de crear mesas sectoriales, si el Alcalde lo autoriza, al cual se le solicitó permiso y nos autorizó para hacer esta mesa de trabajo, a raíz de crear esta mesa de trabajo fue cuando tuvimos acceso al borrador que había trabajado el Concejal de Infraestructuras, y como todos sabéis en la mesa de trabajo de ocupación de la vía pública, todo, absolutamente todo, se ha hecho por consenso, hasta como íbamos a trabajar con esa ordenanza, y bueno, allí decidimos todos los miembros que forman parte de esta mesa de trabajo, que quiero y no me cansaré de decir quienes son y de agradecer el fantástico trabajo que habéis hecho, dos asociaciones de vecinos, las más afectadas, el Puerto y el Pueblo Antiguo, la asociación de comerciantes ALCEA, Policía Local, Departamento de Infraestructuras, Técnico y Concejal, Departamento de Comercio, Técnica y Concejala, representantes políticos de todos los Grupos Municipales, HOSPAL y un representante de los hosteleros independientes que fue elegido a sorteo por toda la gente que quiso participar, vuelvo a repetir que todo, absolutamente todo, se trató en esta mesa desde un inicio previamente debatido, y de ahí que decidimos funcionar trabajando artículo por artículo, fue decidido por consenso y así es como hemos llevado adelante estas 12 reuniones de trabajo, después de estas 12 reuniones donde más o menos y después de este extraordinario trabajo de la mesa que no me cansaré de agradecer, se terminó el borrador, a falta de cuestiones importantes como era decidir los cerramientos o que elementos iba a haber en la vía pública, decidir el cuadro de sanciones e infracciones a petición de la Policía Local, decidir el tema de anclajes, pero básicamente los 30 artículos que conformaba esta ordenanza habían sido trabajados y habíamos llegado a un consenso, en el mes de mayo, se remitió este borrador a la Concejalía de Infraestructuras, para que trabajara sobre él, ya que se había aplazado el desmonte de los cerramientos hasta el 31 de octubre, considerábamos que desde mayo a octubre había tiempo suficiente para poder acabar de trabajar en esta ordenanza, i bé tinc més coses que contar, i sé que molta gent vol parlar, després acabaré en la meua exposició.

Sr. Ferrer: En primer lloc el que volia agrair a la mesa d'ocupació de la via pública tot el treball que ha fet, a tots els components que formaven esta mesa agrair-lo tota la faena que han fet, més que res perquè jo soc coneixedor del que implica eixe treball, és a dir, la base sobre la que s'ha treballat, l'he preparada jo, junt al meu Departament, és a dir, jo m'he tirat molts dissabtes i molts diumenges, i moltes vesprades junta al Departament, preparant eixa base, per tant sé del que parle, per tant agraeix molt el treball que ha fet la mesa i les hores invertides, i les hores que també han deixat d'anar al seu treball per a fer este treball. Per altra banda volia comentar que si s'ha paralitzat el decret de desmuntatge dels tancaments, no ha sigut per la pressió política de la població, ha sigut perquè busque el major dels consens, per tant, si havia per una banda un auto d'un jutge emès en l'any 2017 i per altra banda tenim un informe de l'any 2015 del Diputat d'Emergències que avalen, repeteix, avalen les meues decisions decretades, per tant

estic molt tranquil, la faena que faig jo està protegida, en tercer lloc el que vull dir que no dubte que la mesa d'ocupació de la via pública, que s'incorporaran les propostes, que no ho dubte i que s'incorporaran les seus propostes, totes aquelles que siguen viables, per tant que no hi haja cap por per eixa banda, però per això serà la faena dels tècnics municipals que s'incorporaran amb més presència a partir d'ara amb la nova configuració de l'òrgan proposat, qui determine si són viables o no, en quart lloc, i per últim, com ja vaig anunciar la setmana passada, es produiran uns canvis que el que faran serà que l'esborrany de l'ordenança d'ocupació de la via pública avance per a portar-lo a plenari per a aprovar-lo, amb el major dels consens, com he dit abans, eixe és l'objectiu principal, i per això es porta la moció d'avui, en el màxim consens, després volia respondre al que han dit els Partits abans del meu torn de paraula, Cipal, P.P. i Altea amb Trellat, que en resulta estrany que s'alarmen perquè en l'estiu de l'any 2016 s'exercirà un control sobre la regulació de la via pública, vostès val, diuen que és l'època que més treballen, val, però quin problema hi ha que haja control per part de la Policia, jo crec que cap, és el que toca, per tant no dona lloc, després comentar-los també als Partits que s'han queixat de que jo no he assistit a la mesa, és totalment fals, jo he assistit a la majoria, i a les que no he pogut anar, doncs no he anat, però no oblideu que la base sobre la que s'ha treballat l'he preparada jo, per tant no dona lloc eixe reprotxe crec jo.

Sra. Orozco: Ja sé que faig una mica tard, però he d'aprofitar el meu torn per a felicitar a Vicent per la seua incorporació, molta sort, i donar-li les gràcies a la nostra companya Beatriu González, pel treball que ha fet engegant un departament que no existia en este Ajuntament, que crec que això se li ha de reconèixer que ha sigut francament difícil, i no podrà arreplegar eixos fruïts en persona, però si que estarà al nostre costat i estarà ajudant a la pròxima Regidora que farà eixa tasca, i bé, dir-li a Bea només que des d'ací la trobarem molt a faltar, per eixe tarannà sobre tot que ha demostrat en estos dos anys i pico i que Jaume ja ha remarcat, gràcies Bea i molta sort.

Eduardo i Jesús han fet jo crec que una lectura una mica sectària o partidista de la història dels fets, però bé, estan en tot el seu dret, per començar han dit que els treballs de la modificació de l'ordenança s'iniciaven amb el treball de la mesa que és quan ells s'incorporen, però bé, eixos treballs s'inicien molt abans, com ja s'ha dit, i Jesús crec que ha sigut el que ha dit que era una evidència que no teníem projecte, mira si tenim projecte, i mira si considerem que és una qüestió de primer ordre, que és un dels punts més importants, un dels punts que està en negreta en el nostre acord de Govern, perquè era una qüestió que per algú de nosaltres era irrenunciable, regular la via pública, regular l'ús de l'espai públic per a recuperar-lo en garanties per a les persones, recuperar-lo per a les persones primer, i després afegim la part molt necessària de l'estètica d'uniformització de l'estètica del nostre poble, tots som conscients de la degradació en eixe sentit que s'ha patit i crec que ningú dels que estem hui ací en el plenari, ni ninguna de les persones que a participat en la mesa de treball pot dir que es sent orgullosa de la imatge que hui en dia presenta el nostre poble, sobre tot, sobre tot en la seua primera línia, crec que en això hauríem d'estar tots d'acord, si no partim d'una base errònia, i que estem votant ara que també s'ha posat, que és el que estem votant ací, estem votant que el Regidor vaja i tal, estem votant no se que, jo entenc i per això ens hem esforçat en arribar, ens hem esforçat molt, per arribar a este plenari en una proposta de consens, estem votant un full de ruta per a una qüestió que torne a dir, insisteix, és fonamental per al futur del nostre poble, per al futur econòmic del nostre poble, també, a banda de la part social com dic de gaudir de l'espai públic, votem eixe full de ruta per aconseguir un objectiu que hem de dibuixar entre tots, d'acord, que els temps d'uns i altres no han coincidit en estos dos anys, que des de la Regidoria d'Infraestructures s'ha plantejat els temps d'una manera i des de la Regidoria de Comerç s'han plantejat d'un altra i des de l'oposició s'ha volgut marcar un altra, i des de les parts afectades com a sectors econòmics s'ha volgut marcar un altre ritme, o s'ha volgut no sé, imposar un altra marxa, justament per això, com que és una qüestió primordial, hem de ser capaços de fer el que estem fent hui, per tant jo crec que ací no venim a retratar a ningú, ni ha veure qui ho ha fet pitjor o qui ho ha fet millor, hauríem de vindre a posar en valor l'esforç que estem fent per a continuar en eixe treball que hem estat fent cadascú des de la seua banda o des de la seua àrea o com vulgueu, venim ací a posar en valor el treball que s'ha fet des de la Regidoria d'Infraestructures, el treball que s'ha fet com a part afectada des de la Regidoria de Comerç i Turisme, el treball que s'ha fet per part de l'Oposició, el treball que s'ha fet per part de tots els membres de l'Equip de Govern, i el treball que s'ha fet per part de les persones implicades que han treballat en la mesa, que a ells si, a ells i elles si especialment els volem agrair des del Grup Municipal Compromís eixa dedicació en 12 sessions, en hores de treball, per aportar allò que ells consideraven important a la proposta que se'ls havia elevat com a esborrany d'ordenança per part de la Regidoria d'Infraestructures, jo crec que el fet que s'haja despertat molt de debat respecte d'esta qüestió, va molt més enllà d'una qüestió de formes, és

que és una qüestió que durant molts anys s'ha deixat una mica de la ma en este poble, i pensem sincerament que és una qüestió que tan socialment com econòmicament és fonamental per al nostre futur i per tant nosaltres, torne a insistir, faríem un discurs positiu del que estem fent hui ací.

Sr. Montes: Bueno, Inma, yo no soy sectario, has utilizado el término sectario, yo no se exactamente a quien te referías ni que quieres decir con esa palabra, pero no me voy a enganchar ahí, voy a mirar el futuro y supongo que forma parte del debate político decir ese tipo de palabras.

Roc, no voy a insistir sobre el pasado, vamos a mirar un poco hacia el futuro, pero si que te pido por favor que cambies la forma de trabajar, en grupos y en tus presentaciones, cuando tú fuiste a hacer tu presentación, que es cierto que es una base, que es un trabajo que tú realizaste, finalmente se levantó todo el mundo y se fue de la mesa de trabajo, yo creo que hay que ir con otro talante y con otra actitud y creo que el principal beneficiado vas a ser tú, te lo digo desde un punto de vista que no quiero dar consejos a nadie, pero quiero que sepas que todo el mundo se levantó y se fue.

Coincido contigo Inma en la importancia de este asunto, plenamente, pero por esa importancia espero que con este acuerdo al que hemos llegado todos los partidos políticos, a partir de ahora el tema vaya mucho mejor de cómo iba hasta ahora, y si que quisiera decir que inicialmente, hasta se suplicó, porque con un plazo de un mes, poco plazo, se quería retirar todos los cerramientos, hasta se suplicó, porque ya no fue en octubre, antes ya se querían retirar, por tanto siempre ha habido una actitud demasiado agresiva para solucionar un problema que por su complejidad y por su importancia debe de hacerse de una forma pausada, con tiempo y dedicando todo el tiempo que sea preciso, desde luego nosotros vamos a seguir, desde Cipal, con esta misma actitud constructiva y de mirar por el futuro de Altea, y yo creo que esto no es ser partidista yo creo que lo compartimos todos, y si todos lo compartimos no somos partidistas.

Respecto del futuro yo si que quisiera fijar claramente el posicionamiento de Cipal en este punto, hay que regular los cerramientos, tal vez el punto más importante, no el único pero realmente el nudo gordiano está en el paseo marítimo, no nos vayamos a engañar, aunque también hay otras zonas con cerramientos y habrá que regularlo, tenemos que buscar que sea algo innovador, algo puntero, algo que llame la atención, algo que se merece Altea, dentro de una estrategia integral de escena urbana para el Paseo Marítimo, y esto hay que hacerlo con los estudios que sea preciso, con el asesoramiento que sea necesario y con el tiempo que sea necesario, para que cuando se retiren todos los cerramientos y se ponga algo en su sustitución, todo el mundo esté contento y todo el mundo esté satisfecho y eso no se puede hacer con prisas ni se puede condicionar a que entre o no entre la barredera, si puede entrar una barredera pues que entre, y si no, si hay un trozo que por estética, por escena urbana, por modelo de ciudad no entra la barredera y se tiene que hacer de otra manera, pues se hará de otra manera, no tenemos que tener esos prejuicios, ni tenemos que tener visión (…), tenemos que tener una visión de futuro para Altea. Y nosotros también proponemos, y queremos que quede en pleno reflejado en actas, que antes de que se apruebe la ordenanza exista un mínimo estudio de lo que va a significar esto para cada uno de los empresarios afectados, porque tenemos que tener cuidado no sea que en algunos empresarios exista una reducción de número de mesas desproporcionada, pues a lo mejor si se da esa situación, que sería como poner en duda la viabilidad futura de las empresas, tendremos que, no alegremente dar normas, sin valorar en que va a desembocar la aplicación concreta de esa norma, por tener siempre tiempo para intentar modificarla, y bueno, simplemente también hay que hacer un estudio económico porque a lo mejor merece la pena, por el futuro de Altea, de alguna manera buscar un sistema desde subvenciones para algunos casos, la situación económica del Ayuntamiento está mejorando, o hacer una iniciativa de inversión pública en este tema, en fin, es un tema que habrá que estudiar, yo creo que merece la pena estudiarlo todo esto muy bien, y ojalá que este consenso que se inicia aquí termine al final del camino, que todos lleguemos a un consenso y que todos aprobemos la norma, al menos que sea el máximo posible, evidentemente todo el mundo, el 100%, va a ser difícil, y este es el posicionamiento y el planteamiento global que tenemos desde Cipal para este punto tan importante.

Sr. Ballester: Inma, te lo digo con todo el cariño del mundo, nos dices que tenéis proyecto, pero si nos vamos a los hechos, en año y medio hemos tenido un inicio de ordenanza por parte de infraestructuras, que presentó Roc Ferrer con alguna reunión, algún aviso a hosteleros de la primera línea ya para decirles por donde venían los tiros, tumulto, caos entre los propietarios de la restauración de la primera línea de la playa, consell, se genera una mesa, que la genera desde comercio Ana Alvado, entre medias hay una

exposición con manualidades de modificación de la fachada litoral por parte tuya y por parte del Alcalde Jaume Llinares, donde se habla que se elimina el parking del charco, que se va a hacer peatonal, la zona hasta el puerto, que se va a hacer un parking, cosas que conllevan evidentemente obras y que conllevan evidentemente proyectos para la modificación de todos estos cerramientos, reuniones con la mesa, comercio, más reuniones con la mesa, notificaciones para eliminar los cerramientos, anuncio de una nueva mesa por el Concejal de Infraestructuras Roque Ferrer, y presentación de esta moción, si eso es tener un proyecto pues que venga Dios y nos pille confesados, si eso es tener un proyecto que venga Dios y nos pille confesados, porque la verdad, si tenéis un proyecto claro y de futuro, la manera que estáis llevando a su fin, no creo que convenza a nadie, y a los perjudicados y damnificados menos. El posicionamiento del Partido Popular siempre ha sido el mismo, nosotros entendemos y estamos a favor, a mi no me caen los anillos por decirlo, de los cerramientos en la primera línea de la playa, estamos a favor de los cerramientos, que hay que regularlos, pues si, que hay que modificarlos, si, que hay que hacerlo con informes técnicos, que hay que hacerlo con consenso, si, pero quitarlos, nunca, nunca quitarlos, como ha dicho bien Eduardo, algunos habrá que reducirlos, algunos habrá que modificarlos, algunos habrá que buscarles una estética muy distinta a la que tienen, que ni me gusta a mi, ni a nadie de nuestro Partido, y creo que a ninguno de los que estamos aquí, pero quitarlos, lo que se proponía era quitarlos, no se proponía modificarlos, se proponía quitarlos, y en so no estamos de acuerdo, porque repito, hoy por hoy, si ahora miramos la fachada litoral, muchas de las casas que ahora mismo urbanísticamente queremos mantener, porque las consideramos marineras y son casas que han estado ahí durante decenas de años, son gracias a que sus plantas bajas han tenido y muchas de ellas se han modificado dentro del proyecto en estas legislaturas, hace pocos años, han tenido en su parte baja comercios, comercios que a lo mejor tienen 70, 90 m2, a ver, te puedo decir alguna de las casas, es que me da vergüenza hacer publicidad, pero te puedo decir 3, 4 y 5 casas, que ahora mismo tienen negocios de restauración en su parte baja, y se han mantenido gracias a eso, si no ahora mismo estarían derruidas y con un edificio de 6 torres, como hay muchos, como hay muchos. Vuelvo a repetir, y me reafirmo también y comparto totalmente porque lo hemos hablado mil veces, Eduardo y yo estamos a lo mejor muy en sintonía porque hemos estado muy opuestos al Equipo de Gobierno, o a parte del Equipo de Gobierno a la hora de actuar en este tema, hay que buscar una línea de hacer blandos esos cambios de infraestructuras, yo no se si a través de subvenciones, o a través de buscar líneas, no digo que sean subvenciones únicamente municipales, si se buscan subvenciones supramunicipales para muchas otras cuestiones, pues a lo mejor hay que hacerlo también, o de créditos blandos, lo que creo que debemos ser conscientes todos los alteanos es que en esos 107 establecimientos ahora mismo están viviendo miles de alteanos de ellos, directa o indirectamente, y eso es así, desde el que cobra el alquiler, hasta el que limpia, hasta el que provee, hasta el que trabaja de camarero, el cocinero, el propietario, muchos, el pintor, el que hace las reparaciones, el que allí cualquier tipo de evento y va el fotógrafo de turno o el que lleva el vídeo, me da igual, muchos alteanos trabajan directa o indirectamente de la hostelería y ahí tenemos uno de los núcleos más importantes de la hostelería, el posicionamiento del Partido Popular siempre ha sido muy claro, y ya digo, en este caso estamos muy en sintonía con Cipal porque hemos hecho una piña un frente común contra parte del Equipo de Gobierno que quería actuar de manera despótica y que no iba a beneficiar ni a los alteanos directamente, ni a los hosteleros, que también son alteanos.

Sra. Alvado: Yo quiero insistir para que veamos el futuro, yo, a partir de hoy, después de todas las reuniones desagradables que se han tenido durante estos días empiezo a ver un poquito de claridad, confío en que la moción va a servir para algo, que vamos a poder sacar entre todos conjuntamente este proyecto adelante, yo si que quiero deciros que el proyecto la mesa siempre lo ha tenido claro, por eso estamos aquí, la mesa se propuso trabajar desde el primer momento en una cuestión que le afectaba directamente, a sus vidas, a sus negocios, a sus familias, y desde el primer día estuvieron trabajando en este proyecto se ha elaborado parte de este borrador, queda un poco por concluirlo, y estamos aquí, esta moción al final lo que pretendía era garantizar que este trabajo se tuviera en cuenta, y como están comentando todos los compañeros del Equipo de Gobierno, y los de la Oposición parece también que tienen esta sensación, de que esto va a dar sus resultados y vamos a tener un resultado favorable de esta moción, yo sigo insistiendo en el trabajo que se ha hecho, la mesa de trabajo es la primera vez que participa la sociedad civil en la redacción de una ordenanza de la manera que lo ha hecho la mesa de trabajo de la ocupación de la vía pública, es un hecho histórico, yo creo que esto nos tiene que congratular a todos, y que a partir de ahora tengamos todos claro que es posible gobernar teniendo en cuenta una participación efectiva, que al final aquí venimos a hacer política y decir palabras bonitas, pero lo que ha pasado con la mesa de trabajo de la ocupación de la vía pública, es un ejemplo de que se puede hacer política con la participación de la

gente, y que se tenga en cuenta, mucha gente, yo personalmente en mis departamentos he hecho muchísimas reuniones de participación, y al final todo el mundo se queja de lo mismo, es que vamos a las reuniones y después no sirven para nada, pues si, este proceso de participación de la mesa de la vía pública, si que ha servido, y ha servido como comentaba Eduardo, gracias a la intervención de algunos miembros de la mesa, en concreto fue Babet, se consiguió alargar el plazo de desmonte de los cerramientos que estaba previsto para mayo, por estar en marcha el proceso de participación por no tener clara la alternativa que se iba a dar a los cerramientos, y por estar a las puertas de las dos épocas turísticas más importantes que eran Semana Santa y verano, gracias a esta mesa de trabajo se puso alargar este plazo que al final definitivamente se va a alargar un poquito más todavía, también quiero recordar que fue muy importante en Semana Santa, la intervención de la Asociación de Vecinos, porque también han tenido mucho que decir en este proceso de participación las asociaciones de vecinos, y fueron ellos, la Asociación de Vecinos del Poble Antic los que propusieron, porque la Ordenanza que hay en vigor no lo permite, el que se monten mesas y sillas en Semana Santa, y fue gracias a la propuesta de los vecinos del pueblo antiguo, los que propusieron a la mesa, al Concejal de Infraestructuras, que ellos, por parte de ellos si que se les podía dar permiso, e incluso y fueron más allá, no solamente a partir de las 6 de la tarde, sino que probaran a montar las mesas a medio día y que después de Semana Santa valoraríamos, se tuvo una reunión con los comerciantes, todos estaban de acuerdo, cumplir escrupulosamente con lo que se había acordado, y el resultado fue un éxito, quitando como siempre alguno que se sobrepasa un poquito, la gran mayoría cumplió con lo establecido y eso fue gracias a la Asociación de Vecinos del Poble Antic que también forma parte de esta mesa de trabajo, podría agradecer el trabajo de muchísima gente más de la que ha formado parte de esta mesa, no quiero olvidarme de ALCEA, también fueron ellos los que redactaron toda una ordenanza, igual que la había redactado el Concejal, igual que se había redactado en la mesa, ALCEA se pegó el trabajo de redactar toda una ordenanza, punto por punto, y eso nos sirvió un poco para comparar y al final llegar a consensos de la mejor manera posible, no me cansaría de agradecer, y de contarle a la gente las bondades de esta mesa y que espero, con esta modificación que vamos a hacer, que concluya el trabajo de esta ordenanza con el trabajo de esta mesa, estabais comentando la cantidad de proyectos que tenéis, los otros Partidos Políticos, yo también he mirado muchas ordenanzas, aunque no es directamente mi competencia, pero a mi me gusta hacer el trabajo bien, y si tengo la responsabilidad de presidir una mesa de trabajo pues me preocupo, he hablado con compañeros de Denia, he hablado con compañeros de La Vila, he hablado con compañeros de Santa Pola y nos tenemos que fijar en lo que ya ha ocurrido en otros municipios, que esto no es nuevo, esto no ha pasado solamente en Altea, y en muchos municipios han salido airosos y todos contentos, hosteleros, vecinos y vecinas y los políticos, y yo creo que se puede llegar a un acuerdo, fijándonos un poquito en lo que ha pasado en otros municipios, sin perder cual es la idiosincrasia de Altea y que es que queremos para nuestro municipio, y con el trabajo de la mesa yo creo que si que lo podemos conseguir.

