

PLANING DE DESARROLLO DE LAS OBRAS

ORDEN	TAREA	MES 0	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12	MES 13	MES 14	MES 15	MES 16	MES 17	MES 18
1	REPLANTEO DE OBRA																			
2	DEMOLICIONES Y MOVIMIENTO DE TIERRAS																			
3	RED DE REPOSICION DE RIEGO																			
4	RED DE AGUAS RESIDUALES																			
5	RED DE AGUAS PLUVIALES																			
6	RED DE AGUA POTABLE																			
7	RED DE RIEGO																			
8	RED DE TELECOMUNICACIONES																			
9	PAVIMENTACIÓN																			
10	SEÑALIZACIÓN																			
11	MOBILIARIO URBANO																			
12	ZONAS VERDES																			
13	MUROS Y REPOSICIONES																			
14	RED DE MEDIA TENSIÓN																			
15	CENTROS DE TRANSFORMACIÓN																			
16	RED DE BAJA TENSIÓN																			
17	CONTROL DE CALIDAD																			
18	SEGURIDAD Y SALUD																			

% P.E.C.	7,986%	0,057%	2,150%	5,076%	8,114%	10,308%	8,215%	7,271%	7,271%	7,271%	8,721%	6,410%	4,899%	4,899%	5,079%	3,744%	0,902%	0,902%	0,722%
P.E.C (€)	474.690,07	3.409,63	127.821,83	301.695,38	482.291,89	612.736,72	488.323,17	432.184,06	432.184,06	432.184,06	518.383,26	381.029,65	291.227,78	291.227,78	301.923,23	222.557,76	53.626,42	53.626,42	42.922,83
P.E.C ACUMULADO(€)	474.690,07	478.099,70	605.921,53	907.616,91	1.389.908,80	2.002.645,52	2.490.968,69	2.923.152,74	3.355.336,80	3.787.520,86	4.305.904,11	4.686.933,76	4.978.161,54	5.269.389,32	5.571.312,55	5.793.870,31	5.847.496,73	5.901.123,15	5.944.045,98
	CUOTA 1						CUOTA 2					CUOTA 3				CUOTA 4			CUOTA 5

NOTA: PRECIOS SIN IVA

CUOTAS DE LA LIQUIDACIÓN PROVISIONAL Y RETRIBUCIÓN AL URBANIZADOR

CONCEPTO	CUOTA 1	%	CUOTA 2	%	CUOTA 3	%	CUOTA 4	%	CUOTA 5	%	TOTAL CARGAS
OBRAS DE URBANIZACIÓN	474.690,07 €	7,99%	2.016.278,62 €	33,92%	2.195.965,07 €	36,94%	1.106.936,55 €	18,62%	150.175,67 €	2,53%	5.944.045,98 €
HONORARIOS	336.566,47 €	80,00%	31.018,84 €	7,37%	33.783,18 €	8,03%	17.029,34 €	4,05%	2.310,33 €	0,55%	420.708,16 €
PUBLICACIONES	6.010,22 €	100,00%									6.010,22 €
NOTARIA Y REGISTRO	21.035,43 €	50,00%	21.035,43 €	50,00%							42.070,86 €
INDEMNIZACIONES	2.280.025,01 €	100,00%									2.280.025,01 €
BENEFICIO URB.	361.887,77 €	35,87%	240.033,94 €	23,79%	258.766,50 €	25,65%	130.438,37 €	12,93%	17.696,29 €	1,75%	1.008.822,86 €
RECOMPRA DEL 10%	1.842.682,42 €	100,00%									1.842.682,42 €
AYUNTAMIENTO	386.474,82 €	100,00%									386.474,82 €
TOTAL	5.709.372,21 €		2.308.366,84 €		2.488.514,75 €		1.254.404,26 €		170.182,29 €		11.930.840,34 €
PORCENTAJE DE CUOTAS	47,85%		19,35%		20,86%		10,51%		1,43%		100,00%