Sr. Ferrer: Bé, doncs jo volia felicitar als Partit Polítics que ja s'han declarat en les seues intencions, és a dir, aquells que heu dit que esteu a favor dels tancaments, volia començar per Cipal dient que ha fet referència a una reunió que vaig tindre en desembre de l'any 2016, a la qual van vindre a eixe reunió fonamentalment hostalers, ja han dit vostès que es van alçar i se'n van anar, doncs senzillament perquè aquelles propostes que jo portava tal vegada no els agradaven, però sols dir-los que són conforme a dret, que no vaig inventar-me res, ni estava fora d'òrbita, si no que són conforme a dret, i bé, pots ser que ells entengueren que eixes propostes els perjudicaven i van decidir anar-se'n.

Després dir-li a Cipal, recordar-li que va nàixer com a un Partit Polític que estava en contra de l'urbanisme desmesurat, per tant, desmesurat però era legal, val, i ara en el que estan es posicionen a favor d'un urbanisme també desmesurat, perquè eixos tancaments, eixes barraques són augments de volum, però que en este cas són il·legals, a més, i han parlat també de subvencions, subvencions a qui, als propietaris dels locals que són tan menuts que sols caben els banys, la cuina i el menjador el tenen en la part pública i estan cobrant 1.800 euros al mes, es refereixen a eixos, perquè jo m'he reunit en molts propietaris, jo m'he preocupat de reunir-me amb els propietaris dels locals i intentar buscar una solució per a poder llevar els tancaments, val, i eixa solució consisteix en molts propietaris no sols tenen el local que dona a la primera línia si no que també tenen el local cap a la carretera, és a dir, (...) són propietaris de tot el local, molt més gran del que tenen llogat als hostalers, i el que jo els proposava és, agafeu, adeqüeu els locals per a que no siguen dependents de la via pública, és a dir, que el menjador puguen tenir-lo dins de l'immoble, que no se'n tinguen que anar a la via pública a posar el menjador, i la via pública que la utilitzen com una terrassa, com fins ara, vull dir que tindrien les mateixes taules i cadires, el que passa és

que serien terrassa, no seria en un menjador tancat, això jo crec que és el més lògic, vull dir, que el menjador no estiga dins de la via pública, si no que estiga dins de l'immoble, i si l'immoble no compleix eixos requisits doncs no podrà ser una activitat hostalera i tindrà que ser qualsevol altra activitat, comercial o d'altra índole.

Després, responent-li al Partit Popular, li recorde que la Llei de Costes es va aprovar en l'any 2014, i justament la van aprovar vostès en el Congrés dels Diputats, i ara diu que volen els tancaments, home, doncs en el Congrés dels Diputats van dir que no, perquè en eixa Llei no permeten increments de volum d'immobles, i molt menys en el domini públic, i a més en la legislatura passada no van fer res respecte al tema d'ocupació de la via pública, perdó si, el que van fer va ser tocar l'ordenança però per a desregular, és a dir, per a que haguera més caos. I també volia recordar-los que el que habita dalt d'estos tancaments, les vivendes de dalt, també viuen en Altea, vull dir, hi ha casos que els tancaments cobreixen l'accés a les vivendes de dalt, és a dir, tens que passar per dins del tancament per anar-te'n a ta casa, és una cosa surrealista, i vostès estan a favor, doncs jo no.

Sra. Orozco: Bé, el que estem votant realment, és aprofitar l'estructura ja existent de la mesa per a donar un pas més enllà, fer el pas següent que calia fer i que és el que havia proposat el Regidor fa uns dies, fa unes setmanes i que es materialitza en una reestructuració de la mesa, això és el que estem votant ací, incorporar el vot polític i el perfil tècnic a la mesa per a poder arribar a una conclusió més consensuada, que tot i això i hem de tindre tots molt en compte, perquè la mesa ha treballat molt, i és molt representativa, però no hem d'oblidar que açò s'ha de donar a conèixer a la resta de la ciutadania, als milers de persones que han votat en un procés participatiu democràtic allò on el puga haver, han votat ales urnes un projecte polític, que està per escrit, i al qual ens devem cadascun dels representants que estem ací, i el treball que es fa en la mesa és complementari, una cosa en l'altra, no hi serà bona una resolució, una proposició, de la mesa, sense tindre en compte, i això és el que ens ha portat a tardar unes quantes hores a consensuar això, l'arribar a definir si el treball de la mesa era propositiu o era resolutiu, per això la nostra proposta ha sigut, que s'ha materialitzat en esta reorganització de la mesa, ha sigut conjugar eixos dos processos participatius, el de la mesa que s'ha fet, i continuarà fent-se, a través del treball de les associacions que allí són representades, i el dels representants públics, legítims de tot el poble d'Altea, i crec que això no se'ns pot llevar, no se'ls pot llevar a la ciutadania, de fet, no ja a nosaltres com a representants, si no als ciutadans i ciutadanes que ens han triat per a que estiguérem ací defensant els seus interessos.

Pel que fa als tancaments, coincideix amb Eduardo en que s'ha de buscar una imatge puntera, ha dit ell, una imatge diferent, que ens puga diferenciar d'una vegada per totes del model Benidorm, que s'ha instaurat en Altea, però alerta, no s'ha instaurat perquè ho diguera una ordenança o perquè si, hi ha una causa per a que s'haja instaurat eixe model, i és del desgavell que s'ha permès fins a este moment, eixos desgavells que es van permetre també en la legislatura anterior, quan només entrar a governar vostès van dir, posen vostès les taules i cadires que vulguen en el passeig, perquè com van fer-se les obres del front litoral i patiran molt econòmicament, posen vostès, i així es crearà treball, jo no sé si algú els ha portat al punt deseu del treball que es va crear en eixe moment, per això crec que vostès van badar en no controlar-ho, perquè el que van permetre és ja perpetuar una situació que per això també s'ha creat tanta contestació, no només per les formes de ningú, s'ha creat tanta contestació perquè s'havia obert la mànega tant que la gent s'havia pensat que tot el que feien era legal i era, és que a mi m'han deixat fer-ho, ja, perquè l'han deixat fer-ho negligent una mica, bé, molt, m'apunta l'Alcalde, jo és que vull ser suau, però a vegades és que les coses clamen al cel, el Regidor ha posat el dit en la nafra, i és què hem creat una bombolla del lloguer injustificada i els polítics que hem estat governant i tal en serem còmplices d'eixa bombolla, tant que parlàvem de la bombolla urbanística i la depredació urbanística, no siguem tampoc còmplices d'això, en el País Basc, en Cantabria, cap negoci pretén, si hi ha temporal, doncs escolta no ixen al carrer, ningú pretén tenir una terrassa annexa al seu local de 80 metres, no, anem a tindre una mica de seny i de respecte per la resta de la ciutadania, són negocis que barregen milers i milers d'euros, i que mouen a molta gent del seu voltant, i tant que si, però tinguem una mica de seny, tinguem una mica de classe, fem una Altea bonica i puga vendre's tal i com tots ens omplim la boca que diem que volen vendre-la, no fem el que hem fet fins ara, hem fet Benidorm, en tot el respecte a Benidorm, és el seu model, nosaltres no el volem, tot per a ells.

Pel que fa a l'estudi de la repercussió de la implantació de les mesures que siguen, en cada negoci, això

Eduardo és un brindis al sòl, a l'any 2052 no haurem acabat el treball, això és impossible, però impossible, ja t'ho dic ací, no estic agrussant-me, eixe treball no es pot fer, eixe treball és impossible, i de fet no s'ha fet, anem, l'hauríem de fer en cada moviment econòmic o de pujada o baixada d'impostos que hi ha per a veure la repercussió que té en els ciutadans i ciutadanes, vull dir, eixa no sé, eixe voler posar en cotons certes coses, a mi m'ha sorprès el nivell de demagògia que ha destil·lat hui el Partit Popular, que es subvencionen les modificacions de tancaments, anem a veure, partim de la base que molts dels tancaments són il·legals, Deu meu, i anem, donem una moratòria, fem-ho fàcil, no comprimim, ho has de fer ja, anem a donar uns terminis, efectivament, però subvencionar-ho, això en sembla un insult a la resta de la ciutadania, a la resta de la ciutadania, perquè partim d'una il·legalitat en la majoria dels casos, és que jo vull insistir en això, perquè tal vegada la gent es pensa que les coses que veiem són normals i són legals, i la majoria no són normals, ni són legals, per tant, posem tots un poc de seny, respectem a la resta de la població i fem un model d'Altea que al final jo crec que si ens asseurem, com s'està fent, de veritat que tots arribarem a eixe punt, m'ha sorprès eixa fermesa del Partit Popular, això que estic a favor dels tancaments, jo encara, jo crec que se a favor de que estic, dels tancaments tal qual els planteja el Partit Popular segur que no, jo crec que hem de buscar tots el que deia Eduardo, hem de buscar, i en les imatges que ha compartit Arianna, eixa no és la imatge que volem d'Altea, la que proposa el P.P., per això no entenc perquè heu dit que teníeu sintonia, no ho entenc, la imatge que vosaltres proposeu és absolutament assumible per Compromís.

Sr. Montes: Muy brevemente, pero si que quisiera decir tres o cuatro cosas. Yo no he insultado a la ciudadanía en ninguna de mis intervenciones, no se exactamente a quien te refieres Inma. Falta de clase, yo creo que en el proceso como se ha desarrollado todo este tema, realmente si que ha faltado clase, si que ha faltado clase por ciertas personas y se tenía que haber hecho de otra manera, no derivéis el tema a que tal, nosotros no hemos dicho que estamos a favor de los cerramientos, está escrito en el acta, esto se transcribe, léelo Roc, no lo he dicho, ya, pero es que te has dirigido a mi, respecto de, a vale, nosotros nunca, nunca verás, has dicho que estamos en contra del urbanismo y que permitimos, no, no, nunca hemos dicho eso, estamos absolutamente en contra de los cerramientos ilegales, absolutamente en contra. En cuanto nosotros hemos dicho el tema de incentivo económico, subvención, como una herramienta abierta, voy a poner dos ejemplos muy claros, uno es homogeneización de terrazas, vale, que exista una actuación, de sombrajos, no exactamente de cerramientos, que exista una homogeneización que se decida desde el punto de vista de un asesoramiento y se busque una fórmula adecuada, no digo que se haga, pero como dejarlo abierto como una posibilidad, porque ahí ya se está haciendo una intervención más de (…) público, no solamente es un concepto privado, entonces es un tema que se puede estudiar. Y otro tema, un señor que tenga un restaurante con mesas compradas, no de estas de propaganda, de plástico, en lo que es el casco antiguo, pues si tiene 10 ó 12 mesas, yo no voy a decir precio, lo desconozco, pero se lo que significa eso, sustituirlo por forja, etc, entonces bueno, se puede valorar, simplemente lo estoy planteando, no es ninguna barbaridad lo que estoy diciendo, porque a lo mejor ni siquiera amortizado, acaba de poner todas las mesas y sillas de plástico y ahora de repente lo va a tener que cambiar. Si que hemos hecho piña con la Oposición para este tema, y también lo hemos hecho con Altea amb Trellat para muchas cosas, vale, ha sido una actuación de varios partidos políticos, en muchas cosas hemos coincidido todos, y yo creo que eso ha sido positivo, y por último, básicamente simplemente quisiera, de cara al futuro, desear que esto realmente se encarrile, yo creo que nadie insultamos a la ciudadanía, pero si que se encarrile con la clase que es necesario que todos tengamos, el talante y la buena predisposición, yo creo que estamos todos de acuerdo, por tanto en ese sentido nosotros vamos a votar a favor de la enmienda a la totalidad consensuada contra nuestra moción inicial, pero lógicamente tras la moción ha habido unos cambios importantes, en declaraciones y posicionamiento del Equipo de Gobierno, y por supuesto nos vamos a sumar votando a favor a la enmienda a la totalidad aprobada por todos y consensuada por todos los partidos políticos.

Sr. Ballester: Bueno, después de escuchar a los 3 partidos que conforman el Equipo de Gobierno, la primera impresión que me da es que están hablando idiomas distintos, yo estoy escuchando a la Concejal de Comercio y Turismo, Ana Alvado, hablando de la representación ciudadana dentro de esta mesa que se organizó para reformar la ordenanza de la vía pública, dando las gracias, buscando un consenso, que se va a trabajar en ese consenso, que van a haber más actores públicos de la sociedad civil dentro de ese consenso, oigo hablar al Concejal de Infraestructuras Roque Ferrer, se mantiene firme en sus principios, veo difícil que cambie su posicionamiento, dentro de esta mesa, escuchándolo hoy lo tengo mucho más claro, entiende que ha hecho un buen trabajo, entiende donde está la barrera de la legalidad y la ilegalidad

dentro de lo que es la vía pública, y no creo que modifique mucho su planteamiento, luego escucho a la Concejal de Compromís, a Inma Orozco, y parece que haya venido a salvar el pueblo, no se, todos son desgavells, todo son desastres, Altea es como Benidorm, no se Inma, los miles de turistas que nos visitan con el nivel adquisitivo que tienen, lo que se paga por una estancia en Altea, a diferencia de Benidorm, con la restauración que hay en Altea, a diferencia que en Benidorm, me parece increíble que puedas comparar ni tan siquiera Altea con Benidorm, está a años luz, turística, económica, en cualquier aspecto, a años luz de Benidorm. Yo, la verdad, después de todo este desconcierto que se ha generado durante un año y pico, a mi me gustaría que de esta moción que vamos a votar, ya digo, igual que ha comentado, no es una moción que votemos con alegría, pero bueno, esperemos que sirva para algo, pero después de todo este desconcierto espero que consigamos tres cosas, lo primero que espero es que el Alcalde se comprometa a participar directamente en cada una de estas mesas y no delegue, y no pase como hasta ahora, que ha escurrido el bulto, el señor Jaume Llinares, usted ha escurrido el bulto, la gente que ha ido a hablar con usted, los afectados que han ido a hablar con usted, igual que han entrado han salido, es que yo no se, es que esto Roque, es que esto tal, es que esto cual, esto no puede pasar, en un Equipo de Gobierno quien tiene las competencias es el Alcalde y usted las tiene cedidas, se las ha cedido al Concejal de Infraestructuras, se las ha cedido a la Concejal de Turismo y Comercio, y me parece totalmente lícito, pero si se genera un conflicto en un problema tan importante como éste, usted tiene que gobernar, que para eso es el máximo dirigente del Ayuntamiento de Altea; lo segundo que deseo que salga de esta aprobación de esta moción, es que la participación ciudadana se vea reflejada en unos resultados, es lo que necesita el pueblo de Altea, resultados, si la participación al final no se refleja en unos resultados, esto va a ser un absoluto fracaso de todos, del Equipo de Gobierno más, pero de nosotros también, de los 21 representantes públicos que representan al pueblo de Altea, y evidentemente Inma, lo único que quiero ya para finalizar es agradecer que yo en un momento determinado he dicho que veía injusto, hemos respetado todas las decisiones de la mesa y hemos participado con respecto a como se nos dijo que teníamos que participar, con voz pero sin voto, perfecto, pero igual que tú ahora mismo has dicho que te avala el voto de unas personas tu proyecto político, también yo te digo que aquí hay 4.000 alteanos que también avalan nuestro proyecto político y que en una cuestión tan importante que no se nos diera voz, no se nos diera voto, pues no lo considerábamos justo, simplemente he dicho esto, y subvenciones es para todos, se subvencionan fachadas, pintura de fachadas, se subvenciona rehabilitaciones de obras, se subvencionan muchas cosas, pero si yo no estoy a favor de los cerramientos horrorosos e ilegales, hay cerramientos legales y hay cerramientos que hay que eliminar, lo que no quiero es que se cierre un establecimiento y que la gente se vaya a la calle, eso es lo que no quiero, y si una persona pone encima de la mesa puestos de trabajo y yo tengo la posibilidad desde el Ayuntamiento de buscar una línea, de mantener esos puestos de trabajo, pues lo intentaré, hay que intentarlo, por lo menos buscar una solución, ya digo, no que se subvencionen, que se haga un crédito blando, que sea como quiera, pero que se busque por lo menos esa posibilidad. Ya digo, nosotros vamos a votar a favor de esta moción, con la idea de que en un futuro consigamos entre todos algo positivo para el pueblo de Altea.

Sra. Alvado: Per a mi, de tot açò, el més important, el que vaig a traure de positiu de tot açò que ha passat, sempre m'agrada mirar la part positiva, a part del fantàstic treball de la mesa, que no en cansaré de dir-ho, és el que ha passat en la política, en la nova manera de fer política, jo se que a molts vos pot sorprendre l'existència de discrepàncies entre els companys de l'Equip de Govern, però és que a partir d'ara governar en majories va a ser molt difícil, per sort, i no queda més remei que entendre'ns, vaig a llegir-vos un trosset del pacte de Govern que vam signar fa dos anys, una part soles, no vaig a llegir-ho tot, i posa ben clar, som 12 persones que representem 3 opcions polítiques, això lluny de ser un problema, ens assegura que les decisions que prendrem com a Govern seran el fruït de la diversitat pròpia del nostre poble, del consens que ens imposem com a necessari per prendre qualsevol decisió i de l'objectiu únic de treballar pel bé comú i millorar la vida dels alteans i de les alteanes, jo crec que en açò queda tot clar, nosaltres som 3 ideologies polítiques, representem a molta gent d'Altea, i des d'Altea amb Trellat nosaltres considerem que és un govern del canvi, i des d'Altea amb Trellat i com diu este pacte, no tancarem els ulls davant de decisions en les que no estiguem d'acord, farem tot el possible per treballar pel bé comú i pel benestar dels alteans i alteanes, i com no podia ser d'altra manera, nosaltres votarem a favor de la moció, a favor de la participació, a favor d'aplicar el trellat i el sentit comú, i fer les coses amb civisme, educació i respecte cap a totes les persones.

Sra. Pérez: Comence dient que per suposat votarem a favor, i bé, el que volia és comentar que açò en realitat és un pas, pensem que és un pas molt important, per la nostra part també recordar i reiterar

l'agraïment a tot eixe treball que s'ha estat fent, el treball que s'ha fet en eixa mesa és molt important, i ara seguirà d'un altra manera, també amb més recolzament, perquè pensem també que hi havia coses que enteníem que tal vegada no estaven ben recollides i ara en aquesta moció s'adona, el punt eixe en el que pensem que se li dona el pes, el pes que deuria de tenir. Per comentar una cosa, Eduardo, imagine que el dubte que li ha sorgit al Regidor en el que respecta del tema de la paralització, es perquè clar, al fer la moció en el tema dels tancaments, de paralitzar els tancaments, doncs dona la sensació una mica de que estàveu a favor i tal vegada és ací on ve, bé, tal vegada és ací per on ve, val, l'ampliació del termini. Bé, en açò, el que és la moció, ací es parla de moltes coses, és una mica també reiterar el que s'ha estat fent també en la mesa de treball i també el treball que s'ha estat fent des d'infraestructures, tots, totes les visions són importants, totes les perspectives són importants, i per suposat la dels hostalers també és molt important, però pensàvem que no tenia que ser vinculant i està el tema de que fora definitiu, ara, en eixa ampliació també que ja s'adona eixe vot polític, entenem que ja es refrena amb unes valoracions de més de la ciutadania, perquè hi ha que recordar que encara que han estat convidats al grup de treball, a la mesa, hi ha moltes associacions que imagine que per molts motius no han pogut vindre, són associacions també de discapacitat i la veritat és que pensem que encara que pensem que evidentment tenien que haver assistit, nosaltres si que tenim que aportar-li eixa part política també ens toca a nosaltres aportar-la de cara a veure també i valorar les diferents situacions que té la ciutadania, els alteans i també doncs persones amb això, mobilitat reduïda, i altres històries, i amb açò acabe, dient com he començat, pense que aquesta moció és un pas, pensem que és bo el que s'hagen arreplegat, ens ha costat molt, com ja bé han comentat tots els companys, però pense que és un pas per a anar millorant els sistemes estos de participació i de valoració, també polítiques, que també no deixen de ser importants perquè també estem referendats per molts vots i ara en açò pense que queda clar, i ja dic que votarem a favor.

Sra. Orozco: Jo pense que com he dit en la primera intervenció, que ens hem de felicitar per haver arribat a este consens per a de veritat que ens marquem tots un quadern de bitàcora que siguem capaços de seguir i no renunciar a ell, perquè alerta, que açò no vol dir, el fet que es parle d'una moratòria, que es parle de ajornar certes aplicacions de normativa, no vol dir que el treball participatiu i de consens que emane de la mesa no puga eixir que eixos tancaments s'han de llevar efectivament i que es done un període de temps, el que considerem que s'haja d'estimar, però que no s'equivoque ningú en que açò és un pas enrere en la ferma convicció que tenim alguns que l'ocupació privativa de l'espai públic s'ha de regular sempre en benefici de l'interès general de tot el poble d'Altea, açò és u na qüestió absolutament irrenunciable, i crec que plantejar sense reflexionar-ho molt subvencionar, llevar tancaments, homogeneïtzar i tal doncs bé, hauríem de tenir en compte que tal vegada el que s'hauria de fer és incentivar una mica o tindre un reconeixement a aquelles persones que han mantingut els seus negocis sempre respectant la norma, d'acord, jo crec que l'esforç l'hem de fer cap a eixes persones, sempre i en tot moment, i per tant em sembla que és una mica un greuge comparatiu i per això igual he utilitzat la paraula un insult en algun moment, perquè per a eixes persones que han estat complint la norma, poden dir, escolta, i ara com vas subvencionar-li que lleve un tancament un senyor que ha estat lucrant-se il·legalment durant 10 anys, doncs és molt injust, el que entenc en positiu que pot fer-se és si, eixa homogeneïtzació tal vegada incentivar-la d'alguna manera o ajudar a realitzar-la en part pública, perquè tal vegada arribem a eixa conclusió, que bé, que ens hem d'implicar més l'Administració Pública per a donar eixa imatge que volem. Hem parlat del model Benidorm, el portaveu del Partit Popular deia que, com puc comparar Altea en Benidorm, comparece certes zones d'Altea en Benidorm, si, i si tu no tingueres un angle de visió complet no sabries distingir certes zones d'Altea de certes zones de Benidorm perquè els tancaments que s'han permès són iguals, són totalment iguals, tenim la sort en Altea, la gran sort, que ens queda el poble antic, en major o menor ocupació que això és una qüestió també que s'ha tractar en la mesa i que hem de continuar tractant, a vegades l'excés d'ocupació no, és necessari eixe excés quan tens mitjà terrassa buida, doncs escolta, això realment no queda bé i no crec que puga atraure a turistes, però perquè en Altea hem tingut eixe estatus en el seu turisme, pels tancaments, doncs no, en absolut, perquè ha hagut una norma molt restrictiva per a conservar el poble antic i la gent ha fet un gran esforç i per això s'ha subvencionat la pintura de façanes en el poble antic, i les intervencions per a mantenir-les en bon estat, per això justament, perquè és la imatge del nostre poble, és la que ens compren i és per eixe motiu pel que venen, no ens porteu a engany o no porteu a la gent a engany, no venen per les terrasses que dupliquen allò que seria lògic, no venen pels tancaments, venen perquè tenim un poble antic que amb molt esforç de la ciutadania i amb una mica d'ajuda de l'Administració Pública, es manté i afortunadament part d'ell el BIC. Jo espere de veritat que en el treball d'esta mesa reorganitzada en la que conjugarem el treball polític, la participació política que ens ve avalada per les urnes amb la participació de les associacions que ja ho han

estat treballant, doncs arribem a una proposta de consens que la resta del poble d'Altea puga assumir com a pròpia i que no la trobe sectària ni molt girada cap a un sector de la població, això és el que volia dir, i pel que fa al paper de l'Alcalde en este punt, jo entenc que el que ha fet es deixar treballar en les seues competències a les Regidories, ha fomentat la possibilitat de que s'instauren processos participatius, i en el moment en que s'ha de conjugar eixa doble participació de que parlava jo assumeix la presidència del grup de treball, això és el que crec que ha fet encertadament l'Alcalde en este punt d'inflexió el que conjuguem eixos dos processos, doncs fer una passa més en la regulació de l'ordenació de l'espai públic, el nostre vot òbviament serà favorable a esta moció que ens ha costat tant de parir, per la qual cosa com dic, encara que una mica així en un sabor agredolç però que ens hem de felicitar tots de poder continuar treballant en una cosa que s'havia encetat des de totes bandes.

Sr. Alcalde: Gràcies a tots per la vostra claredat en el que haveu expressat cadascun dels Grups Polítics, crec que no serà tan difícil l'encontre, tot i que ací s'han dit que realment són preocupants, que hagen Grups Polítics que estiguen a favor de, dic irregularitats, quan realment son il·legalitats, il·legalitats consentides a vegades, fins i tot en informes, és preocupant, és preocupant mostrar una intenció que després no va clarament en el que un demana que faça, esteu a favor d'una moció i esteu defensant un altra cosa a nivell de Partit, en preocupa, estic en el P.P., l'actitud del P.P. actual sembla que és de fer la mentida i la manipulació la normalitat, ho fas Jesús, cada mes en tots els plenaris, i ho fas cada setmana en la revisteta, que ja sembla la revisteta del P.P. local, heu fet de la manipulació la normalitat, i això en algun moment s'ha d'acabar i espere que no vos done resultat, de moment fen-te callar a tu. El primer que volia fer és agrair el treball de la gent que ha participat en esta mesa de treball per l'ocupació de la via pública, des del primer moment vaig estar parlant amb vosaltres en les reunions, que ja va ser tenses quan açò va començar, Jesús ha dit ací públicament que no sabia res, un altra manipulació de la realitat, no sabia res de la presència que estaven a l'Ajuntament perquè a mi no m'havien avisat i òbviament van passar al despatx i van estar parlant amb mi, jo se el que costa participar en una mesa de treball, sé el que costa deixar-se la faena o la família per anar a dedicar-li temps a una proposta de resultats que estic segur que per a vosaltres va a significar un sacrifici, no va a significar res que ho fareu en facilitat, donarem totes, al meu entendre, crec que el resultat de la mesa serà així, totes les pautes per a que puguen ser assumibles per tots vosaltres, però s'han de fer sacrificis, crec que seran sacrificis assumibles i que aniran en benefici dels vostres negocis, jo, quan vam començar en les reunions que ens han portat a la decisió de modificar l'ocupació de la via pública, vaig veure, vaig escoltar arguments que ni comparteix ni compartiré mai en la vida, ací s'ha defensat en públic el model de Benidorm, i he escoltat a part del sector hostaler d'Altea també defensar-lo, ací s'ha defensat el model turístic massiu front al model turístic, que crec jo que Altea es mereix, és el que tots ens omplim la boca de defensar, que és un turisme selectiu, no exclusiu, però si selectiu, en un poder adquisitiu que puga gaudir d'eixes terrasses i de l'oferta turística que Altea ofereix i ací, no en este foro, però si en les primeres reunions s'ha parlat que el model era ocupar moltes taules perquè tenien taules ocupades per 4 persones que consumien una coca cola, no estic gens d'acord en eixe model, si això és el que es pretén fer en l'ocupació de la via pública, no estarem, al menys des de l'Equip de Govern per eixa postura, que s'han tingut i discrepàncies conforme estava comentant Anna o conforme a fet visible Jesús, òbviament, és un tema molt delicat, és un tema tant delicat com que el P.P. en els últims 4 anys acompanyat per Cipal no es van atrevir a tocar, han estat molts anys governant i han estat permetent irregularitats, excessos continus, un darrere de l'altre i això ens ha portat a la situació en la que estem, Jesús ho anomenava, partimos de los hechos, los hechos són el que veiem en el carrer, el que veiem cada dia, el que hi ha en el passeig i la resta del poble, i per això hem decidit actuar, perquè els fets no ens agradaven, crec que el gir, no sé si dir-ho gir, perquè per a mi és un pas endavant, jo he esperat a que la mesa de treball continuarà la seua proposta que jo entenia que era un paper propositiu, per a poder després començar la faena, més d'involucració política, i de participació dels tècnics, hem comés errades, moltes, jo segur que com a responsable d'este Ajuntament ho he fet, he confiat en que el treball podia arribar a tenir un resultat positiu, crec que encara és possible, que encara ho podem reconduir, i que la proposta que hui es porta a aprovació ho aconseguirà, no ha sigut ni molt menys per deixadesa, ni per despreocupació, ni per no voler afrontar la realitat, nosaltres des del principi estàvem convençuts de que Altea milloraria, la ciutadania guanyaria, la participació ciutadana es faria visible, s'omplien la boca tots els Partits Polítics que ho fem en la participació ciutadana, però m'agradaria preguntar a quina part del poble havia preguntat el P.P. per a decidir eixe tipus de tancament que han anat consentit, quins eren els que vos donaven suport en eixe tipus de tancaments. Ho he fet maça llarg, no volia de veritat fer esta intervenció,però crec que les al·lusions a la manera de comportar-se l'Equip de Govern i a la meua persona tenia que donar-vos una explicació, a partir d'ara en totes les

meses de l'ocupació de la via pública, les quals orgullosament presidiré, tindreu per suposat el meu punt de vista, i jo crec que l'atenció que he prestat i que continuaré fent a les persones que ho heu demanat en l'Ajuntament, ha anat en el pas de solucionar els problemes, a la gent que puga haver-se'n anat possiblement sense tindre la solució al que demanaven era perquè realment i legalment estaven infringint una norma que actualment deuria estar aplicant-se i no s'està fent, estem tenint, pot ser que per part de Roc això és el que més li molesta, una flexibilitat en l'aplicació de l'ordenança, que no està complint-se, però crec que és necessari, si volem arribar a bon port, i al menys trobar un acord, jo se que molts de vosaltres m'ho haveu transmès, empresaris de l'hostaleria que esteu disposats a fer els canvis i assumiu eixe model de turisme que crec que realment serà bo per al poble, espere que a partir d'ara treballem en un altre entorn, al menys de models, de comportaments, i que siguem capaços d'arribar a consensos que puguem fer un poble, que és el que tots volem, estic segur que en això si que compartim criteris en el P.P., un poble més bonic, més accessible, més participatiu per tota la ciutadania, i per suposats que siga rendible per a les persones que tenen el seu negoci, crec que en esforç ho aconseguirem.

El Ayuntamiento Pleno, previa deliberación, en votación ordinaria y por unanimidad, acuerda: Primero.- Proponer al Consejo de Comercio y Turismo la modificación de la Mesa de Trabajo de la Ocupación de la Vía Pública constituida al efecto en sesión ordinaria del día 10 de enero de 2017, en cuanto a su composición, manteniendo a los miembros existentes y ampliando la presencia de otros Departamentos y, en cuanto a su funcionamiento, modificar el derecho de voto de algunos miembros para hacerla más representativa y atribuir la Presidencia al Sr. Alcalde. Segundo.- Que se mantenga la Mesa de Trabajo, una vez modificada, creada al efecto desde la Concejalía de Comercio. Tercero.- Que el Concejal de Infraestructuras acuda acompañado de los técnicos de su departamento o de aquellos que considere oportunos, a las reuniones de la Mesa de Trabajo existente, a los efectos de conseguir una propuesta de la Ordenanza con el mayor consenso político y civil posible. Cuarto.- Que la nueva Ordenanza Reguladora contemple una disposición transitoria en la que se incluya el plazo de tiempo que los establecimientos dispondrán para la realización del cambio de elementos. Quinto.- Que se notifique por el Departamento de Infraestructuras, la paralización del Decreto de desmonte de los cerramientos previsto para el 31 de octubre.	El plenari de l'Ajuntament, prèvia deliberació, en votació ordinària i per unanimitat, acorda: Primer.- Proposar al Consell de Comerç i Turisme la modificació de la Mesa de Treball de l'Ocupació de la Via Pública constituïda a l'efecte en sessió ordinària del dia 10 de gener de 2017, en quant a la seua composició, mantenint als membres existents i ampliant la presència d'altres Departaments i, en quant al seu funcionament, modificar el dret de vot d'alguns membres per a fer-la més representativa i atribuir la Presidència al Sr. Alcalde. Segon.- Que es mantinga la Mesa de Treball, una vegada modificada, creada a l'efecte des de la Regidoria de Comerç. Tercer.- Que el Regidor d'Infraestructures acudisca acompanyat dels tècnics del seu departament o d'aquells que puga considerar oportuns, a les reunions de la Mesa de Treball existent, als efectes d'aconseguir una proposta de l'ordenança amb el major consens polític i civil possible. Quart.- Que la nova Ordenança Reguladora contemple una disposició transitòria en la que s'incloga el termini de temps que els establiments disposaran per a la realització del canvi d'elements. Cinquè.- Que es notifique pel Departament d'Infraestructures, la paralització del Decret per a desmuntar els tancaments previst per al 31 d'octubre."

Antes del debate del siguiente punto abandonaron la sesión los Concejales del Grupo Municipal Popular José Miguel Cortés Asencio y Rocio Gómez Sánchez por interés directo en el mismo.

SEXTO.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, DESAFECTACION BIEN DOMINIO PÚBLICO.	**SISÈ.**- APROVACIÓ, SI PROCEDEIX, DESAFECTACIÓ BÉ DOMINI PÚBLIC.

Visto el dictamen de la Comisión Informativa de Hacienda, Especial de Cuentas y Régimen interior de fecha 22.09.2017:	Vist el dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda, Especial de Comptes i Règim Interior de data 22.09.2017:
"URGENCIA: Teniendo en cuenta lo dispuesto en el artículo 115 en relación con el artículo 103 del Reglamento Orgánico Municipal, la Presidencia concluido el examen de los asuntos incluidos en el Orden del día, y antes de pasar al turno de Ruegos y Preguntas, sometió a votación la declaración de urgencia de los asuntos que se detallarán, acordándose, por mayoría (12 votos a favor: 6 del Grupo Municipal Compromís, 4 del Grupo Municipal Socialista y 2 del Grupo Municipal Altea amb Trellat y 8 abstenciones: 6 del Grupo Municipal Popular y 2 del Grupo Municipal Cipal), y en consecuencia respetándose el quórum de mayoría absoluta, incluir en el Orden del Día los siguientes: **TERCERO.-** APROBACIÓN, SI PROCEDEIX, DESAFECTACIÓN BIEN INMUEBLE.	**"URGÈNCIA:** Tenint en compte allò disposat en l'article 115 en relació amb l'article 103 del Reglament Orgànic Municipal, La Presidència conclòs l'examen dels assumptes inclosos en l'Ordre del Dia, i abans de passar al torn de Precs i Preguntes, va sotmetre a votació la declaració d'urgència dels assumptes que es detallaran acordant-se, per majoria (12 vots a favor: 6 del Grup Municipal Compromís, 4 del Grup Municipal Socialista i 2 del Grup Municipal Altea amb Trellat i 8 abstencions: 6 del Grup Municipal Popular i 2 del Grup Municipal Cipal), i en conseqüència respectant el quòrum de majoria absoluta, incloure en l'Ordre del Dia els següents: **TERCER.-** APROVACIÓ, SI PROCEDEIX, DESAFECTACIÓ BÉ IMMOBLE.
Seguidamente se somete a consideración de la Comisión la documentación obrante en el expediente de la plataforma Gestiona número 4816/2017.	Seguidament es sotmet a consideració de la Comissió la documentació obrant en l'expedient de la plataforma Gestiona número 4816/2017.
Y considerando la propuesta de la Concejala Delegada de Patrimonio:	I considerant la proposta de la Regidora Delegada de Patrimoni:
"Vicenta Perez Barber Concejala Delegada de Patrimonio dispone el inicio del expediente de desafectación de dos locales bienes de dominio público sitos en la avda. L´Alt Rei en Jaume I, n.4, en el edificio mercado municipal, concretamente, local A en planta primera, con una superficie de 151,32m2), y local A en planta segunda, con una superficie 80,20 m2, con el objeto de conversión en bienes patrimoniales, en base a los siguientes antecedentes:	"Vicenta Pérez Barber, Regidora Delegada de Patrimoni, disposa l'inici de l'expedient de desafectació de dos locals bens de domini públics ubicats en l'Avda. L'Alt Rei en Jaume I, n. 4, en l'edifici mercat municipal, concretament, local A en planta primera, amb una superfície de 151,32 m2 i local A en planta segona, amb una superfície de 80,20 m2, amb l'objecte de conservació de bens patrimonials, en base als següents antecedents.
I.-) Existe oferta de compra instada por Caixa Altea, de la propiedad municipal en la planta primera y segunda citadas del edificio mercado municipal con el objeto de completar su propiedad en dichas plantas adquiridas en su día a este ayuntamiento por permuta formalizada ante el Notario de Altea, D. Salvador Pastor Pérez en fecha 25 de abril del 2007, numero de Protocolo 1438.	I.- Existeix oferta de compra instada per CAIXALTEA, de la propietat municipal en la planta primera i segona esmentades de l'edifici mercat municipal amb l'objecte de completar la seua propietat en eixes plantes adquirides en el seu dia a este Ajuntament per permuta formalitzada davant el Notari d'Altea En Salvador Pastor Pérez en data 25 d'abril de 2007, número de protocol 1438.
II).- En dichas superficies están ubicadas partes de las infraestructuras destinadas al funcionamiento del mercado municipal ubicado en la planta baja del edificio, tales como el montacargas, cuarto de instalaciones, vestuarios, locales de oficina y	II.- En eixes superfícies estan ubicades parts de les infraestructures destinades al funcionament del mercat municipal ubicat en la planta baixa de l'edifici, tals com el muntacàrregues, habitació d'instal·lacions, vestuaris, locals d'oficina i juntes,

juntas, y que es posible reubicar, sin menoscabo de su utilidad, en local ubicado en el semisótano del edificio que también es propiedad del Ayuntamiento, quedando por tanto, unas superficies diáfanas sin ninguna utilidad para el servicio público de mercado municipal.	i que és possible reubicar, sense menyscabi de la seua utilitat, en local ubicat en el semisoterrani de l'edifici que també és propietat de l'Ajuntament, quedant per tant, unes superfícies diàfanes sense cap utilitat per al servici públic de mercat municipal.
III).- Con la finalidad de proceder a la venta de dichas superficies mediante el procedimiento legal correspondiente, es necesario acometer su desafectación expresa para que su naturaleza jurídica sea la de patrimonial, ya que actualmente son bienes de dominio público, ligados al uso de servicio público de mercado municipal y por lo tanto son inalienables.	III.- Amb la finalitat de procedir a la venda d'eixes superfícies mitjançant el procediment legal corresponent, és necessari escometre la seua desafectació expressa per a que la seua naturalesa jurídica siga la de patrimonial, ja que actualment són bens de domini públic, lligats a l'ús de servici públic de mercat municipal i per tant són inalienables.
Vistos los informes emitidos, esta concejalía delegada propone se adopte el siguiente acuerdo:	Vistos els informes emesos, esta Regidoria Delegada proposa s'adopte el següent acord:
Primero.- Iniciar el expediente de desafección de los bienes inmuebles que a continuación se dicen, y que están ubicados en el edificio del mercado municipal, con la finalidad de su conversión en bienes patrimoniales:	Primer.- Iniciar l'expedient de desafecció dels bens immobles que a continuació es duen, i que estan ubicats en l'edifici del mercat municipal, amb la finalitat de la seua conversió en bens patrimonials:
Bien inmueble descrito en la ficha 1028, correspondiente al Epígrafe 1º-Bienes Inmuebles del Libros de Inventario de Bienes y Derechos Municipales en su rectificación del ejercicio 2012, y correspondiente a la planta primera, local A) del edificio Mercado Municipal, con una superficie de 151,32m2; Bien de dominio Público inscrito en el Registro de la Propiedad de Altea, tomo 1239, libro 386, folio 16, finca 41.090, inscripción primera.	Bé immoble descrit en la fitxa 1028, corresponent a l'epígraf 1º. Bens Immobles del Llibre d'Inventari de Bens i Drets Municipals en la seua rectificació de l'exercici 2012, i corresponent a la planta primera, local A) de l'edifici Mercat Municipal, amb una superfície de 151,32 m2. Bé de domini Públic inscrit en el Registre de la Propietat d'Altea, Volum 1239, Llibre 386, Full 16, Finca 41090, inscripció primera.
Bien inmueble descrito en la ficha 1029, correspondiente al Epígrafe 1º-Bienes Inmuebles del Libros de Inventario de Bienes y Derechos Municipales en su rectificación del ejercicio 2012, y correspondiente a la planta segunda, local A) del edificio Mercado Municipal, con una superficie de 80,02m2; Bien de dominio Público inscrito en el Registro de la Propiedad de Altea, tomo 1239, libro 386, folio 18, finca 41.094, inscripción primera.	Bé immoble descrit en la fitxa 1029, corresponent a l'epígraf 1º. Bens Immobles del Llibre d'Inventari de Bens i Drets Municipals en la seua rectificació de l'exercici 2012, i corresponent a la planta segona, local A) de l'edifici Mercat Municipal, amb una superfície de 80,02 m2. Bé de domini Públic inscrit en el Registre de la Propietat d'Altea, Volum 1239, Llibre 386, Full 18, Finca 41094, inscripció primera.
Segundo.- Publicar edicto en el BOP de Alicante y tablón de edicto municipal los efectos de reclamaciones y/o alegaciones al mismo durante el plazo de un mes. Caso de no presentarse ninguna, este acuerdo inicial quedará elevado a definitivo.	Segon.- Publicar edicte en el BOP d'Alacant i tauler d'edictes municipal als efectes de reclamacions i/o al·legacions al mateix durant el termini d'un mes. Cas de no presentar-se'n cap, este acord inicial quedarà elevat a definitiu.
Tercero.- La alteración de la calificación jurídica deberá ser comunicada al Registro de la Propiedad para que quede constancia del cambio de inscripción de las fincas.	Tercer.- L'alteració de la qualificació jurídica deurà ser comunicada al Registre de la Propietat per a que quede constància del canvi d'inscripció de les finques.

Cuarto.- Facultar a esta Concejalía Delegada con el objeto firmar cuantos documentos y resolver lo que proceda con el fin de ejecutar lo acordado."

Y considerando:

I.- El informe emitido por el TAG Responsable de Contratación y Patrimonio de este Ayuntamiento:

"Roberto Alcolea Gil, TAG Contratación y Patrimonio de este Ayuntamiento, en relación a la desafección de bienes de dominio público del edificio Mercado Municipal, emite el informe a tenor de los siguientes

A N T E C E D E N T E S.

A la vista del escrito presentado por Felipe José Perez Zaragoza en calidad de Director General de Caixa Rural. Cooperativa de Credit Valenciana (CAIXALTEA) donde se interesa por la compra de las finca número tres, señalada con la letra A en la planta primera del edificio mercado municipal de 151,32m2, y la finca número 5, señalada con la letra A, en la segunda planta del mismo edificio de 80,02 m2, ambas están dadas de alta en el libro de inventario de bienes y derechos municipales, en su rectificación del ejercicio 2012, en las fichas 1028 y 1029 respectivamente. Igualmente están inscritas en el Registro de la Propiedad de Altea Tomo 1239, libro 386. Ambas soportan la ubicación de infraestructuras para el servicio del mercado municipal por lo tanto son bienes dominio público destinados a un servicio público.

Caixaltea es propietaria mediante Permuta realizada con este ayuntamiento formalizado con el notario de Altea D. Salvador Pastor Pérez, en fecha 25/04/2007 con el número de protocolo 1.438 así como la preceptiva división horizontal de la misma fecha y notaria y con el numero de protocolo 1.437, de las fincas señaladas con la letra B, tanto de la planta primera como de la planta segunda del edificio citado. Están interesados en la adquisición de las fincas referidas en el párrafo anterior, con el fin de realizar obra de reforma y acondicionamiento de las oficinas centrales de la entidad.

El ayuntamiento se plantea la oportunidad y conveniencia de la desafectación de esas superficies, dado que, acondicionando las infraestructuras existentes en ellas para dar servicio al mercado municipal en la planta semisótano, estas dos fincas no tendrían utilidad

Quart.- Facultar a esta Regidoria Delegada amb l'objecte de signar tots els documents i resoldre el que procedisca amb finalitat d'executar el que s'acorda".

I considerant:

I.- L'informe emès pel TAG Responsable de Contractació i Patrimoni d'este Ajuntament:

"Roberto Alcolea Gil, TAG Contractació i Patrimoni d'este Ajuntament, en relació a la desafecció de bens de domini públic de l'edifici Mercat Municipal, emet l'informe a tenor dels següents

ANTECEDENTS

A la vista de l'escrit presentat per Felipe José Pérez Zaragoza, en qualitat de Director General de Caixa Rural. Cooperativa de Crèdit Valenciana (CAIXALTEA) on s'interessa per la compra de la finca número tres, assenyalada com la lletra A en la planta primera, de l'edifici mercat municipal de 151,32 m2, i la finca número 5, assenyalada amb la lletra A, en la segona planta del mateix edifici de 80,02 m2, ambdues estan donades d'alta en el llibre d'inventari de bens i drets municipals en la seua rectificació de l'exercici 2012, en les fitxes 1028 i 1029 respectivament. Igualment estan inscrites en el Registre de la Propietat d'Altea, Volum 1239, Llibre 386. Ambdues suporten la ubicació d'infraestructures per al servici del mercat municipal per tant són bens domini públic destinades a un servici públic.

CAIXALTEA és propietària mitjançant permuta realitzada amb este Ajuntament formalitzada amb el Notari d'Altea, En Salvador Pastor Pérez, en data 25.04.2017 amb el número de protocol 1438, així com la preceptiva divisió horitzontal de la mateixa data i Notaria, i amb el número de protocol 1437, de les finques assenyalades amb la lletra b, tant de la planta primera com de la planta segona de l'edifici anomenat. Estan interessats en l'adquisició de les finques referides en el paràgraf anterior, amb la finalitat de realitzar obra de reforma i condicionament de les oficines centrals de l'entitat.

L'Ajuntament es planteja l'oportunitat i conveniència de la desafectació d'eixes superfícies, donat que, condicionant les infraestructures existents en elles per a donar servici al mercat municipal en la planta semisoterrani, estes dos finques no tindrien utilitat

alguna para estar afecta al uso o servicio público y podrían venderse en la licitación correspondiente para allegar ingresos al erario municipal.	alguna per a estar afectes a l'ús o servici públic i podrien vendre's en la licitació corresponent per a aconseguir ingressos a l'erari municipal.
D E R E C H O.	DRET
La desafectación de los bienes de dominio público referidos debe realizarse mediante el cumplimiento de la legalidad vigente para tal fin. En este sentido, la legislación aplicable viene determinada por los artículos 22.2.l), 47.2.n) y 81 de la Ley 7/1985, de 2 de agosto, Reguladora de las Bases de Régimen Local, 179 de la Ley 8/2010, de Régimen Local de la Comunidad Valenciana y el artículo 8 del Reglamento de Bienes de las Entidades Locales, aprobado por el RD. 1372/1986, de 13 de junio.	La desafectació dels bens de domini públic referits deu realitzar-se mitjançant el compliment de la legalitat vigent per a eixa finalitat. En este sentit, la legislació aplicable ve determinada pels articles 22.2.a), 47.2.n) i 81 de la Llei 7/1985, de 2 d'agost, Reguladora de les Bases de Règim Local, 179 de la Llei 8/2010, de Règim Local de la Comunitat Valenciana i l'article 8 del Reglament de Bens de les Entitats Locals, aprovat pel RD 1372/1986, de 13 de juny.
Esta legislación citada viene a disponer que la alteración de la calificación jurídica de los bienes de la Entidades Locales requiera la instrucción de un procedimiento, conforme a los principios establecidos en la legislación básica de régimen jurídico y de procedimiento administrativo común en el que se acrediten su oportunidad y legalidad.	Esta legislació esmentada ve a disposar que la alteració de la qualificació jurídica dels bens de les Entitats Locals requereix la instrucció d'un procediment, conforme als principis establerts en la legislació bàsica de règim jurídic i de procediment administratiu comú en el que s'acrediten la seua oportunitat i legalitat.
El procedimiento habrá de ser resuelto por el Pleno de la Corporación, previa información pública por plazo de un mes, anunciándose en el BOP Alicante y tablón de anuncios del ayuntamiento. El expediente durante ese periodo quedará de cualquiera que quiera examinarlo pudiéndose presentar las alegaciones que se estimen pertinentes. Caso de no presentarse alegaciones el acuerdo inicial quedará elevado a definitivo.	El procediment haurà de ser resolt pel plenari de la Corporació, prèvia informació pública per termini d'un mes, sent anunciat en el BOP Alacant i tauler d'anuncis de l'Ajuntament. L'expedient durant eixe període quedarà per a se examinat per qualsevol o presentar les al·legacions que s'estimen pertanyents. Cas de no presentar-se al·legacions l'acord inicial quedarà elevat a definitiu.
La alteración de la calificación jurídica del bien inmueble deberá ser comunicada al Registro de la Propiedad, para que quede constancia del cambio en la inscripción de la finca. Y se debe efectuar las correspondientes anotaciones en el Libro de Inventario de los Bienes Municipales en virtud de lo establecido en el artículo 35 del Reglamento de Bienes de las Entidades Locales.	L'alteració de la qualificació jurídica del bé immoble deurà ser comunicada al Registre de la Propietat, per a que quede constància del canvi en la inscripció de la finca. I es deu efectuar les corresponents anotacions en el Llibre d'Inventari dels Bens Municipal en virtut d'allò establer en l'article 35 del Reglament de Bens de les Entitats Locals.
Si la alteración de la calificación jurídica se refiere a bienes de dominio público o comunal, el acuerdo habrá de adoptarse por mayoría absoluta del número legal de miembros de la corporación, como es el presente caso, y por lo tanto, necesita informe de la Secretaria del Ayuntamiento."	Si l'alteració de la qualificació jurídica es refereix a bens de domini públic o comunal, l'acord haurà de ser adoptat per majoria absoluta del número legal de membres de la Corporació, com és el present cas, i per tant, necessita informe de la Secretaria de l'Ajuntament".
II.- El informe del Secretario en Funciones de este Ayuntamiento:	**II.**- L'informe del Secretari en Funcions d'este Ajuntament:
INFORME DE SECRETARÍA	INFORME DE SECRETARIA
ANTECEDENTES	ANTECEDENTS

PRIMERO. Se está tramitando por el Departamento de Contratación y Patrimonio expediente para Desafectación de Bienes de Dominio Público "PATR 17 65 DESAFECTACION - MERCADO MUNICIPAL", a instancias de Felipe J. Pérez Zaragozi, Director General de Caixaltea a los efectos de tramitar la compraventa de las fincas 3 y 5 del edificio del mercado municipal, así como la liquidación por compensación de las cantidades adeudadas por este Ayuntamiento derivadas de los acuerdos de permuta firmados en su día.	PRIMER.- S'està tramitant pel Departament de Contractació i Patrimoni expedient per a desafectació de bens de domini públic 'PATR 17 65 DESAFECTACIÓ - MERCAT MUNICIPAL', a instàncies de Felipe J. Pérez Zaragozí, Director General de CAIXALTEA als efectes de tramitar la compravenda de les finques 3 i 5 de l'edifici del mercat municipal, així com la liquidació per compensació de les quantitats endeutades per este Ajuntament derivades dels acord de permuta signats en el seu dia.
SEGUNDO. Se ha emitido informe por la Arquitecta municipal del que consta: "Las dos plantas superiores tendrán carácter DOTACIONAL PRIVADO, quedando afectos a dicho uso durante un plazo mínimo de 30 años."	SEGON.- S'ha emès informe per l'Arquitecte Municipal del que consta: 'Les dos plantes superiors tindran caràcter DOTACIONAL PRIVAT, quedant afectes a eixe ús durant un termini mínim de 30 anys'.
TERCERO. Por el TAG de Contratación y Patrimonio de este Ayuntamiento se emite informe de fecha 19 de septiembre corriente, con cita legal y la mención de que " … estas dos fincas no tendrían utilidad alguna para estar afecta al uso o servicio público y podrían venderse en la licitación correspondiente para allegar ingresos al erario municipal.".	TERCER.- Pel TAG de Contractació i Patrimoni d'este Ajuntament s'emet informe de data 19 de setembre corrent, nomenant la legalitat i la menció de que '... estes dos finques no tindrien cap utilitat per estar afecta a l'ús o servici pública i podrien vendre's en la licitació corresponent per aconseguir ingressos per a l'erari municipal'.
CUARTO. Consta en el expediente copia de las fichas del libro de inventarios números 1026 a 1029, no figura, sin embargo, certificación del Registro de la Propiedad.	QUART.- Consta en l'expedient còpia de les fitxes del llibre d'inventaris números 1026 a 1029, no figura, no obstant, certificació del Registre de la Propietat.
QUINTO. Corresponde al Secretario informar sobre la Legislación aplicable y la adecuación a esta de las propuestas de resolución que se instan, y en cumplimiento de esto tiene a bien formular el siguiente INFORME	CINQUÈ.- Correspon al Secretari informa sobre la legislació aplicable i l'adequació a esta de les propostes de resolució que s'insten, i en compliment d'això té a bé formular el següent INFORME:
PRIMERO. *La desafectación de un bien inmueble debe realizarse en cumplimiento de la legalidad. En este sentido, la Legislación aplicable viene determinada por el Artículo 179 de la Ley 8/2010, de 23 de junio, de régimen local de la Comunitat Valenciana, los artículos 22.2.l), 47.2.n) y 81 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, y el artículo 8 del Reglamento de Bienes de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 1372/1986, de 13 de junio*, que en su a*rtículo 81.1. establece: "La alteración de la calificación jurídica de los bienes de las Entidades locales requiere expediente en el que se acrediten su oportunidad y legalidad"*.	PRIMER.- La desafectació d'un bé immoble deu realitzar-se en compliment de la legalitat. En este sentit, la legislació aplicable ve determinada per l'article 179 de la Llei 8/2010, de 23 de juny, de règim local de la Comunitat Valenciana, els articles 22.2.1), 47.2.n) i 81 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, i l'article 8 del Reglament de Bens de les Entitats Locals, aprovat per Reial Decret 1372/1986, de 13 de juny, que en el seu article 81.1, estableix: 'L'alteració de la qualificació jurídica dels bens de les Entitats Locals requereix expedient en el que s'acrediten la seua oportunitat i legalitat'.
SEGUNDO**.** *La desafectación consiste en la alteración de la calificación jurídica de un bien,*	SEGON.- La desafectació consisteix en l'alteració de la qualificació jurídica d'un bé, passant de bé de

pasando de bien de dominio público a bien de carácter patrimonial, la afectación puede provenir del Planeamiento, en caso de que estuviese calificado como Dotacional y debe tenerse en cuenta que no podrá modificarse, mediante la alteración de su calificación jurídica, el destino de los bienes de dominio público afectados por los instrumentos de planeamiento general, sin realizarse previamente una innovación de esos instrumentos, de conformidad con la legislación urbanística. También puede provenir, la afectación, para los bienes de servicio público, de haber sido destinados directamente al cumplimiento de fines públicos de responsabilidad de las Entidades locales, tales como mercados, este es el caso, según se desprende del Informe de la Arquitecta municipal y las fichas del Inventario de Bienes.	domini pública, a bé de caràcter patrimonial, l'afectació pot provenir del planejament, en cas de que estiguera qualificat com dotacional i deu tenir-se en compte que no podrà modificar-se, mitjançant l'alteració de la seua qualificació jurídica, la destinació dels bens de domini públic afectats pels instruments de planejament general, sense realitzar-se prèviament una innovació d'eixos instruments, de conformitat amb la legislació urbanística. També pot provenir, l'afectació, pels bens de servici públic, d'haver sigut destinats directament al compliment de fins públics de responsabilitat de les Entitats Locals, tals com mercats, este és el cas, segons es desprèn de l'Informe de l'Arquitecte Municipal i les fitxes de l'Inventari de Bens.
TERCERO. Instruido el expediente, en el que por tratarse de un acto de contenido económico, debe darse traslado a Intervención al efecto de emisión informe si así lo considera. La propuesta de acuerdo de desafectación del bien inmueble será estudiada por la Comisión Informativa, órgano consultivo de la Corporación Local, y será el Pleno de este Ayuntamiento mediante un acuerdo adoptado por mayoría absoluta, quien resolverá el procedimiento para la desafectación de bien inmueble.	TERCER.- Instruït l'expedient, en el que per tractar-se d'un acte de contingut econòmic, deu donar-se trasllat a Intervenció a l'efecte d'emissió informe, si així ho considera. La proposta d'acord de desafectació del bé immoble serà estudiada per la Comissió Informativa, òrgan consultiu de la Corporació Local, i serà el plenari d'este Ajuntament mitjançant un acord adoptat per majoria absoluta, qui resoldrà el procediment per a la desafectació de bé immoble.
CUARTO. El trámite de información pública tendrá el plazo de un mes, se anunciará en el *Boletín Oficial de la Provincia* y en el tablón de anuncios del Ayuntamiento. El expediente, durante ese período, quedará a disposición de cualquiera que quiera examinarlo y se podrán presentar las alegaciones que se estime pertinentes.	QUART.- El tràmit d'informació pública tindrà el termini d'un mes, s'anunciarà en el Butlletí Oficial de la Província i en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament. L'expedient, durant eixe període, quedarà a disposició de qualsevol que volguera examinar-ho i es podrà presentar les al·legacions que s'estime pertanyents.
QUINTO. Las alegaciones presentadas se recogerán en un certificado de la Secretaría, y sobre ellas se realizará un informe técnico y un informe jurídico.	CINQUÈ.- Les al·legacions presentades es recolliran en un certificat de la Secretaria, i sobre elles es realitzarà un informe tècnic i un informe jurídic.
SEXTO. A la vista de todos los documentos anteriores, el Alcalde someterá a la aprobación por parte del Pleno la alteración de la calificación del inmueble, con calificación jurídica de bien de dominio público. En cualquier caso, la incorporación al patrimonio de la Entidad local de los bienes desafectados, no se entenderá efectuada hasta la recepción formal por el órgano competente de la Corporación de los bienes que se trate, y en tanto la misma no tenga lugar seguirán teniendo aquellos el carácter de dominio público, por lo que esa recepción deberá documentarse en la correspondiente acta que quedará en el expediente.	SISÈ.- A la vista de tots els documents anteriors, l'Alcalde sotmetrà a l'aprovació per part del plenària l'alteració de la qualificació del immoble, amb qualificació jurídica de bé de domini públic. En qualsevol cas, la incorporació al patrimoni de l'Entitat Local dels bens desafectats, no s'entendrà efectuada fins la recepció formal per l'òrgan competent de la Corporació dels bens de que es tracte, i en tant la mateixa no tinga lloc seguiran tenint aquells el caràcter de domini públic, per tant eixa recepció deurà documentar-se en la corresponent acta que quedarà en l'expedient.

SÉPTIMO. La alteración de la calificación jurídica del bien inmueble deberá ser comunicada al Registro de la Propiedad, para que quede constancia del cambio en la inscripción de la finca. Y se deberán efectuar las correspondientes anotaciones en el Libro Inventario de Bienes en virtud de lo establecido en el artículo 35 del Reglamento de Bienes de las Entidades Locales.	SETÈ.- L'alteració de la qualificació jurídica del bé immoble deurà ser comunicada al Registre de la Propietat, per a que quede constància del canvi en la inscripció de la finca. I es deurà efectuar les corresponents anotacions en el Llibre Inventari de Bens en virtut del que s'estableix en l'article 35 del Reglament de Bens de les Entitats Locals.
OCTAVO. Constando en la documentación del expediente que la desafectación se realiza a los efectos de la futura enajenación, el expediente que se tramite para la venta no podrá iniciarse hasta la incorporación como bienes patrimoniales de las fincas desafectadas, y en dicho expediente se habrá de tener en cuenta que las superficies que se podrán enajenar no pueden incluir elementos comunes, de los que el Ayuntamiento como propietario no puede disponer. Siendo necesario que en la Junta de la comunidad se adopte el acuerdo de desafectación de elementos comunes, también se hará constar la cuota de participación que el nuevo elemento privativo va a tener, así como la remodelación del resto de cuotas que ese cambio ha producido en los demás elementos privativos, extremos estos sobre los que es conveniente la previa consulta en el Registro de la Propiedad.	VUITÈ.- Constant en la documentació de l'expedient que la desafectació es realitza als efectes de la futura alienació, l'expedient que es tramite per a la venda no podrà iniciar-se fins la incorporació com bens patrimonials de les finques desafectades, i en eixe expedient s'haurà de tenir en compte que les superfícies que es podran alienar no poden incloure elements comuns, dels que l'Ajuntament com propietari no pot disposar. Sent necessari que en la Junta de la comunitat s'adopte l'acord de desafectació d'elements comuns, també es farà constar la quota de participació que el nou element privatiu va a tenir, així com la remodelació de la resta de quotes que eixe canvi ha produït en la resta d'elements privatius, extrems aquestos sobre els que es convenient la prèvia consulta en el Registre de la Propietat.
La Comisión Informativa de Hacienda, Especial de Cuentas y Régimen Interior, visto el expediente tramitado, en votación ordinaria y por mayoría (12 votos a favor: 6 del Grupo Municipal Compromís, 4 del Grupo Municipal Socialista y 2 del Grupo Municipal Altea amb Trellat y 8 abstenciones: 6 del Grupo Municipal Popular y 2 del Grupo Municipal Cipal), dictamina favorablemente la siguiente propuesta de acuerdo:	La Comissió Informativa d'Hisenda, Especial de Comptes i Règim Interior, vist l'expedient tramitat, en votació ordinària i per majoria (12 vots a favor: 6 del Grup Municipal Compromís, 4 del Grup Municipal Socialista i 2 del Grup Municipal Altea amb Trellat i 8 abstencions: 6 del Grup Municipal Popular i 2 del Grup Municipal Cipal), dictamina favorablement la següent proposta d'acord:
1.- Iniciar el expediente de desafectación de los bienes inmuebles que a continuación se dicen, y que están ubicados en el edificio del mercado municipal, con la finalidad de su conversión en bienes patrimoniales:	**1.-** Iniciar l'expedient de desafectació dels bens immobles que a continuació es duen, i que estan ubicats en l'edifici del mercat municipal, amb la finalitat de la seua conversió en bens patrimonials:
Bien inmueble descrito en la ficha 1028, correspondiente al Epígrafe 1º-Bienes Inmuebles del Libros de Inventario de Bienes y Derechos Municipales en su rectificación del ejercicio 2012, y correspondiente a la planta primera, local A) del edificio Mercado Municipal, con una superficie de 151,32m2; Bien de dominio Público inscrito en el Registro de la Propiedad de Altea, tomo 1239, libro 386, folio 16, finca 41.090, inscripción primera.	Bé immoble descrit en la fitxa 1028, corresponent a l'epígraf 1º. Bens Immobles del Llibre d'Inventari de Bens i Drets Municipals en la seua rectificació de l'exercici 2012, i corresponent a la planta primera, local A) de l'edifici Mercat Municipal, amb una superfície de 151,32 m2. Bé de domini Públic inscrit en el Registre de la Propietat d'Altea, Volum 1239, Llibre 386, Full 16, Finca 41090, inscripció primera.
Bien inmueble descrito en la ficha 1029,	

correspondiente al Epígrafe 1º-Bienes Inmuebles del Libros de Inventario de Bienes y Derechos Municipales en su rectificación del ejercicio 2012, y correspondiente a la planta segunda, local A) del edificio Mercado Municipal, con una superficie de 80,02m2; Bien de dominio Público inscrito en el Registro de la Propiedad de Altea, tomo 1239, libro 386, folio 18, finca 41.094, inscripción primera. **2.-** Publicar edicto en el BOP de Alicante y tablón de edicto municipal los efectos de reclamaciones y/o alegaciones al mismo durante el plazo de un mes. Caso de no presentarse ninguna, este acuerdo inicial quedará elevado a definitivo. **3.-** La alteración de la calificación jurídica deberá ser comunicada al Registro de la Propiedad para que quede constancia del cambio de inscripción de las fincas. **4,-** Facultar a esta Concejalía Delegada con el objeto firmar cuantos documentos y resolver lo que proceda con el fin de ejecutar lo acordado.	Bé immoble descrit en la fitxa 1029, corresponent a l'epígraf 1º. Bens Immobles del Llibre d'Inventari de Bens i Drets Municipals en la seua rectificació de l'exercici 2012, i corresponent a la planta segona, local A) de l'edifici Mercat Municipal, amb una superfície de 80,02 m2. Bé de domini Públic inscrit en el Registre de la Propietat d'Altea, Volum 1239, Llibre 386, Full 18, Finca 41094, inscripció primera. **2.-** Publicar edicte en el BOP d'Alacant i tauler d'edictes municipal als efectes de reclamacions i/o al·legacions al mateix durant el termini d'un mes. Cas de no presentar-se'n cap, este acord inicial quedarà elevat a definitiu. **3.-** L'alteració de la qualificació jurídica deurà ser comunicada al Registre de la Propietat per a que quede constància del canvi d'inscripció de les finques. **4.-** Facultar a esta Regidoria Delegada amb l'objecte de signar tots els documents i resoldre el que procedisca amb finalitat d'executar el que s'acorda.

Sr. Ortiz: Tomo la palabra en este punto del orden del día, sustituyendo a José Miguel Cortés, que es quien debería estar interviniendo, ya que además de ser Concejal del Partido Popular es el Presidente de Caixaltea y el máximo impulsor de la ejecución del proyecto social y cultural que Caixaltea tiene programado construir en las plastas primera y segundo del mercado municipal. Precisamente por este motivo, el interés de Caixaltea en la aprobación de este expediente, como acaba de explicar el Alcalde, tanto él como Rocio Gómez, consejera de esta entidad, se han ausentado en el debate y votación de este punto del orden del día.

Para poder ejecutar este proyecto que consiste en una infraestructura para el uso y disfrute de todos los alteanos, básicamente es un salón de actos polivalente sobre el mercado, y una sala de exposiciones en la planta que falta por construir en el mismo edificio, en el edificio del mercado. Como decía, para poder ejecutar este proyecto, Caixaltea necesita comprar al Ayuntamiento dos espacios situados, uno, en la primera planta del edificio destinado a mercado municipal, que tiene una superficie de 151,32 m2, y otro situado en la segunda planta del mismo edificio con una superficie de 80 m2, ya que el resto de las mencionadas plantas las adquirió Caixaltea por permuta realizada con el Ayuntamiento en el año 2007. Sin duda entendemos que la desafección de estos bienes de dominio público será positiva para Altea, porque facilitará la puesta en marcha por parte de Caixaltea de un proyecto que enriquecerá la oferta cultural y social de nuestro pueblo, además de no perjudicar los servicios prestados por el mercado municipal, ya que según consta en el expediente el Ayuntamiento se plantea la oportunidad y conveniencia de la desafectación de estas superficies dado que el acondicionamiento de las infraestructuras existentes en ellas para dar servicio al mercado municipal en la planta de semisótano, estas dos fincas no tendrían utilidad alguna para estar afectas al uso o servicio público, y por lo tanto podrían venderse en la licitación correspondiente para llegar ingresos al erario municipal. Conclusión, la desafectación de dominio público propuesta es positiva para el Ayuntamiento, ya que supondrá una compensación de las cantidades adeudadas por este Ayuntamiento, derivadas de los acuerdos de permuta firmados en su día, del año 2007, es positiva para el mercado municipal, porque el futuro proyecto tendrá un efecto llamada a sus instalaciones, es positiva para Caixaltea, porque es un requisito imprescindible para seguir adelante con su importante proyecto y es positiva para el pueblo de Altea porque es un primer paso para ejecutar un proyecto que aunque privado, siendo de Caixaltea será en beneficio de los alteanos,

ya que mejorará nuestra oferta cultura, por lo que votaremos favorablemente.

Sra. Pérez: Vull explicar el tema, a veure, el tema és que el que fem és ara, en el planejament municipal té caràcter de dotacional privat, i aleshores és això introduir eixa modificació per a que puga vendre's, perquè en eixa consideració no pot ser. Ací el que venim a votar és això, el que està comentant Miguel són coses que estan sent negociades, que estan sent parlades, i que pot ser que eixa siga el camí, anem, segurament, però en principi ací l'únic que fem és la tramitació administrativa per a que es puga poder arribar allí, si corresponguera, en aquest cas a l'Ajuntament, la justificació és clara, són dos zones que ara mateixa donen un servei però pot seguir-se prestant eixe servei en un altre lloc, i es faria tot això, perquè hi ha un deute que té l'Ajuntament en Caixaltea per una permuta que es va realitzar, jo tinc ací que va ser en el plenari del 27 de març de 2003, Miguel ha comentat un altra data, però bé, el cas és el mateix, és un tema administratiu per a que es done peu a que puga passar això.

Sr. Montes: En principio es un punto de carácter técnico, simplemente es una desafectación con independencia del proyecto final que se pueda en su momento llevar a cabo, o no, porque tendrá que haber una subasta pública por en medio, entonces nosotros en principio vamos a votar a favor.

Sr. Ballester: Votaremos a favor.

Sra. Nomdedeu: Votarem a favor.

Sra. Pérez: Votarem a favor.

Sra. Orozco: Votarem a favor.

Sr. Alcalde: Miguel ho ha explicat al principi, òbviament no es fa un canvi de situació urbanística d'una propietat de l'Ajuntament, si no és en una finalitat, és cert també el que deia Vicenta, que açò tindrà un procés que tindrà que complir-se, tant la legalitat en la venda, com en la presentació dels objectius que Caixaltea pretén, jo des del primer moment no he dubtat en la bondat o el benefici que té el projecte de Caixaltea per al poble, crec de fet que una entitat com Caixaltea en la seua tradició i trajectòria en el nostre poble es mereix deixar un edifici per a l'ús social del nostre poble que difícilment des de les entitats públiques podríem assumir, espere que el projecte complint tots els requisits urbanístics i tota la legalitat necessària arribe a èxit, açò és un primer pas, el que fem és possibilitar eixe permuta o eixa venda de la propietat de l'Ajuntament per a donar peu que les instal·lacions que es proposen des d'eixe projecte puguen tindre cabuda, òbviament açò deuria de repercutir en un benefici per al poble, benefici econòmic parle, inicialment no ho serà perquè com s'ha comentat també per part de Miguel Ortiz i de Vicenta hi ha un deute reconegut per l'Ajuntament sobre convenis i cessions que es van fer sobre el 2005, i ara, en esta operació del projecte i en este canvi de qualificació podrem convenir en Caixaltea per a poder arribar, al menys, regular no sé si les quantitats coincidiran, però al menys podrem pagar part del deute que tenim en esta entitat. Jo espere que el projecte es porte endavant, felicite a Caixaltea per la iniciativa, crec que és bo per al poble, des de l'Ajuntament mirarem que tot el que es faça siga legal i positiu per tot el poble, però hui iniciem un procés que crec que tenint a tots els Grups Polítics a favor donarà peu a que este projecte puga seguir endavant.

El Ayuntamiento Pleno, previa deliberación, en votación ordinaria y por unanimidad, acuerda:	El plenari de l'Ajuntament, prèvia deliberació, en votació ordinària i per unanimitat, acorda:
Primero.- Iniciar el expediente de desafectación de los bienes inmuebles que a continuación se dicen, y que están ubicados en el edificio del mercado municipal, con la finalidad de su conversión en bienes patrimoniales:	**Primer.-** Iniciar l'expedient de desafectació dels bens immobles que a continuació es duen, i que estan ubicats en l'edifici del mercat municipal, amb la finalitat de la seua conversió en bens patrimonials:
Bien inmueble descrito en la ficha 1028, correspondiente al Epígrafe 1º-Bienes Inmuebles del Libros de Inventario de Bienes y Derechos	Bé immoble descrit en la fitxa 1028, corresponent a l'epígraf 1º. Bens Immobles del Llibre d'Inventari de Bens i Drets Municipals en la seua

Municipales en su rectificación del ejercicio 2012, y correspondiente a la planta primera, local A) del edificio Mercado Municipal, con una superficie de 151,32m2; Bien de dominio Público inscrito en el Registro de la Propiedad de Altea, tomo 1239, libro 386, folio 16, finca 41.090, inscripción primera. Bien inmueble descrito en la ficha 1029, correspondiente al Epígrafe 1º-Bienes Inmuebles del Libros de Inventario de Bienes y Derechos Municipales en su rectificación del ejercicio 2012, y correspondiente a la planta segunda, local A) del edificio Mercado Municipal, con una superficie de 80,02m2; Bien de dominio Público inscrito en el Registro de la Propiedad de Altea, tomo 1239, libro 386, folio 18, finca 41.094, inscripción primera. **Segundo.-** Publicar edicto en el BOP de Alicante y tablón de edicto municipal los efectos de reclamaciones y/o alegaciones al mismo durante el plazo de un mes. Caso de no presentarse ninguna, este acuerdo inicial quedará elevado a definitivo. **Tercero.-** La alteración de la calificación jurídica deberá ser comunicada al Registro de la Propiedad para que quede constancia del cambio de inscripción de las fincas. **Cuarto.-** Facultar a la Concejala Delegada de Patrimonio para la firma de cuantos documentos y adopción de acuerdos sean necesarios con el fin de ejecutar lo acordado.	rectificació de l'exercici 2012, i corresponent a la planta primera, local A) de l'edifici Mercat Municipal, amb una superfície de 151,32 m2. Bé de domini Públic inscrit en el Registre de la Propietat d'Altea, Volum 1239, Llibre 386, Full 16, Finca 41090, inscripció primera. Bé immoble descrit en la fitxa 1029, corresponent a l'epígraf 1º. Bens Immobles del Llibre d'Inventari de Bens i Drets Municipals en la seua rectificació de l'exercici 2012, i corresponent a la planta segona, local A) de l'edifici Mercat Municipal, amb una superfície de 80,02 m2. Bé de domini Públic inscrit en el Registre de la Propietat d'Altea, Volum 1239, Llibre 386, Full 18, Finca 41094, inscripció primera. **Segon.-** Publicar edicte en el BOP d'Alacant i tauler d'edictes municipal als efectes de reclamacions i/o al·legacions al mateix durant el termini d'un mes. Cas de no presentar-se'n cap, este acord inicial quedarà elevat a definitiu. **Tercer.-** L'alteració de la qualificació jurídica deurà ser comunicada al Registre de la Propietat per a que quede constància del canvi d'inscripció de les finques. **Quart.-** Facultar a la Regidora Delegada de Patrimoni per a signar tots els documents i adopció d'acords que siguen necessaris amb la finalitat d'executar el que s'acorda.

Se reincorporan a la sesión los Concejales del Grupo Municipal Popular José Miguel Cortés Asencio y Rocío Gómez Sánchez.

URGENCIA: Teniendo en cuenta lo dispuesto en el artículo 115 en relación con el artículo 103 del Reglamento Orgánico Municipal, el Sr. Alcalde concluido el examen de los asuntos incluidos en el Orden del día, y antes de pasar a la actividad de control , sometió a votación la declaración de urgencia de los asuntos que se detallarán, acordándose, por unanimidad, y en consecuencia respetándose el quórum de mayoría absoluta, incluir el siguiente: **SÉPTIMO.-** APROBACIÓN, SI PROCEDE, CESIÓN DERECHO SUPERFICIE VIVIENDAS CEAM. Vista la documentación obrante en el expediente de la plataforma Gestiona número 4886/2017.	**URGÈNCIA:** Tenint en compte allò disposat en l'article 115 en relació amb l'article 103 del Reglament Orgànic Municipal, el Sr. Alcalde conclòs l'examen dels assumptes inclosos en l'Ordre del dia, i abans de passar a l'activitat de control, va sotmetre a votació la declaració d'urgència dels assumptes que es detallaran, acordant-se per unanimitat, i en conseqüència respectant-se el quòrum de majoria absoluta, incloure el següent: **SETÈ.-** APROVACIÓ, SI PROCEDEIX, CESSIÓ DRET SUPERFÍCIE VIVENDES CEAM. Vista la documentació obrant en l'expedient de la plataforma Gestiona número 4886/2017.

Y considerando:	I considerant:
I.- El escrito presentado en fecha 22.09.2017, con registro de entrada número 11629:	**I.**- L'escrit presentat en data 22.09.2017, amb registre d'entrada número 11629:
Ramón Manuel Alcaide Aragón, con DNI número 37.696.558-H, como gerente y representante legal, en representación de la entidad FUNDACION SALUD Y COMUNIDAD, según tengo acreditado mediante escritura notarial que se acompaña, con domicilio social en Barcelona, C./ Alí Bei, núm. 25 y con CIF núm. G-61878831.	Ramón Manuel Alcaide Aragón, amb DNI número 37.696.558-H, com gerent i representant legal, en representació de l'entitat FUNDACION SALUD Y COMUNIDAD, segons tinc acreditat mitjançant escriptura notarial que s'acompanya, amb domicilio social en Barcelona, C./ Alí Bei, núm. 25 i amb CIF núm.: G-61878831.
Y José Luis Sánchez Perucho, con DNI núm. 16.038.748-C, como representante legal, en representación de la entidad ASOCIACIÓN DE ASISTENCIA INTEGRAL LAGUNDUZ, con domicilio en Getxo, C./ Villa de Plentzia nº 2-bajo, y CIF nº G-48682678.	I José Luis Sánchez Perucho, amb DNI núm. 16.038.748-C, com representant legal, en representació de l'entitat ASOCIACIÓN DE ASISTENCIA INTEGRAL LAGUNDUZ, amb domicilio en Getxo, C./ Villa de Plentzia, nº 2-baix, i CIF nº G-48682678.
Las partes, en su citada condición, mediante el presente escrito comparecen y, en representación de las mencionadas entidades MANIFIESTAN:	Les parts, en la seua esmentada condició, mitjançant el present escrit compareixen i, en representació de les esmentades entitats MANIFESTEN:
Nuestras entidades, como ustedes saben, son conocedoras del proceso de liquidación que ha llevado en los últimos meses a la desaparición de diferentes entidades que configuraban el llamado Grupo Emaús.	Les nostres entitats, com vostès saben, són coneixedores del procés de liquidació que ha portat en els últims mesos a la desaparició de diferents entitats que configuraven l'anomenat Grupo Emaús.
Dentro de este proceso de liquidación nuestras entidades han sido adjudicatarias, o están en vías de adjudicación, de diversos servicios dirigidos a personas con diversidad funcional y otros dirigidos a la infancia y la adolescencia que eran gestionados por este Grupo en la comarca de La Marina. La gestión de estos servicios por parte de nuestras entidades, organizaciones sin ánimo de lucro, han permitido que las personas usuarias no fueran trasladadas a otros servicios fuera de la Comarca -la mayoría de los mismos ubicados en el municipio de Altea- y que los trabajadores y las trabajadoras de dichos dispositivos asistenciales mantuvieran su puesto de trabajo.	Dins d'este procés de liquidació les nostres entitats han sigut adjudicatàries, o estan en vies d'adjudicació, de diversos servicis dirigits a persones amb diversitat funcional i altres dirigits a la infància i l'adolescència que eren gestionades per este Grup en la Comarca de La Marina. La gestió d'estos servicis per part de les nostres entitats, organitzacions sense ànim de lucre, han permès que les persones usuàries no foren traslladades a altres servicis fora de la Comarca -la majoria dels mateixos ubicats en el municipi d'Altea- i que els treballadores i les treballadores d'eixos dispositius assistencials pogueren mantenir el seu lloc de treball.
En el transcurso de entrevistas que en los últimos dos años nuestras organizaciones, que se estructuran bajo el modelo jurídico de UTE -Unión Temporal de Empresas- para la gestión de servicios que formaban parte de las entidades del Grupo Emaús, han mantenido con la Administración Concursal que está gestionando este proceso de liquidación ha ido teniendo conocimiento de la existencia del servicio conocido como Viviendas del CEAM y de la situación administrativa y contractual de las	En el transcurs d'entrevistes que en els últims dos anys les nostres organitzacions, que s'estructuren baix el model jurídic d'UTE -Unió Temporal d'Empreses- per a la gestió de servicis que formaven part de les entitats del Grupo Emaús, han mantingut amb l'Administració Concursal que està gestionant este procés de liquidació ha anat tenint coneixement de l'existència del servici que es coneix com Vivendes del CEAM i de la situació administrativa i contractual de les mateixes, així com de la situació econòmic

mismas así como de la situación económico financiera en que se encuentra.	financera en que es troben.
Este servicio, Viviendas del CEAM gestionado por la Fundación Nuestros Mayores de Altea, que forma parte de las entidades del Grupo Emaús, en breve, como ha sucedido en el resto de entidades y como ustedes ya conocen, recibirá el Auto de Liquidación por parte del Juez de lo Mercantil que instruye este caso y no podrá seguir ejerciendo, entre otras, la gestión de este recurso en el que se atienden a personas mayores en el conjunto de las 38 viviendas que conforman este equipamiento.	Este servici, Vivendes del CEAM, gestionat per la Fundación Nuestros Mayores de Altea, que forma part de les entitats del Grupo Emaús, en breu, com ha succeït en la resta d'entitats i com vostès ja coneixen, rebrà l'Auto de Liquidació per part del Jutge mercantil que instrueix este cas i no podrà seguir exercint, entre altres, la gestió d'este recurs en el que s'atenen a persones majors en el conjunt de les 38 vivendes que conforme este equipament.
Por este motivo, y como conocedores de esta situación, y puesto que nuestra entidad ha llegado a un acuerdo firme con la entidad financiera -Banco de Sabadell- con la que la Fundación Nuestros Mayores de Altea mantiene un elevado crédito que le permitió la construcción de estas viviendas, nuestra entidad se dirige a ustedes, ya que podemos ser, y de hecho somos en este momento, la única solución posible, viable y sostenible, que permita seguir garantizando la continuidad de este servicio a los ciudadanos y ciudadanas de Altea alojados/as en este complejo residencial.	Per este motiu, i com coneixedors d'esta situació, i donat que la nostra entitat ha arribat a un acord ferm amb l'entitat financera –Banc de Sabadell- amb la que la Fundación Nuestros Mayores de Altea manté un elevat crèdit que li va permetre la construcció d'estes vivendes, la nostra entitat es dirigeix a vostès, ja que podem ser, i de fet som en este moment, l'única solució possible, viable i sostenible, que permetrà seguir garantint la continuïtat d'este servici als ciutadans i ciutadanes d'Altea allotjats /des en este complex residencial.
Ante esta situación, SOLICITAMOS:	Davant esta situació SOL·LICITEM:
En virtud de todo lo expuesto se solicita al Excelentísimo Ayuntamiento de Altea, como titular de este equipamiento, que tenga a bien valorar a favor de nuestra entidad la concesión del contrato de cesión de superficie y de gestión de las viviendas existentes en el mismo en las mismas condiciones que ya quedan reflejadas en las Escrituras de Constitución de Derecho de Superficie, Declaración de Obra Nueva y Constitución en Régimen de Propiedad Horizontal con expediente número 4499 y firmado en fecha 25 de noviembre de 2005, y que fue aprobado previamente en el pleno de la Corporación en sesión celebrada con carácter ordinario el día 9 de noviembre de 2004.	En virtut de tot el que s'ha exposat es sol·licita a l'Excel·lentíssim Ajuntament d'Altea, com titular d'este equipament, que tinga a bé valorar a favor de la nostra entitat la concessió del contracte de cessió de superfície i de gestió de les vivendes existents en el mateix en les mateixes condicions que ja queden reflectides en les Escriptures de Constitució de Dret de Superfície, Declaració d'Obra Nova i Constitució en Règim de Propietat Horitzontal amb expedient número 4499 i signat en data 25 de novembre de 2005, i que va ser aprovat prèviament en el plenari de la Corporació en sessió celebrada amb caràcter ordinari el dia 9 de novembre de 2004.
Entendemos que la valoración positiva propuesta permitiría la continuidad de este equipamiento. Una prestación que nuestra entidad, como mínimo, se compromete a realizar en los mismos términos en los que se está llevando hasta la fecha dada la solvencia de nuestras organizaciones con el objeto, principalmente, que las condiciones actuales en las que se encuentran las personas mayores que en el mismo residen no se vean afectadas lo más mínimo.	Entenem que la valoració positiva proposada permetrà la continuïtat d'este equipament. Una prestació que la nostra entitat, com a mínim, es compromet a realitzar en els mateixos terminis en els que s'està portant fins la data donada la solvència de les nostres organitzacions amb l'objecte, principalment, que les condiciones actuals en les que es troben les persones majors que en el mateix resideixen no es puguen veure afectades el més mínim.

II.- La propuesta de acuerdo suscrita por el Alcalde-Presidente de este Ayuntamiento:	**II.-** La proposta d'acord subscrita per l'Alcalde-President d'este Ajuntament:
Dada cuenta del escrito presentado en fecha 27 de septiembre del 2017 y Registro de Entrada nº 11646, por parte de los representantes legales de las entidades FUNDACIÓN SALUD Y COMUNIDAD Y ASOCIACIÓN DE ASISTENCIA INTEGRAL LAGUNDUZ en el que se manifiesta la voluntad, por parte de dichas entidades, de solicitar y asumir el contrato de cesión de superficie y de gestión de las viviendas del CEAM de la que es titular este Ayuntamiento de Altea, en las mismas condiciones que quedan ya reflejadas en las "Escrituras de Constitución de Derecho de superficie, Declaración de Obra Nueva y Constitución de Régimen de Propiedad Horizontal".	Donat compte de l'escrit presentat en data 27 de setembre de 2017 i Registre d'Entrada nº 11646, per part dels representants legals de les entitats FUNDACIÓN SALUD Y COMUNIDAD Y ASOCIACIÓN DE ASISTENCIA INTEGRAL LAGUNDUZ en el que es manifesta la voluntat, per part d'eixes entitats, de sol·licitar i assumir el contracte de cessió de superfície i de gestió de les vivendes del CEAM de la que és titular este Ajuntament d'Altea, en les mateixes condiciones que queden ja reflectides en les "Escriptures de Constitució de Dret de Superfície, Declaració d'Obra Nova i Constitució de Règim de Propietat Horitzontal".
Considerando las reuniones que previamente se han mantenido por esta Alcaldía con el Administrador concursal para permitir la continuidad de los servicios de carácter social que venía prestando en este municipio la FUNDACIÓN NUESTROS MAYORES VILLA DE ALTEA DE LA COMUNIDAD VALENCIANA, que ha sido declarada en liquidación en el procedimiento de concurso seguido en el Juzgado de lo Mercantil nº 2 de los de Alicante.	Considerant les reunions que prèviament s'han mantingut per esta Alcaldia amb l'Administrador Concursal per a permetre la continuïtat dels servicis de caràcter social que venia prestant en este municipi la FUNDACIÓN PARA NUESTROS MAYORES VILLA DE ALTEA DE LA COMUNIDAD VALENCIANA, que ha sigut declarada en liquidació en el procediment de concurs seguit en el Jutjat Mercantil nº 2 dels d'Alacant.
Siendo preciso adoptar acuerdos, con carácter de urgencia, para que los usuarios de las Viviendas del CEAM no se vean afectados por la próxima cesación de las relaciones jurídicas de la citada Fundación.	Sent precís adoptar acords, amb caràcter d'urgència, per a que els usuaris de les vivendes del CEAM no es vegin afectats per la pròxima cessació de les relacions jurídiques de l' esmentada Fundació.
RESULTANDO:	RESULTANT:
I.- Que se han emitido informes por los responsables de los Departamentos de Urbanismo, Servicios Sociales y Contratación y Patrimonio, todos ellos favorables.	**I.-** Que s'han emès informes pels responsables dels Departaments d'Urbanisme, Servicis Socials i Contractació i Patrimoni, tots ells favorables.
II.- Que por el Interventor municipal no se manifiesta objeción alguna a la tramitación del presente expediente.	**II.-** Que per l'Interventor Municipal no es manifesta cap objecció a la tramitació del present expedient.
CONSIDERANDO los acuerdos adoptados por el Pleno de este Ayuntamiento en fechas nueve de noviembre de dos mil cuatro, veintinueve de septiembre de dos mil cinco y tres de mayo de dos mil doce.	CONSIDERANT els acords adoptats pel plenari d'este Ajuntament en dates nou de novembre de dos mil quatre, vint-i-nou de setembre de dos mil cinc i tres de maig de dos mil dotze.
Por todo lo cual esta Alcaldía, propone que por el Ayuntamiento Pleno que se adopte de forma	Per tot això esta Alcaldia, proposa que pel plenari de l'Ajuntament s'adopte de forma expressa acord de la seua voluntat inequívoca de:

expresa acuerdo de su voluntad inequívoca de:

Primero.- Prestar consentimiento a la cesión del derecho de superficie a las entidades FUNDACIÓN SALUD Y COMUNIDAD (G-61878831) y ASOCIACIÓN DE ASISTENCIA INTEGRAL LAGUNDUZ (G-48682678), sobre las dos plantas de viviendas con destino a la tercera edad, en la parcela 38 bis del Plan Parcial Garganes-Baseta propiedad del Ayuntamiento de Altea, sin ejercer el derecho de preferente adquisición que le corresponde. Reservándose el derecho a la verificación periódica del estado de conservación de los inmuebles construidos, asimismo, el uso y el mantenimiento de lo edificado será de competencia de los nuevos titulares del derecho de superficie, quedando el ayuntamiento exonerado de toda responsabilidad civil. Extinguido que sea el derecho de superficie, la concedente recuperará libre de cargas la integridad dominical del inmueble de referencia, reinscribiéndolo a su favor.

Segundo.- Notificar el presente acuerdo a las entidades interesadas, al Administrador Concursal Francisco Ignacio Pérez Mira, al Juzgado de lo Mercantil nº 2 de Alicante y comunicar a las dependencias de Urbanismo, Servicios Sociales y Patrimonio de este Ayuntamiento.

Tercero.- Autorizar al Concejal Delegado de Bienestar Social Diego Martínez Pérez para la firma de los documentos y realizar cuantas gestiones sean necesarias en ejecución del presente acuerdo.

III.- El informe emitido por Pedro Gómez-Jordana Pérez, Jefe de los Servicios de Urbanismo Municipales:

En relación con el derecho de superficie constituido sobre la parcela 38 bis del Plan Parcial Garganes-Baseta, **INFORMO**:

Desde el otorgamiento del derecho de superficie sobre la expresada parcela no se ha producido ninguna modificación de planeamiento que afecte a la misma, por lo que se mantienen las condiciones en las que se otorgó el citado derecho de superficie. Por otra parte, el acuerdo plenario de 29 de septiembre de 2005, obrante en el expediente, por el que se autorizó la constitución de hipoteca para la construcción de treinta y ocho viviendas en el CEAM, aprobó el punto

"Tercero.- Autorizar a la Caja de Ahorros del

Primer.- Prestar el seu consentiment a la cessió del dret de superfície a les entitats FUNDACIÓN SALUD Y COMUNICAD (G-61878831) i ASOCIACIÓN DE ASISTENCIA INTEGRAL LAGUNDUZ (G-48682678) sobre les dos plantes de vivendes amb destinació a la tercera edat, en la parcel·la 38 bis del Pla Parcial Garganes Basseta propietat de l'Ajuntament d'Altea, sense exercir el dret de preferent adquisició que li correspon. Reservant-se el dret a la verificació periòdica de l'estat de conservació dels immobles construïts, així mateix, l'ús i el manteniment del que està edificat serà de competència dels nous titulars del dret de superfície, quedant l'Ajuntament exonerat de tota responsabilitat civil. Una vegada extingit el dret de superfície, la que el concedeix recuperarà lliure de càrregues la integritat dominical de l'immoble de referència, reinscrivint-lo al seu favor.

Segon.- Notificar el present acord a les entitats interessades, a l'Administrador Concursal Francisco Ignacio Pérez Mira, al Jutjat Mercantil nº 2 d'Alacant i comunicar a les dependències d'Urbanisme, Servicis Socials i Patrimoni d'este Ajuntament.

Tercer.- Autoritzar al Regidor Delegat de Benestar Social Diego Martínez Pérez per a signar els documents i realitzar totes les gestiones que siguen necessàries en execució del present acord.

III.- L'informe emès per Pedro Gómez-Jordana Pérez, Cap dels Servicis d'Urbanisme Municipals:

En relació amb el dret de superfície constituït sobre la parcel·la 38 bis del Pla Parcial Garganes Basseta, INFORME:

Des de l'atorgament del dret de superfície sobre l'expressada parcel·la no s'ha produït cap modificació de planejament que afecte a la mateixa, pel que es mantenen les condicions en les que es va atorgar l'esmentat dret de superfície. Per altra part, l'acord plenari de 20 de setembre de 2005, obrant en l'expedient, pel qual es va autoritzar la constitució d'hipoteca per a la construcció de trenta-vuit vivenda en el CEAM, va aprovar el punt

"Tercer.- Autoritzar a la Caixa d'Estalvis del Mediterrani per a que en cas d'execució del crèdit hipotecari, puga cedir el dret d'ús i gaudiment de

Mediterráneo para que en caso de ejecución del crédito hipotecario, pueda ceder el derecho de uso y disfrute del citado inmueble a un tercero. No obstante, el Ayuntamiento tendrá derecho preferente de adquisición de tal derecho y la entidad financiera la obligación de comunicar a éste cualquier incidencia relativa al incumplimiento de las obligaciones por parte de la Fundación."

IV.- El informe emitido por la Coordinadora del Área de Bienestar Social, Igualdad y Sanidad de este Ayuntamiento:

Amaya Madaleno Montalvo, Coordinadora del Área de Bienestar Social, Igualdad y Sanidad del Ayuntamiento de Altea, y en relación al escrito presentado por Registro de Entrada de este Ayuntamiento con nº 11646 en fecha 27 de septiembre del 2017, por parte de los representantes legales de las entidades FUNDACIÓN SALUD Y COMUNIDAD Y ASOCIACIÓN DE ASISTENCIA INTEGRAL LAGUNDUZ en el que se manifiesta la voluntad, por parte de dichas entidades, de solicitar y asumir el contrato de cesión de superficie y de gestión de las viviendas del CEAM de la que es titular este Ayuntamiento de Altea, en las mismas condiciones que quedan ya reflejadas en las " Escrituras de Constitución de Derecho de superficie, Declaración de Obra Nueva y Constitución en Régimen de Propiedad Horizontal"

INFORMO

Que actualmente y desde la aprobación de la renuncia, por parte del Ayuntamiento de Altea, a formar parte del Patronato de la Fundación Nuestros Mayores Villa de Altea, en julio del 2012, este Departamento de Bienestar Social no interviene en ningún procedimiento de adjudicación de las viviendas referidas.

Que en dicho acuerdo se establece la aprobación de un convenio de colaboración, mediante el cual la Fundación para Nuestros Mayores Villa de Altea, se comprometía a poner a disposición del Ayuntamiento de Altea 20 plazas residenciales y 10 de centro de día en la Residencia Villa de Altea " Les Boqueres"

Que en la actualidad, las viviendas del CEAM se consideran un recurso de gran importancia para aquellas personas que, por diferentes circunstancias sociales, personales y/o económicas, no tienen acceso a una vivienda normalizada y requieren de este recurso específico

l'esmentat immoble a un tercer. No obstant, l'Ajuntament tindrà dret preferent d'adquisició d'eixe dret i l'entitat financera l'obligació de comunicar a aquest qualsevol incidència relativa a l' incompliment de les obligacions per part de la Fundació".

IV.- L'informe emès per la Coordinadora de l'Àrea de Benestar Social, Igualtat i Sanitat d'este Ajuntament:

Amaya Madaleno Montalvo, Coordinadora de l''Area de Benestar Social, Igualtat i Sanitat de l'Ajuntament d'Altea, i en relació a l'escrit presentat per Registre d'Entrada d'este Ajuntament amb nº 11646 en data 27 de setembre del 2017, per part dels representants legals de les entitats FUNDACIÓN SALUD Y COMUNIDAD i ASOCIACIÓN DE ASISTENCIA INTEGRAL LAGUNDUZ en el que es manifesta la voluntat, per part d'eixes entitats, de sol·licitar i assumir el contracte de cessió de superfície i de gestió de les vivendes del CEAM de la que és titular este Ajuntament d'Altea, en les mateixes condicions que queden ja reflectides en les "Escriptures de Constitució de Dret de superfície, Declaració d'Obra Nova i Constitució en Règim de Propietat Horitzontal".

INFORME

Que actualment i des de l'aprovació de la renúncia, per part de l'Ajuntament d'Altea, a formar part del Patronat de la Fundación Nuestros Mayores Villa de Altea, en juliol del 2012, este Departament de Benestar Social no intervé en cap procediment d'adjudicació de les vivendes referides.

Que en eixe acord s'estableix l'aprovació d'un conveni de col·laboració, mitjançant el qual la Fundación para Nuestros Mayores Villa de Altea, es comprometia a posar a disposició de l'Ajuntament d'Altea 20 places residencials i 10 del centre de dia en la Residència Vila d'Altea Les Boqueres.

Que en la actualitat, les vivendes del CEAM es consideren un recurs de gran importància per a aquelles persones que, per diferents circumstàncies socials, personals i/o econòmiques, no tenen accés a una vivenda normalitzada i requereixen d'este recurs específic amb l'objecte de mantenir la seua autonomia personal.

con el objeto de mantener su autonomía personal.

Que la cesión de Derecho de superficie, así como de la gestión de estas viviendas, no resultaría ningún perjuicio para las personas que actualmente las ocupan, siendo que garantizarían la continuidad del recurso.

V.- El informe emitido por el TAG Responsable de las Áreas de Contratación y Patrimonio Municipal:

ROBERTO ALCOLEA GIL, TAG Contratación y Patrimonio este Ayuntamiento, a la vista de la solicitud de la Alcaldía Presidencia en relación al acuerdo a tomar por el ayuntamiento en relación a la instada transferencia del derecho de uso de la superficie de las viviendas sociales del CEAM cuya titularidad actual pertenece a la Fundación Nuestros Mayores Villa de Altea, a favor de la Fundación Salud y Comunidad.

A N T E C E D E N T E S.

1.- El pleno de 9 de noviembre del 2004 constituyó y concedió un derecho real de superficie en su modalidad urbanística sobre finca municipal para la construcción de dos plantas sobre la planta sótano y planta baja propiedad del ayuntamiento de Altea, estableciendo la obligación de consentir de forma expresa a un tercero en los derechos y obligaciones del derecho real de que se trate.

2.- Igualmente, en el mentado pleno, el ayuntamiento se reserva el derecho a la verificación periódica del estado de conservación de los inmuebles construida, asimismo, el uso y el mantenimiento de lo edificado será de competencia de la Fundación, quedando el ayuntamiento exonerado de toda responsabilidad civil. Extinguido el derecho de superficie, la concedente recuperará libre de cargas la integridad dominical del inmueble de referencia, reinscribiéndolo a su favor.

3.- El pleno de 29 de septiembre de 2005 autorizó la constitución de hipoteca para la construcción del CEAM, e igualmente, autorizó a la CAM para que en caso de ejecución del crédito hipotecario, pueda ceder el derecho de uso y disfrute del inmueble a un tercero.

4.- En fecha veintitrés de octubre del 2006, se inscribe a favor del ayuntamiento de altea, en cuanto al 100% del pleno dominio, en virtud de la escritura de obra nueva y división horizontal otorgada en altea ante el Notario D. Salvador Pastor Pérez, el 25 de noviembre de 2005, según la

Que la cessió de Dret de superfície, així com de la gestió d'estes vivendes, no resultaria cap perjudici per a les persones que actualment les ocupen, sent que garantirien la continuïtat del recurs.

V.- L'informe emès pel TAG Responsable de les Àrees de Contractació i Patrimoni Municipal:

ROBERTO ALCOLEA GIL, TAG contractació i patrimoni d'este Ajuntament, a la vista de la sol·licitud de l'Alcaldia Presidència en relació a l'acord a prendre per l'Ajuntament en relació a la instada transferència del dret d'ús de la superfície de les vivendes socials del CEAM quina titularitat actual pertany a la Fundación Nuestros Mayores Villa de Altea, a favor de la Fundación Salud y Comunidad.

A N T E C E D E N T S

1.- El plenari de 9 de novembre del 2004 va constituir i concedir un dret real de superfície en la seua modalitat urbanística sobre finca municipal per a la construcció de dos plantes sobre la planta soterrani i planta baixa propietat de l'Ajuntament d'Altea, establint l'obligació de consentir de forma expressa a un tercer en els drets i obligacions del dret real de que es tracte.

2.- Igualment, en l' esmentat plenari, l'Ajuntament es reserva el dret a la verificació periòdica de l'estat de conservació dels immobles construïda, així mateix, l'ús i el manteniment del que està edificat serà de competència de la Fundació, quedant l'Ajuntament exonerat de tota responsabilitat civil. Extingit el dret de superfície, la concedint recuperarà lliure de càrregues la integritat dominical de l'immoble de referència, reinscrivint-la al seu favor.

3.- El plenari de 29 de setembre de 2005 va autoritzar la constitució d'hipoteca per a la construcció del CEAM, i igualment, va autoritzar a la CAM per a que en cas d'execució del crèdit hipotecari, pot cedir el dret d'ús i gaudiment de l'immoble a un tercer.

4.- En data vint-i-tres d'octubre de 2006, es va inscriure a favor de l'Ajuntament d'Altea, en quant al 100% del ple domini, en virtut de l'escriptura d'obra nova i divisió horitzontal atorgada en Altea, davant del Notari Sr. Salvador Pastor Pérez, el 25 de novembre de 2005, segons la inscripció 1ª, Volum 1210, Llibre 368, Full 13.

inscripción 1ª, Tomo 1.210, Libro 368, Folio 13 .

Vistos los antecedentes expuesto, por este funcionario que suscribe entiende no existe inconveniente alguno en conceder la autorización solicitada, siempre y cuando el ayuntamiento quede indemne de cualquier responsabilidad u obligación laboral o de cualquier tipo en el proceso de liquidación seguido, siguiendo vigente lo dicho en el antecedente 2 arriba transcrito.

VI.- El informe del Interventor de Fondos Municipal:

Remitida a esta Intervención el expediente del asunto de referencia, el funcionario que suscribe, Interventor del Ayuntamiento de Altea y con arreglo a lo establecido en el artículo 214 del TRLHL, con carácter previo a la adopción del correspondiente acuerdo y suscripción del arrendamiento tiene a bien emitir el siguiente Informe:

COMPROBACIONES DE CARÁCTER GENERAL

1.- Competencia del Órgano: En aplicación del artículo 22 de la Ley 7/1985 corresponde al Pleno.

2.- Propuesta motivada del cambio de titularidad: Escrito del Administrador Concursal de fecha 20/09/2017 declarando la "*inminente imposibilidad de prestar servicios*" por parte de la Fundación Nuestros Mayores de Altea, dada la declaración en liquidación de la misma. Existe también Informe de la Coordinadora de Servicios Sociales favorable al cambio de titularidad.

COMPROBACIONES ESPECIFICAS

1.- Expediente de Concesión de Derecho de Superficie.

El pleno de 9 de noviembre del 2004 constituyó y concedió un derecho real de superficie en su modalidad urbanística sobre finca municipal para la construcción de dos plantas sobre la planta sótano y planta baja propiedad del ayuntamiento de Altea, con destino a la tercera edad, sobre la parcela 38 bis del Plan Parcial Garganes-Baseta estableciendo la obligación de consentir de forma expresa a un tercero en los derechos y obligaciones del derecho real de que se trate.

2.- Particularidades de la transmisión del derecho. El Pleno de 29 de septiembre de 2005 acordó autorizar a la Caja de Ahorros del Mediterráneo

Vistos els antecedents exposats, per este funcionari que subscriu s'entén que no existeix cap inconvenient en concedir l'autorització sol·licitada, sempre i quan l'Ajuntament quede indemne de qualsevol responsabilitat u obligació laboral o de qualsevol tipus en el procés de liquidació seguit, seguint vigent allò anomenat en l'antecedent 2 més amunt transcrit.

VI.- L'informe de l'Interventor de Fons Municipal:

Remesa a esta Intervenció l'expedient de l'assumpte de referència, al funcionari que subscriu, Interventor de l'Ajuntament d'Altea i de conformitat al que s'estableix en l'article 214 del TRLHL, amb caràcter previ a l'adopció del corresponent acord i subscripció del lloguer, té a bé emetre el següent informe:

COMPROVACIONS DE CARÀCTER GENERAL.

1.- Competència de l'Òrgan: En aplicació de l'article 22 de la Llei 7/1985 correspon al plenari.

2.- Proposta motivada del canvi de titularitat: Escrit de l'Administrador Concursal de data 20.09.2017 declarant la "*imminent impossibilitat de prestar servicis*" per part de la Fundación Nuestros Mayores de Altea, donada la declaració en liquidació de la mateixa. Existeix també informe de la Coordinadora de Servicis Socials favorable al canvi de titularitat.

COMPROVACIONS ESPECÍFIQUES

1.- Expedient de Concessió de Dret de Superfície.

El plenari de 9 de novembre del 2004 va constituir i concedir un dret real de superfície en la seua modalitat urbanística sobre finca municipal per a la construcció de dos plantes sobre la planta soterrani i planta baixa propietat de l'Ajuntament d'Altea, amb destí a la tercera edat, sobre la parcel·la 38 bis del Pla Parcial Garganes Basseta establint l'obligació de consentir de forma expressa a un tercer en els drets i obligacions del dret real de que es tracte.

2.- Particularitats de la transmissió del dret. El plenari de 29 de setembre de 2005 va acordar autoritzar a la Caixa d'Estalvis del Mediterrani (hui Banc de Sabadell) per a que en cas d'execució

(hoy Banco de Sabadell) para que en caso de ejecución del crédito hipotecario, pueda ceder el derecho de uso y disfrute del citado inmueble a un tercero. El Ayuntamiento de Altea tendrá derecho preferente de adquisición de tal derecho y la entidad financiera la obligación de comunicar a éste cualquier incidencia relativa al incumplimiento de las obligaciones por parte de la Fundación. Así mismo ese mismo Pleno acordó que la constitución de cualquier derecho o gravamen sobre el bien objeto del derecho de superficie, incluso la transmisión de dicho derecho, requerirá la previa autorización expresa del Ayuntamiento de Altea. 3.- Informe Jurídico. Existe informe jurídico favorable del TAG de Contratación y Patrimonio. **RESULTADO DE LA FISCALIZACION** FAVORABLE, procede la tramitación del expediente de cambio de titularidad del derecho de superficie para la construcción de dos plantas de viviendas sujetas a algún régimen de protección pública con destino a la tercera edad, sobre la parcela 38 bis del Plan Parcial Garganes-Baseta, siempre y cuando el Pleno del Ayuntamiento proceda a la previa autorización expresa.	del crèdit hipotecari, puga cedir el dret d'ús i gaudiment de l'esmentat immoble a un tercer. L'Ajuntament d'Altea tindrà dret preferent d'adquisició d'eixe dret i l'entitat financera l'obligació de comunicar a este qualsevol incidència relativa a l' incompliment de les obligacions per part de la Fundació. Així mateixa ese mateix plenari va acordar que la constitució de qualsevol dret o gravamen sobre el bé objecte del dret de superfície, fins i tot la transmissió d'eixe dret, requerirà la prèvia autorització expressa de l'Ajuntament d'Altea. 3.- Informe Jurídic.- Existeix informe jurídic favorable del TAG de Contractació i Patrimoni. **RESULTAT DE LA FISCALITZACIÓ** FAVORABLE, procedeix la tramitació de l'expedient de canvi de titularitat del dret de superfície per a la construcció de dos plantes de vivendes subjectes a algun règim de protecció pública amb destí a la tercera edat, sobre la parcel·la 38 bis del Pla Parcial Garganes Basseta, sempre i quan el plenari de l'Ajuntament procedisca a la prèvia autorització expressa.

Sr. Alcalde: Tot el poble és sabedor de la dificultat que a suposat per a tots els serveis que es prestaven des de Benestar Social en l'Ajuntament d'Altea pel problema que es va generar al concurs que es va veure abocat la Fundació Nuestros Mayores, en el seu conjunt tots els grups de la Fundació Emaús, pel concurs de creditors al qual va ser avocat des de fa 2 anys ja, s'ha portat negociant des de l'Ajuntament amb l'Administrador Concursal, amb les empreses que tenien interessos, amb el jutge, hem estat tractant d'atenuar al màxim els danys que podíem provocar en el nostre poble, i buscant sobre tot dos fets molt clars, que eren la continuïtat dels serveis, sobre tot la continuïtat dels serveis, i un altre punt molt important que era la recol·locació del màxim de treballadors possible, en estos terminis s'han portat totes les negociacions, dins del concurs, des del principi estem implicats en totes les converses, negociacions i reunions que s'han plantejat, crec que el resultat està sent de moment positiu per al poble, està mantenint-se tots els serveis, alguns en més dificultats que altres, però el procediment està obert i encarrilat per a que tots els serveis que es prestaven continuen prestant-se al nostre poble i fins i tot alguns d'ells reforçats i ampliant la seua plantilla. Ara anem a parlar de dos dels últims flecos que ens quedaven dins del Grup Emaús, perdó, jo en comentaré dos, però la decisió anem a prendre-la solament sobre les vivendes, les dos coses que ens queden per decidir són els serveis que estan prestant-se des de el CEAM i la continuïtat dels lloguers que estan donant-se en les dos plantes que estan ubicades just damunt de les instal·lacions del CEAM, vull fer-vos saber també que sobre la continuïtat del servei del CEAM s'està negociant amb una empresa que té interès en continuar en el servei, s'ha parlat en el jutge, s'ha parlat amb l'administrador concursal, està obert un procés que ja ho farem públic més endavant, més endavant però que serà molt ràpidament, perquè ens han donat terminis molt curts per a executar eixe ERE i tirar endavant els acords que s'han pres en el concurs de creditors, per tant estic parlant que en 15 dies tenim que donar solució a este altre problema, però hui anem a parlar de les vivendes del CEAM, les vivendes del CEAM són un contracte que es va fer d'ús sobre un dret de vol que l'Ajuntament d'Altea tenia en propietat damunt de les instal·lacions del CEAM son dos plantes de vivendes que es van construir en un contracte am la Fundació Emaús, i recorrent al finançament amb un banc, en aquell moment va ser la

CAM, ara és el Banc de Sabadell el propietari d'esta hipoteca i este dret de vol, durant les converses d'este concurs de creditors ha arribat un moment que s'ha declarat en liquidació la Fundació Nuestros Mayores Villa de Altea, que era la que tenia la titularitat, era una part del Grup Emaús, era la que tenia la titularitat de les vivendes de damunt del CEAM i hem iniciat a través de les ofertes que s'havien presentat, vos dic clarament que solament ha sigut una, una empresa que estava interessada en assumir el contracte de cessió que tenia la Fundació Nuestros Mayores, ha negociat amb el Banc de Sabadell una subrogació de la hipoteca, no sabem, vos ho dic en tota sinceritat, no sabem les condicions, se que han arribat a un acord amb el Banc de Sabadell, a partir d'ací l'Ajuntament té que donar el consentiment a eixa operació, el jutge i l'administrador concursal estan esperant el nostre posicionament, per això es porta hui, l'explicació que estic donant és per a que conegueu els fets i que entengueu perquè és porta per urgència, perquè açò és un tema suficientment important per a poder provocar un plenari extraordinari, però creiem que podríem solucionar-ho, complíem els terminis i ho podíem solucionar portant-ho hui per urgència, la presentació de la sol·licitud d'assumir el contracte es va portar ahir, dia 27, esta setmana passada hem tingut vàries reunions en l'administrador concursal i converses amb el Banc que totes les parts estaven engranant estos interessos per a que no tingueren després problemes administratius, açò té un procés complicat per part de l'administrador concursal, però l'acord que vam prendre és que nosaltres com és pertinent donàvem consentiment a l'operació, demà traslladaré este consentiment al Banc Sabadell, a l'Administrador concursal, i al Jutge, per a que inicien el procediment per autoritzar l'operació, i iniciar la venda, que seria, del contracte per a que es puga assumir per part de la Fundació que s'ha presentat, o que ha iniciat les negociacions amb el Banc de Sabadell per a quedar-se este contracte de les vivendes, és la Fundació Salud y Comunidad, i la Asociación de Asistencia Integral Lagunduz, la que manifesta su voluntad por parte de dichas entidades de solicitar y asumir el contrato de cesión de superficie y gestión de las viviendas del CEAM de la que es titular el Ayuntamiento de Altea en las mismas condiciones que quedan ya reflejadas en las escrituras de constitución de derecho de superficie, declaración de obra nueva y constitución en régimen de propiedad horizontal, ací el que nosaltres hem negociat amb ells és que continuaríem tenint les mateixes condicions els usuaris, no hi hauria cap renovació ni negociació en cap dels que estan utilitzant ara mateixa, o tenen contractes de lloguer vigents, i este és el compromís que portem a aprovació del plenari, espere que entengueu la urgència i que després en el debat si hi ha coses que aclarir, ja tractarem de deixar una mica més clar este assumpte.

Sra. Burli: Desde Cipal pensamos que es muy triste no poder asumir el servicio de las viviendas sociales que están situadas encima del CEAM por parte del Ayuntamiento, pensamos que las situaciones de fragilidad y debilidad social no deberían dejarse al mercado y a la propiedad privada, porque pueden darse situaciones tan graves como las que han sucedido con el tema de Emaús que ya todos conocemos, y que han afectado a usuarios y trabajadores de forma muy grave, y esto es lamentable, nuestra línea prioritaria para asegurar el servicio y el control es que sea de tipo pública, esto lo decimos sin prejuicio contra las empresas privadas de las que estamos a favor, pero no cuando se trata de temas sociales, estamos a favor que dentro de una gestión pública se pueden subcontratar servicios privados como podía ser un comedor, una lavandería, etc, no decimos no a lo privado, pero también somos conscientes que instaurar la gestión de las viviendas del CEAM de forma pública ahora mismo es sumamente complicado y que esta empresa que ya va a gestionar todo lo que era el tema de Emaús, es la mejor y la única opción que ahora mismo tenemos sobre la mesa.

Sr. Ortiz: Qué fácil es hacer leña del árbol caído, los momentos de éxito tienen muchos padres, en cambio las situaciones difíciles son huérfanas, la Fundación para Nuestros Mayores Villa de Altea, ha realizado una extraordinaria labor social en beneficio de las personas mayores residentes en Altea, durante muchos años, y creo que es de justicia decirlo en estos momentos tan difíciles para todos los alteanos que de una u otra forma han ayudado a conseguirlo, este no es momento, ni lugar, para hablar sobre los motivos que han desembocado en la triste y dolorosa situación actual que llevarán a su extinción, tiempo habrá, fundamentalmente para que los errores, vengan de donde vengan, no se repitan. Los tribunales están investigando la gestión económica, y tanto para ellos, como para nosotros, lo prioritario ahora debe ser garantizar que las infraestructuras y los servicios continúen en beneficio de las personas que los necesiten, esto significa que debido a la próxima extinción de la Fundación Nuestros Mayores Villa de Altea, y su repercusión entre los trabajadores de esta entidad y los servicios que presta, en el caso concreto que se trae a este plenario, en la atención al alquiler de las viviendas de personas mayores, procede que este Ayuntamiento en pleno facilite el otorgamiento de nueva concesión del contrato de cesión de superficie y

de gestión de las viviendas existente en las mismas condiciones reflejadas en la anterior concesión, del año 2005, y que fue aprobada previamente en el pleno de la Corporación en sesión celebrada con carácter ordinario el dia 9 de noviembre de 2004, en este sentido entendemos que la mejor decisión que puede adoptar en este pleno la actual Corporación Municipal, es aprobar la propuesta realizada por la UTE, formada por la Fundación Salud y Comunidad junto a la Asociación de Asistencia Integral Lagunduz, debido en primer lugar a las relaciones que esta UTE ya ha mantenido con la Administración Concursal, que está gestionando este proceso, debido también al acuerdo firme que han llegado con el Banco de Sabadell con la que la Fundación Para Nuestros Mayores Villa de Altea mantiene el crédito que le permitió construir las viviendas del CEAM, y fundamentalmente debido a que según consta en la propuesta presentada en nuestro Ayuntamiento, leo textualmente, una prestación que nuestra entidad, dice la UTE, como mínimo se compromete a realizar en los mismos términos en los que se está llevando hasta la fecha, dada la solvencia de nuestras organizaciones con el objeto principalmente que las condiciones actuales en las que se encuentran las personas mayores que en el mismo residen, no se vean afectadas lo más mínimo, por todo lo expuesto el Grupo Municipal Popular votará a favor de que el pleno manifieste su voluntad inequívoca de prestar su consentimiento a la cesión del derecho de superficie a las entidades Fundación Salud y Comunidad y Asociación de Asistencia Integral Lagunduz, sobre las dos plantas de viviendas con destino a la tercera edad, conocidas popularmente como viviendas del CEAM, sin ejercer el derecho de previa adquisición que le corresponde, y por supuesto con los condicionamientos mencionados en el expediente.

Sra. Nomdedeu: Hem viscut, en aquesta legislatura, com la fragilitat econòmica del nostre Ajuntament, no ens ha permès remunipalitzar un servici que mai deuria haver passat a mans privades, hem viscut en aquesta legislatura la crueltat en l'aplicació de lleis mercantilistes que s'apliquen d'igual manera, tant per a persones, com per a objectes materials, hem viscut en contraposició la qualitat humana de treballadors i treballadores que a pesar dels molts retardaments en el cobrament de la seua nòmina, de la incertesa en el seu futur laboral, no han abandonat a aquells que més els necessitaven, anteposant les necessitats dels usuaris a les seues personals, hem viscut amb estupor la debacle d'una associació que va arribar a més de 21.000.000 de deute, dels quals 5 eren amb la Seguretat Social, cóm s'ha aplegat a esta situació és un misteri que en algun moment haurem de descobrir o ens hauran de desbrinar, i ara estem vivint un procés de reconstrucció, on es posa com a prioritat el manteniment dels servicis, perquè la prioritat són les persones, usuaris i personal laboral, i des d'Altea amb Trellat ens sentim orgulloses cada vegada que hem vist el cartell dels treballadors i treballadores que Emaus van penjar al balcó de l'Ajuntament, on deia, que els usuaris d'Emaus no se'n van de Les Marines, i que efectivament els usuaris d'Emaus no se'n han anat de Les Marines. Per tant, des d'Altea amb Trellat manifestem que prestem el nostre consentiment en aquest punt perquè entenem que amb aquest consentiment garantim la continuïtat del servici que es presta en les vivendes del CEAM.

Sr. Martínez: Primer donar-li l'enhorabona a Vicent, al igual que a dit Anna per al que et faça falta, ací estem, desitjar-li tota la sort del món a la companya Bea en esta nova etapa que comença, i bé, com bé ha resumit l'Alcalde, resumit no, que has informat, a mi sols en queda dir que també les prioritats de nosaltres sempre han sigut, primer els usuaris, tranquil·litzar als usuaris que ara mateixa ocupen les vivendes, que duen un temps que no saben molt bé que és el que passarà, sobre tot també donar-los tranquil·litat als treballadors, i comentar també Arianna, que és desig de tots i si que ens haguera agradat, que per part del que és l'Administració Pública, del que és l'Ajuntament, si que hagueren pogut fer alguna cosa, de fet l'Alcalde va intentar o va estar en una reunió negociant en esta entitat bancària i en fi, no va poder tancar la negociació. Sols en queda dir que és l'única Fundació o empresa que s'ha presentat, que té el vist i plau també de l'administrador concursal i del jutge, que ha arribat esta mateixa Fundació també a un pacte de fer-se càrrec del deute o de la hipoteca del Banc Sabadell, i que per fi comencem a anar arreglant i tancant un tema que ens ha preocupat tant com ha sigut la desaparició del que era Emaús.

Sr. Alcalde: No he dit, però Diego és el Regidor de Benestar Social i el que a partir d'ara portarà les negociacions i la responsabilitat sobre este tema.

Sra. Orozco: Coincidim en tots els Grups que crec que ho han manifestat, que l'assumpció per part de l'Ajuntament d'este servei haguera sigut la situació real, ja ha dit també el Regidor de Benestar Social que es va intentar, de fet es va tindre alguna conversa en eixe sentit, però ha resultat inassumible, i en tant en quant este és un procediment una vegada no pot assumir-ho el procediment és una mica tancat, i el que

si que volia aclarir, crec que ha sigut Cipal que parlava d'una empresa, jo vull aclarir que estem parlant d'una organització sense ànim de lucre, sempre, no és una empresa amb finalitats de lucre, és una fundació, si no tot el contrari, donen un servei, igual de roí jo crec que no, igual que era la Fundació que ho portava, havia entès igual de malo, igual que Emaús has dit, només aclarir això, que no és una empresa en absolut, que continua sent una Fundació la que donarà el servei. Una fundació que esperem, i anem, jo m'atreviria a dir que no passarà, que esperem que no seguirà el mateix camí devastador que ha seguit Emaús que ja es parlaran en altres foros, o es parlaran en este, però que probablement en algun punt s'hauran de parlar, perquè ja s'han posat xifres damunt de la taula i ja s'han dit públicament xifres astronòmiques per a una Fundació sense ànim de lucre absolutament inassumibles que han posat en perill serveis essencials i totalment humanitaris que es prestaven en la nostra comarca, venim de mesos de patiment respecte del manteniment d'estos serveis, i per tant pensem que el que hui estem aprovant més enllà de donar un simple consentiment a la transmissió del dret de superfície, és fer una passa més en este treball tan costós d'estos dos últims mesos d'anar regularitzant i normalitzant un servei que volem continuar donant des del poble d'Altea juntament amb altres pobles de Les Marines i bé, el fet que siga en l'àmbit d'un procés concursal que no distingeix entre drets fonamentals i mercantilisme com apuntava Bea, és ben trist, però jo crec que millor, que no malament, s'han anat salvant els mobles amb l'esforç absolutament que hem de reconèixer, tots i totes ho fem dels treballadors de l'antiga Emaús que ara la majoria són assumits per estes empreses que s'estan fent càrrec del servei, sense ells i sense elles haguera sigut impossible arribar a esta transició que al final ha sigut mitjanament tranquil·la per als usuaris, no per a ells com a treballadors o treballadores, però si per als usuaris i per als xiquets i xiquetes i per a la gent gran que ha viscut durant uns mesos alterada, però que al final ha pogut quedar-se en la seua casa, gràcies als treballadors i a les treballadores, també l'agraïment a la conselleria per les esforç callat que ha fet durant molts mesos per aconseguir eixa continuïtat, com parlem, i també crec que hem de donar-nos les gràcies com Ajuntament per la part que ens toca, hem col·laborat en tot el que ens ha sigut possible per arribar a este punt, ja sé que el discurs ha sigut una mica del fet puntual de la transmissió que estem aprovant, però és que entenem que transcendeix molt més que açò.

El Ayuntamiento Pleno, previa deliberación, en votación ordinaria y por unanimidad de los asistentes, acuerda:	El plenari de l'Ajuntament, prèvia deliberació, en votació ordinària i per unanimitat dels assistents, acorda:
1.- Prestar consentimiento a la cesión del derecho de superficie a las entidades FUNDACIÓN SALUD Y COMUNIDAD (G-61878831) y ASOCIACIÓN DE ASISTENCIA INTEGRAL LAGUNDUZ (G-48682678), sobre las dos plantas de viviendas con destino a la tercera edad, en la parcela 38 bis del Plan Parcial Garganes-Baseta propiedad del Ayuntamiento de Altea, sin ejercer el derecho de preferente adquisición que le corresponde. Reservándose el derecho a la verificación periódica del estado de conservación de los inmuebles construidos, asimismo, el uso y el mantenimiento de lo edificado será de competencia de los nuevos titulares del derecho de superficie, quedando el ayuntamiento exonerado de toda responsabilidad civil. Extinguido que sea el derecho de superficie, la concedente recuperará libre de cargas la integridad dominical del inmueble de referencia, reinscribiéndolo a su favor.	**1.-** Prestar el seu consentiment a la cessió del dret de superfície a les entitats FUNDACIÓN SALUD Y COMUNICAD (G-61878831) i ASOCIACIÓN DE ASISTENCIA INTEGRAL LAGUNDUZ (G-48682678) sobre les dos plantes de vivendes amb destinació a la tercera edat, en la parcel·la 38 bis del Pla Parcial Garganes Basseta propietat de l'Ajuntament d'Altea, sense exercir el dret de preferent adquisició que li correspon. Reservant-se el dret a la verificació periòdica de l'estat de conservació dels immobles construïts, així mateix, l'ús i el manteniment del que està edificat serà de competència dels nous titulars del dret de superfície, quedant l'Ajuntament exonerat de tota responsabilitat civil. Una vegada extingit el dret de superfície, la que el concedeix recuperarà lliure de càrregues la integritat dominical de l'immoble de referència, reinscrivint-lo al seu favor.
2.- Notificar el presente acuerdo a las entidades interesadas, al Administrador Concursal Francisco Ignacio Pérez Mira, al Juzgado de lo Mercantil nº 2 de Alicante y comunicar a las dependencias de Urbanismo, Servicios Sociales y Patrimonio de	**2.-** Notificar el present acord a les entitats interessades, a l'Administrador Concursal Francisco Ignacio Pérez Mira, al Jutjat Mercantil nº 2 d'Alacant i comunicar a les dependències d'Urbanisme, Servicis Socials i Patrimoni d'este

este Ayuntamiento. **3.-** Autorizar al Concejal Delegado de Bienestar Social Diego Martínez Pérez para la firma de los documentos y realizar cuantas gestiones sean necesarias en ejecución del presente acuerdo.	Ajuntament. **3.-** Autoritzar al Regidor Delegat de Benestar Social Diego Martínez Pérez per a signar els documents i realitzar totes les gestiones que siguen necessàries en execució del present acord.

URGENCIA: Teniendo en cuenta lo dispuesto en el artículo 115 en relación con el artículo 103 del Reglamento Orgánico Municipal, el Sr. Alcalde concluido el examen de los asuntos incluidos en el Orden del día, y antes de pasar a la actividad de control , sometió a votación la declaración de urgencia de los asuntos que se detallarán, NO acordándose por los asistentes (11 votos en contra: 5 del Grupo Municipal Compromís, 4 del Grupo Municipal Socialista y 2 del Grupo Municipal Altea amb Trellat y 9 votos a favor: 7 del Grupo Municipal Popular y 2 del Grupo Municipal cipal), por no obtenerse el quórum de mayoría absoluta, no incluir la moción presentada por el Grupo Municipal Popular, cuyo contenido es el siguiente: MOCION DE RECHAZO A LA IMPLANTACIÓN DE LA TASA TURÍSTICA EN LA COMUNITAT VALENCIANA. Jesús Ballester Huertas, Portavoz del Grupo Popular en el Ayuntamiento de Altea, en nombre y representación del mismo, mediante el presente escrito, y en uso de las atribuciones que le confiere el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales (aprobado por Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre) eleva al pleno del Ayuntamiento, para su debate y votación, la siguiente: EXPOSICIÓN DE MOTIVOS El turismo es uno de los principales motores económicos de la Comunitat Valenciana. El pasado año, la Comunitat recibió 25 millones de turistas, que realizaron un gasto total cercano a los 10.800 millones de euros. El gasto de la demanda extranjera se incrementó un 14,9% y las pernoctaciones en establecimientos hoteleros crecieron un 6,7%, alcanzando un nuevo máximo histórico. La oferta de apartamentos, campings y alojamiento rural también mostraron un gran dinamismo, logrando registrar 18,5 millones de pernoctaciones y un crecimiento interanual del 13%, alcanzando	**URGÈNCIA:** Tenint en compte allò disposat en l'article 115 en relació amb l'article 103 del Reglament Orgànic Municipal, el Sr. Alcalde conclòs l'examen dels assumptes inclosos en l'Ordre del dia, i abans de passar a l'activitat de control, va sotmetre a votació la declaració d'urgència dels assumptes que es detallaran, no acordant-se, per els assistents (11 vots en contra: 5 del Grup Municipal Compromís, 4 del Grup Municipal Socialista y 2 del Grup Municipal Altea amb Trellat y 9 vots a favor: 7 vots del Grup Municipal Popular i 2 del Grup Municipal Cipal), per no obtenir-se el quòrum de majoria absoluta, no incloure la moció presentada pel Grup Municipal Popular, amb el següent contingut: MOCIÓ DE REBUIG A LA IMPLANTACIÓ DE LA TAXA TURÍSTICA EN LA COMUNITAT VALENCIANA. Jesús Ballester Huertas, Portaveu del Grup Popular en l'Ajuntament d'Altea, en nom i representació del mateix, mitjançant el present escrit, i en ús de les atribucions que li confereix el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals (aprovat per Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre) eleva al plenari de l'Ajuntament, per al seu debat i votació, la següent: EXPOSICIÓ DE MOTIUS El turisme és un dels principals motors econòmics de la Comunitat Valenciana. El passat any, la Comunitat va rebre 25 milions de turistes, que van realitzar un gasto total proper als 10.800 milions d'euros. El gasto de la demanda estrangera es va incrementar un 14,9% i les pernoctacions en establiments hostalers van créixer un 6,7%, arribant a un nou màxim històric. L'oferta d'apartaments, càmpings i allotjament rural també va mostrar un gran dinamisme, aconseguint registrar 18,5 milions de pernoctacions i un creixement interanual del 13%, arribant a cotes màximes tant en demanda nacional

cotas máximas tanto en demanda nacional como extranjera. Según los datos que maneja el propio Consell, el turismo supone un 13,6% del PIB, un 14,4% del empleo directo, un 13,3% del total de impuestos recaudados en la Comunidad Valenciana (2.924 millones) y un 7,2% del total del gasto público corriente de la Administración Autonómica. Desde el inicio de la presente legislatura y con el cambio de gobierno en la Generalitat, se ha venido planteando en reiteradas ocasiones la posibilidad de implantar una tasa turística en la Comunitat Valenciana. Si bien es cierto que hasta el momento tal posibilidad no se ha materializado, fundamentalmente por la división interna en el propio Consell y por la oposición férrea del sector turístico, en el debate de política general celebrado recientemente se ha aprobado una propuesta de resolución en la que Les Corts Valencianes instan al Consell a implantar la tasa turística. El establecimiento de la tasa turística cuenta con un rechazo frontal del sector turístico, de la Confederación Empresarial Valenciana e incluso del propio Secretario Autonómico del Turismo que recientemente en una entrevista ha manifestado que 'ninguna tasa puede imponerse sin la voluntad del propio sector'. El Consell ha anunciado que la implantación de la tasa turística supondría un incremento de la recaudación de entre 30 y 40 millones de euros. Una cantidad que, en comparación con la recaudación total de la Comunitat Valenciana (10.687 millones de euros) no parece razonable si tenemos en cuenta el riesgo que supondría para un sector que es el mayor soporte e impulso de la economía valenciana. Entre otros inconvenientes, el establecimiento de una tasa turística ocasionaría: Discriminación para las plazas reguladas, favoreciendo el intrusismo en alojamientos irregulares. Dificultades para repercutir, especialmente en el primer año, la tasa al cliente, puesto que muchas plazas están contratadas con antelación por Turoperadoras. Riesgo de que los Turoperadores elijan otros destinos competidores de la oferta básica del sol y	com estrangera. Segons les dades que barreja el propi Consell, el turisme suposa un 13,6% del PIB, un 14,4% del treball directe, un 13,3% del total d'impostos recaptats en la Comunitat Valenciana (2.924 milions) i un 7,2% del total del gasto públic corrent de l'Administració Autonòmica. Des de l'inici de la present legislatura i amb el canvi de govern en la Generalitat, s'ha vingut plantejant en reiterades ocasions la possibilitat d'implantar una taxa turística en la Comunitat Valenciana. Si bé és cert que fins el moment eixa possibilitat no s'ha materialitzat, fonamentalment per la divisió interna en el propi Consell i per l'oposició fèrria del sector turístic, en el debat de política general celebrat recentment s'ha aprovat una proposta de resolució en la que Les Corts Valencianes insten al Consell a implantar la taxa turística. L'establiment de la taxa turística compta amb el rebuig frontal del sector turístic, de la Confederació Empresarial Valenciana i fins i tot del propi Secretari Autonòmic del Turisme que recentment en una entrevista ha manifestat que 'cap taxa pot imposar-se sense la voluntat del propi sector'. El Consell ha anunciat que la implantació de la taxa turística suposaria un increment de la recaptació d'entre 30 i 40 milions d'euros. Una quantitat que, en comparació amb la recaptació total de la Comunitat Valenciana (10.687 milions d'euros) no pareix raonable si tenim en compte el risc que suposaria per a un sector que és el major suport i impuls de l'economia valenciana. Entre altres inconvenients, l'establiment d'una taxa turística ocasionaria: Discriminació per a les places regulades, afavorint l'intrusisme en allotjaments irregulars. Dificultats per a repercutir, especialment en el primer any, la taxa al cliente, donat que moltes places estan contractades amb antelació per Turoperadores. Risc de que els Turopedarores puguen elegir altres destinacions competidores de l'oferta bàsica de sol i platja, escassament diferenciada.

playa, escasamente diferenciada. Por todo lo expuesto, el Grupo Municipal Popular presenta los siguientes ACUERDOS: PRIMERO.- Instar al Consell a no implantar una tasa turística en la Comunitat Valenciana por sus efectos desfavorables para el turismo y por la férrea oposición a la misma del sector. SEGUNDO.- Instar al Consell a consensuar con el sector turístico todas las decisiones que en este ámbito sean adoptadas en el futuro. TERCERO.- Instar al President de la Generalitat y al Secretario Autonómico de Turismo la convocatoria del Consell de Turisme para que en el seno del mismo se aborde toda la problemática suscitada por la posible implantación de la tasa turística en la Comunitat. CUARTO.- Dar cuenta del cumplimiento de estos acuerdos a Les Corts Valencianes.	Por tot el que s'ha exposat, el Grup Municipal Popular presenta els següents ACORDS: PRIMER.- Instar al Consell a no implantar una taxa turística en la Comunitat Valenciana pels seus efectes desfavorables per al turisme i per la fèrria oposició a la mateixa del sector. SEGON.- Instar al Consell a consensuar amb el sector turístic totes les decisions que en este àmbit siguen adoptats en el futur. TERCER.- Instar al President de la Generalitat i al Secretari Autonòmic de Turisme la convocatòria del Consell de Turisme per a que en el si del mateix s'aborde tota la problemàtica subscrita per la possible implantació de la taxa turística en la Comunitat. QUART.- Donar compte del compliment d'estos acords a Les Corts Valencianes.

Sr. Ballester: Solo quería decir una de las cosas , en el tercer punto que insta al President de la Generalitat y al Secretario Autonómico a la convocatoria de este Consell, este Consell se ha convocado esta mañana, el Secretario Autonómico y el Consell Turístic ya se han pronunciado, Colomer se ha pronunciado en el sentido de que no nos queda fuerza moral para exigir más impuestos al alojamiento regulado, entonces este tercer punto lo tendríamos que retirar, porque ha salido la noticia hace aproximadamente un par de horas. La urgencia viene motivada, evidentemente ha habido una reunión extraordinaria del Consell de Turisme de la Comunitat Valenciana, y es porque la urgencia existe, además, hace dos semanas se ha aprobado en Les Corts, como bien he dicho anteriormente implantar esta tasa que grave el turismo, con los votos favorables de Podemos y Compromís, con la abstención del PSOE y Ciutadans y con el voto en contra del Partido Popular, ya digo, ha salido, es un tema ahora mismo que es candente, como acabo de comentar se acaba de reunir y acaba de pronunciarse el Consell de Turisme de la Comunitat Valenciana, y bueno, yo creo que la urgencia está más que motivada, y por eso la presentamos así.

Sr. Alcalde: Vull explicar que la moció passarà a la pròxima Comissió, i si no passa res es dictaminarà i vindrà de forma ordinària al pròxim plenari.

NOVENO.- DAR CUENTA DE LAS RESOLUCIONES ADOPTADAS POR LA ALCALDIA-PRESIDENCIA Y CONCEJALÍAS DELEGADAS DESDE LA ÚLTIMA SESIÓN ORDINARIA. Se da cuenta a la Corporación de las resoluciones adoptadas por la Alcaldía-Presidencia y Concejalías Delegadas, en materia de su competencia, desde la última sesión plenaria ordinaria, del 1417 al 1575/2017, para que los Concejales conozcan el desarrollo de la Administración Municipal a los efectos de control y fiscalización de los Órganos de Gobierno, previstos en el artículo 22.2 a) de la Ley 7/1985, de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local.	**NOVÈ.**- DONAR COMPTE DE LES RESOLUCION ADOPTADES PER L'ALCALDIA PRESIDÈNCIA REGIDORIES DELEGADES DES DE L'ÚLTIM SESSIÓ ORDINÀRIA. Es dona compte a la Corporació de les resolucio adoptades per l'Alcaldia Presidència i Regidori Delegades, en matèria de la seua competència, des d l'última sessió plenària ordinària, del 1417 1575/2017, per a que els Regidors s'assabenten d desenvolupament de l'Administració Municipal a efectes de control i fiscalització dels òrgans de Gover prevists en l'article 22.2.a) de la Llei 7/1985, d'abr Reguladora de les Bases de Règim Local.

DÉCIMO.- DAR CUENTA DECRETO DE LA ALCALDIA PRESIDENCIA NÚMERO 1439/2017 COMPOSICION COMISIONES INFORMATIVAS.	**DESÈ.-** DONAR COMPTE DECRET DE L'ALCALDIA PRESIDÈNCIA NÚMERO 1439/2017 COMPOSICIÓ COMISSIONS INFORMATIVES.
Se da cuenta del Decreto de la Alcaldía Presidencia número 1439/2017 de 4 de agosto:	S'adona compte del Decret de l'Alcaldia Presidència número 1439/2017 de 4 d'agost:
"Por el Sr. Alcalde-Presidente del Ayuntamiento, en fecha que consta al margen y con el número indicado, se ha dictado el siguiente DECRETO:	"Pel Sr. Alcalde-President de l'Ajuntament, en data que consta al marge i amb el número indicat, s'ha dictat el DECRET següent:
Considerando que tras el acuerdo adoptado por el pleno de la Corporación en fecha 23.06.2015 sobre creación de Comisiones Informativas, se han dictado los siguientes decretos que regulan los miembros que las componen:	Considerant que després de l'acord adoptat pel plenari de la Corporació en data 23.06.2015 sobre creació de Comissions Informatives, s'han dictat els següents decrets que regulen els components de les mateixes:
I.- Decreto de la Alcaldía Presidencia número 1160/2015, de fecha 29.06.2015.	**I.-** Decret de l'Alcaldia Presidència número 1160/2015, de data 29.06.2015.
II.- Decreto de la Alcaldía Presidencia número 788/2017, de fecha 02.05.2017.	**II.-** Decret de l'Alcaldia Presidència número 788/2017, de data 02.05.2017.
III.- Decreto de la Alcaldía Presidencia número 1378/2017, de fecha 26.07.2017.	**III.-** Decret de l'Alcaldia Presidència número 1378/2017, de data 26.07.2017.
De conformidad con todo lo anterior la última composición de las Comisiones Informativas era la siguiente:	De conformitat amb tot l'anterior l'última composició de les Comissions Informatives era la següent:
Bienestar Social e Igualdad:	**Benestar Social i Igualtat:**
Presidente: Ana Mª. Alvado Ausias Vicepresidente: Beatriz Gonzalez Almás Vocal G.M. Compromis: Inmaculada Orozco Ripoll Suplente: cualquier otro miembro del Grupo Municipal. Vocal G.M. PSPV: Verónica López Ramón. Suplente: cualquier otro miembro del Grupo Municipal Vocal G.M. Altea amb Trellat: Beatriz Nomdedeu González. Suplente: cualquier otro miembro del Grupo Municipal Vocal G.M. PP: Gregorio José Alvado Such Suplente: cualquier otro miembro del Grupo Municipal Vocal G.M. CIPAL: Eduardo Montes Ortega. Suplente: Arianne Burli Marco.	Presidenta: Ana Mª. Alvado Ausias Vicepresidenta: Beatriz Gonzalez Almás Vocal G.M. Compromís: Inmaculada Orozco Ripoll Suplent: qualsevol altre membre del Grup Municipal Vocal G.M. PSPV: Verórica López Ramón. Suplent: qualsevol altre membre del Grup Municipal Vocal G.M. Altea amb Trellat:Beatriz Nomdedeu Gonzalez. Suplent: qualsevol altre membre del Grup Municipal Vocal G.M. PP: Gregorio José Alvado Such Suplent: qualsevol altre membre del Grup Municipal Vocal G.M. CIPAL: Eduardo Montes Ortega. Suplent: Arianne Burli Marco.
Educación y Cultura:	**Educació i Cultura:**
Presidente: Beatriz González Almás Vicepresidente: Ana Mª. Alvado Ausias Vocal G.M. Compromis: Inmaculada Orozco Ripoll	Presidenta: Beatriz González Almás Vicepresident: Ana Mª. Alvado Ausias Vocal G.M. Compromís: Inmaculada Orozco Ripoll

Suplente: cualquier otro miembro del Grupo Municipal Vocal G.M. PSPV: Verónica López Ramón. Suplente: cualquier otro miembro del Grupo Municipal Vocal G.M. Altea amb Trellat: Beatriz Nomdedeu Gonzalez. Suplente: cualquier otro miembro del Grupo Municipal Vocal G.M. PP: Jesus Ballester Huertas Suplente: cualquier otro miembro del Grupo Municipal Vocal G.M. CIPAL: Eduardo Montes Ortega. Suplente: Arianne Burli Marco. **Urbanismo y Plan General.:** Presidente: Ana Mª. Alvado Ausias Vicepresidente: Vicente Ripoll Orozco Vocal G.M. Compromis: Inmaculada Orozco Ripoll Suplente: cualquier otro miembro del Grupo Municipal Vocal G.M. PSPV: Verónica López Ramón. Suplente: cualquier otro miembro del Grupo Municipal Vocal G.M. Altea amb Trellat:Beatriz Nomdedeu Gonzalez. Suplente: cualquier otro miembro del Grupo Municipal. Vocal G.M. PP: Jesus Ballester Huertas Suplente: cualquier otro miembro del Grupo Municipal Vocal G.M. CIPAL: Eduardo Montes Ortega. Suplente: Arianne Burli Marco. **Infraestructuras y Medioambiente:** Presidente: Beatriz González Almás Vicepresidente: Ana Mª Alvado Ausias. Vocal G.M. Compromis: Inmaculada Orozco Ripoll Suplente: cualquier otro miembro del Grupo Municipal Vocal G.M. PSPV: Verónica López Ramón. Suplente: cualquier otro miembro del Grupo Municipal Vocal G.M. Altea amb Trellat:Beatriz Nomdedeu Gonzalez. Suplente: cualquier otro miembro del Grupo Municipal Vocal G.M. PP: Gregorio Alvado Such Suplente: cualquier otro miembro del Grupo Municipal Vocal G.M. CIPAL: Eduardo Montes Ortega. Suplente: Arianne Burli Marco.	Suplent: qualsevol altre membre del Grup Municipal Vocal G.M. PSPV: Verórica López Ramón. Suplent: qualsevol altre membre del Grup Municipal Vocal G.M. Altea amb Trellat:Beatriz Nomdedeu Gonzalez. Suplent: qualsevol altre membre del Grup Municipal Vocal G.M. PP: Jesus Ballester Huertas Suplent: qualsevol altre membre del Grup Municipal Vocal G.M. CIPAL: Eduardo Montes Ortega. Suplent: Arianne Burli Marco. **Urbanisme i Pla General.:** Presidenta: Ana Mª. Alvado Ausias Vicepresident: Vicente Ripoll Orozco Vocal G.M. Compromís: Inmaculada Orozco Ripoll Suplent: qualsevol altre membre del Grup Municipal Vocal G.M. PSPV: Verórica López Ramón. Suplent: qualsevol altre membre del Grup Municipal Vocal G.M. Altea amb Trellat:Beatriz Nomdedeu Gonzalez. Suplent: qualsevol altre membre del Grup Municipal. Vocal G.M. PP: Jesus Ballester Huertas Suplent: qualsevol altre membre del Grup Municipal Vocal G.M. CIPAL: Eduardo Montes Ortega. Suplent: Arianne Burli Marco. **Infrastructures i Medi ambient:** Presidenta: Beatriz González Almás Vicepresidenta: Ana Mª Alvado Ausias Vocal G.M. Compromís: Inmaculada Orozco Ripoll Suplent: qualsevol altre membre del Grup Municipal Vocal G.M. PSPV: Verórica López Ramón. Suplent: qualsevol altre membre del Grup Municipal Vocal G.M. Altea amb Trellat:Beatriz Nomdedeu Gonzalez. Suplent: qualsevol altre membre del Grup Municipal Vocal G.M. PP: Gregorio Alvado Such Suplent: qualsevol altre membre del Grup Municipal Vocal G.M. CIPAL: Eduardo Montes Ortega. Suplent: Arianne Burli Marco.

Hacienda, Especial de Cuentas y Régimen Interior:	**Hisenda, Especial de Comptes i Règim Interior:**
Presidente: Beatriz Gonzalez Almás Vicepresidente: Ana Mª. Alvado Ausias Vocal G.M. Compromis: Inmaculada Orozco Ripoll Suplente: cualquier otro miembro del Grupo Municipal Vocal G.M. PSPV: Verónica López Ramón. Suplente: cualquier otro miembro del Grupo Municipal Vocal G.M. Altea amb Trellat:Beatriz Nomdedeu Gonzalez. Suplente: cualquier otro miembro del Grupo Municipal Vocal G.M. PP: Jesus Ballester Huertas Suplente: cualquier otro miembro del Grupo Municipal Vocal G.M. CIPAL: Eduardo Montes Ortega. Suplente: Arianne Burli Marco.	Presidenta: Beatriz Gonzalez Almás Vicepresidenta: Ana Mª. Alvado Ausias Vocal G.M. Compromís: Inmaculada Orozco Ripoll Suplent: qualsevol altre membre del Grup Municipal Vocal G.M. PSPV: Verórica López Ramón. Suplent: qualsevol altre membre del Grup Municipal Vocal G.M. Altea amb Trellat:Beatriz Nomdedeu Gonzalez. Suplent: qualsevol altre membre del Grup Municipal Vocal G.M. PP: Jesus Ballester Huertas Suplent: qualsevol altre membre del Grup Municipal Vocal G.M. CIPAL: Eduardo Montes Ortega. Suplent: Arianne Burli Marco.
Resultado que tras la renuncia al acta de Concejal formulada por Verónica López Ramón, por Diego Martínez Pérez se ha tomado posesión del cargo de Concejal del Ayuntamiento de Altea en fecha 03.08.2017.	Resultant que després de la renúncia a l'acta de Regidora formulada per Verónica López Ramón, per Diego Martínez Pérez s'ha pres possessió del càrrec de Regidor de l'Ajuntament d'Altea amb data 03.08.2017.
Considerando los artículos 53 y siguientes y 121 y siguientes del Reglamento Orgánico Municipal y los correspondientes del Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, VENGO EN RESOLVER:	Considerant els articles 53 i següents i 121 i següents del Reglament Orgànic Municipal i els corresponents del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, VINC EN RESOLDRE:
1.- Que el nombramiento de Presidentes y Vicepresidentes de la Comisiones Informativas y sus vocalías queda de la siguiente forma:	1.- Que el nomenament de Presidents i Vicepresidents de les Comissions Informatives i les seues vocalies queda de la següent forma:
Bienestar Social e Igualdad:	**Benestar Social i Igualtat:**
Presidente: Diego Martínez Pérez Vicepresidente: Ana María Alvado Ausias. Vocal G.M. Compromis: Inmaculada Orozco Ripoll Suplente: cualquier otro miembro del Grupo Municipal. Vocal G.M. PSPV: Vicente Ripoll Orozco.. Suplente: cualquier otro miembro del Grupo Municipal Vocal G.M. Altea amb Trellat: Beatriz Nomdedeu González. Suplente: cualquier otro miembro del Grupo Municipal Vocal G.M. PP: Gregorio José Alvado Such Suplente: cualquier otro miembro del Grupo Municipal Vocal G.M. CIPAL: Eduardo Montes Ortega. Suplente: Arianne Burli Marco.	President: Diego Martínez Pérez Vicepresidenta: Ana María Alvado Ausias Vocal G.M. Compromís: Inmaculada Orozco Ripoll Suplent: qualsevol altre membre del Grup Municipal Vocal G.M. PSPV: Vicente Ripoll Orozco Suplent: qualsevol altre membre del Grup Municipal Vocal G.M. Altea amb Trellat:Beatriz Nomdedeu Gonzalez. Suplent: qualsevol altre membre del Grup Municipal Vocal G.M. PP: Gregorio José Alvado Such Suplent: qualsevol altre membre del Grup Municipal Vocal G.M. CIPAL: Eduardo Montes Ortega. Suplent: Arianne Burli Marco.
Educación y Cultura:	**Educació i Cultura:**

Presidente: Ana Mª Alvado Ausias Vicepresidente: Beatriz González Almás Vocal G.M. Compromis: Inmaculada Orozco Ripoll Suplente: cualquier otro miembro del Grupo Municipal Vocal G.M. PSPV: Diego Martínez Pérez. Suplente: cualquier otro miembro del Grupo Municipal Vocal G.M. Altea amb Trellat: Beatriz Nomdedeu Gonzalez. Suplente: cualquier otro miembro del Grupo Municipal Vocal G.M. PP: Jesus Ballester Huertas Suplente: cualquier otro miembro del Grupo Municipal Vocal G.M. CIPAL: Eduardo Montes Ortega. Suplente: Arianne Burli Marco.	Presidenta: Ana Mª Alvado Ausias. Vicepresident: Beatriz González almàs Vocal G.M. Compromís: Inmaculada Orozco Ripoll Suplent: qualsevol altre membre del Grup Municipal Vocal G.M. PSPV: Diego Martínez Pérez Suplent: qualsevol altre membre del Grup Municipal Vocal G.M. Altea amb Trellat:Beatriz Nomdedeu Gonzalez. Suplent: qualsevol altre membre del Grup Municipal Vocal G.M. PP: Jesus Ballester Huertas Suplent: qualsevol altre membre del Grup Municipal Vocal G.M. CIPAL: Eduardo Montes Ortega. Suplent: Arianne Burli Marco.
Urbanismo y Plan General.: Presidente: Ana Mª. Alvado Ausias Vicepresidente: Diego Martínez Pérez Vocal G.M. Compromis: Inmaculada Orozco Ripoll Suplente: cualquier otro miembro del Grupo Municipal Vocal G.M. PSPV: Vicente Ripoll Orozco. Suplente: cualquier otro miembro del Grupo Municipal Vocal G.M. Altea amb Trellat:Beatriz Nomdedeu Gonzalez. Suplente: cualquier otro miembro del Grupo Municipal. Vocal G.M. PP: Jesus Ballester Huertas Suplente: cualquier otro miembro del Grupo Municipal Vocal G.M. CIPAL: Eduardo Montes Ortega. Suplente: Arianne Burli Marco.	**Urbanisme i Pla General.:** Presidenta: Ana Mª. Alvado Ausias Vicepresident: Diego Martínez Pérez Vocal G.M. Compromís: Inmaculada Orozco Ripoll Suplent: qualsevol altre membre del Grup Municipal Vocal G.M. PSPV: Vicente Ripoll Orozco Suplent: qualsevol altre membre del Grup Municipal Vocal G.M. Altea amb Trellat:Beatriz Nomdedeu Gonzalez. Suplent: qualsevol altre membre del Grup Municipal. Vocal G.M. PP: Jesus Ballester Huertas Suplent: qualsevol altre membre del Grup Municipal Vocal G.M. CIPAL: Eduardo Montes Ortega. Suplent: Arianne Burli Marco.
Infraestructuras y Medioambiente: Presidente: Diego Martínez Pérez Vicepresidente: Beatriz González Almás Vocal G.M. Compromis: Inmaculada Orozco Ripoll Suplente: cualquier otro miembro del Grupo Municipal Vocal G.M. PSPV: Vicente Ripoll Orozco. Suplente: cualquier otro miembro del Grupo Municipal Vocal G.M. Altea amb Trellat: Ana María Alvado Ausias. Suplente: cualquier otro miembro del Grupo Municipal Vocal G.M. PP: Gregorio Alvado Such Suplente: cualquier otro miembro del Grupo Municipal Vocal G.M. CIPAL: Eduardo Montes Ortega.	**Infraestructures i Medi ambient:** Presidenta: Diego Martínez Pérez Vicepresidenta: Beatriz González Almás Vocal G.M. Compromís: Inmaculada Orozco Ripoll Suplent: qualsevol altre membre del Grup Municipal Vocal G.M. PSPV: Vicente Ripoll Orozco Suplent: qualsevol altre membre del Grup Municipal Vocal G.M. Altea amb Trellat: Ana María Alvado Ausias. Suplent: qualsevol altre membre del Grup Municipal Vocal G.M. PP: Gregorio Alvado Such Suplent: qualsevol altre membre del Grup Municipal Vocal G.M. CIPAL: Eduardo Montes Ortega.

Suplente: Arianne Burli Marco. **Hacienda, Especial de Cuentas y Régimen Interior:** Presidente: Beatriz Gonzalez Almás Vicepresidente: Ana Mª. Alvado Ausias Vocal G.M. Compromis: Inmaculada Orozco Ripoll Suplente: cualquier otro miembro del Grupo Municipal Vocal G.M. PSPV: Diego Martínez Pérez. Suplente: cualquier otro miembro del Grupo Municipal Vocal G.M. Altea amb Trellat:Beatriz Nomdedeu Gonzalez. Suplente: cualquier otro miembro del Grupo Municipal Vocal G.M. PP: Jesus Ballester Huertas Suplente: cualquier otro miembro del Grupo Municipal Vocal G.M. CIPAL: Eduardo Montes Ortega. Suplente: Arianne Burli Marco. **3.-** La Presidencia de las Comisiones Informativas podrá requerir si lo estima necesario la presencia en la Comisión de cualquier empleado municipal encargado de algún expediente sometido a estudio o consulta con el fin de que informe técnicamente sobre el mismo. **4.-** Notifíquese la presente resolución a los interesados y comuníquese a los departamentos municipales concernidos. **5.-** Dar cuenta al Ayuntamiento Pleno en la primera sesión ordinaria que se celebre.” El Ayuntamiento Pleno queda enterado.	Suplent: Arianne Burli Marco. **Hisenda, Especial de Comptes i Règim Interior:** Presidenta: Beatriz Gonzalez Almás Vicepresidenta: Ana Mª. Alvado Ausias Vocal G.M. Compromís: Inmaculada Orozco Ripoll Suplent: qualsevol altre membre del Grup Municipal Vocal G.M. PSPV: Diego Martínez Pérez Suplent: qualsevol altre membre del Grup Municipal Vocal G.M. Altea amb Trellat:Beatriz Nomdedeu Gonzalez. Suplent: qualsevol altre membre del Grup Municipal Vocal G.M. PP: Jesus Ballester Huertas Suplent: qualsevol altre membre del Grup Municipal Vocal G.M. CIPAL: Eduardo Montes Ortega. Suplent: Arianne Burli Marco. **3.-** La Presidència de les Comissions Informatives podrà requerir si ho estima necessari la presència en la Comissió de qualsevol empleat municipal encarregat d'algun expedient sotmès a estudi o consulta a fi que informe tècnicament sobre el mateix. **4.-** Notifique's la present resolució als interessats i comunique's als departaments municipals concernits. **5.-** Donar compte a l'Ajuntament Ple en la primera sessió ordinària que se celebre.” El plenari de l’Ajuntament queda assabentat.

RUEGOS Y PREGUNTAS:	**PRECS I PREGUNTES:**

Sr. Ballester: Simplemente aquí lo que quiero dar traslado es, un ciudadano que me ha dicho, Jesús, puedes hacer esta pregunta en el pleno, muchas veces se habla de la participación ciudadana de los ciudadanos alteanos aquí en el pleno, se habilitó un mecanismo, pero ese mecanismo parece que no está dando los frutos necesarios, pues a través de los Partidos Políticos cualquier ciudadano, en cualquier momento, y desde aquí quiero sacar ese llamamiento, podemos realizar a través de los Partidos Políticos con los que consideréis que tengáis más afinidad, cualquier tipo de pregunta, y ahora mismo voy a realizar ésta, y la pregunta es muy sencilla.

Retiradas las plataformas durante el inicio de las fiestas patronales de Altea en la Avenida Jaume I, justo delante del mercado se amplió una zona de carga y descarga, se amplió una zona para aparcamiento de motos, se amplió en una plaza de minusválidos en esa misma zona, toda esa zona se ha grafiado, con señales horizontales, y ahora, dos semanas después, cuando se vuelven a colocar las plataformas, pues justamente se pone encima de todo aquello que se había ampliado y pintado, entonces queríamos saber cual ha sido la motivación o la descoordinación, que ha supuesto que se haga un trabajo dos semanas y ese trabajo se tape dos semanas después.

Sr. Ferrer: És molt fàcil la resposta, igual que la pregunta, són elements mobles les tarimes, vostès ho saben bé perquè les van instal·lar, encara que se'ls va oblidar contemplar-ho en l'ordenança, que ja ho contemplaren nosaltres ara, però són elements mobles que s'eliminen temporalment durant l'any, per tant aquella zona queda desordenada vialment, aleshores el que s'ha fet és ordenar-la, mentre no estan les tarimes està ordenada i després quan muntes les tarimes, quan faça falta, també seguirà ordenat, vull dir, vostès el que van fer és no pintar-ho i quan es llevaven les tarimes es mantenia desordenat el vial, i ara no, és molt fàcil.

Sr. Ballester: Está claro que me puedes callar muchas veces, pero no todas Jaume, por favor, señor Alcalde, discúlpeme, por lo menos déjeme el derecho a réplica, lo que me permite el Reglamento Orgánico Municipal. Volvemos a situaciones surrealistas, me acabas de contestar que para cuando se quiten las plataformas ya habéis pintado, por si acaso, o para que cuando en fiestas se quiten las plataformas habéis pintado un parking de minusválidos y una zona de motos para aparcamiento de motos y una zona para ampliar la carga y descarga, todo pintado para ordenar no sabemos cuando, si en fiestas, o cuando se quiten las plataformas o un futuro, o sea ya lo hemos dejado ahí preparado para eso, no lo sabemos, vale, vale, es lo que me has querido decir, es eso, vale, gracias.

Sr. Ferrer: A veure, les tarimes ara estan muntades, o desmuntades, doncs estan desmuntades, o les han muntat este matí, aleshores, en el període en que no estiguen muntades, el vial queda ordenat, com ja he dit abans, no té perquè estar tot l'any les tarimes, simplement estan les tarifes quan facen falta, i quan no facen falta està ordenat el vial, és que és molt fàcil.

Y no siendo otro el motivo de la sesión, se levanta la misma, siendo las veintiuna horas, extendiéndose la presente acta que autoriza el Sr. Alcalde, a tenor de lo dispuesto en el artículo 110.2 del Real Decreto 2568/1986, por el que se aprobó el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, conmigo, el Secretario en Funciones, con la salvedad, por lo que se refiere a la versión en valenciano, de que así resulta de la traducción realizada.	I no sent altre el motiu de la sessió, s'alça la mateixa, sent les vint-i-una hores, estenent-se la present acta que autoritza el Sr. Alcalde, a tenor d'allò disposat en l'article 110.2 del Reial Decret 2568/1986, pel qual es va aprovar el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, amb mi, el Secretari en Funcions, amb l'excepció, en el que es refereix a la versió en València, de que així resulta de la traducció realitzada.